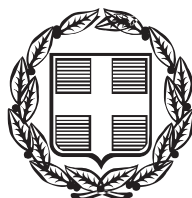
Signature Not Verified
Digitally signed by THEODOROS MOUNOURIS
Date: 2013.06.06 18:26:33 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 198**

4 Ιουνίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15369/451/Φ.ΣΧΟΟΑΠ

Έγκριση Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) τ. Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της νήσου Ικαρίας Δήμου Ικαρίας, Ν. Σάμου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α΄33).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997, «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄124).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999, (ΦΕΚ Α΄ 207) «Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997, «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κ.λπ.» (ΦΕΚ Α΄107).

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7.6.10), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

7. Την υπ' αρ. 9572/1845/00 (ΦΕΚ Δ΄209/7-4-2000) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί Καθορισμού Τεχνικών Προδιαγραφών Εκπόνησης Μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και Αμοιβών Μηχανικών.

8. Την υπ' αρ. 10788/2004 (ΦΕΚ Δ΄285/05-3-04) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί εγκρίσεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών.

9. Την 37691/12-9-07 (ΦΕΚ Β΄ 1902) απόφαση Υφυπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ».

10. Το Ν. 716/1977 «Περί Μητρώου Μελετητών και Αναθέσεως και Εκπόνησης Μελετών» καθώς και τα εκτελεστικά του Προεδρικά Διατάγματα, όπως ισχύουν σήμερα.

11. Το Π.Δ. 194/1979 «Περί εκτελέσεως των άρθρ. 11 και επομένων του Ν. 716/1977, περί Μητρώου Μελετητών και Αναθέσεως και Εκπονήσεως Μελετών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

12. Το Π.Δ. 696/1974 «Αμοιβαί Μηχανικών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 515/1989 και τα λοιπά εκτελεστικά Προεδρικά διατάγματα, όπως ισχύουν σήμερα.

13. Το Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ Α΄ 42) «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

14. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α΄ 160) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

15. Το Π.Δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ Δ΄ 270) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της εκτός σχεδίου δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Το Π.Δ./24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85), «Οικισμοί κάτω από 2000 κάτοικοι», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

17. Το Π.Δ. 6/23.12.1982 (ΦΕΚ 588/Δ/82), «Οικισμοί κάτω από 500 κάτοικοι».

18. Το Π.Δ./2-3-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/13-3-81), «Οικισμοί προ της 16.8.1923».

19. Το Π.Δ. 23/2/1987 (ΦΕΚ 166/Δ/87), «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

20. Το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/12) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

21. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α΄ 153) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

22. Το Νόμο 3325/2005 (ΦΕΚ Α΄ 68/11-3-05) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών, βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».

23. Το Νόμο 3851/2010 (ΦΕΚ Α΄ 85/4-6-10) «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των ΑΠΕ για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις ...».

24. Την απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ 26297/2003 (ΦΕΚ Β΄ 1473/9-10-03) «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».

25. Το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ Α΄ 128/3-7-08).

26. Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέρ-

γειας (αρ. 49828/08, ΦΕΚ Β΄ 2464/3-12-08 απόφ. Κυβερν. Επιτρ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

27. Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (αριθμ. 11508/18.02.09, ΦΕΚ ΑΑΠ 151/13-4-09 απόφ. Κυβερ. Επ.).

28. Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (αριθμ. 24208/09, ΦΕΚ Β΄ 1138 /11-6-09 απόφ. Κυβερ. Επιτ.).

29. Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού (αριθμ. 31722/11, ΦΕΚ Β΄ 2505/4-11-11 απόφ. Κυβερ. Επιτ.).

30. Την αριθμ. 1958/13.01.12 απόφαση (ΦΕΚ 21/Β/13.01.13), που αφορά στην κατάταξη των δημοσίων και ιδιωτικών σε κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.11).

31. Το Π.Δ. (ΦΕΚ ΑΑΠ/229/19.06.12) «Έγκριση καταλόγου μικρών νησιωτικών υγροτόπων και καθορισμός όρων και περιορισμών για την προστασία και ανάδειξη των μικρών παράκτιων υγροτόπων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.».

32. Την υπ' αρ. οικ. 102905/11.12.2002 απόφ. Γ.Γ. ΥΠΕΧΩΔΕ για ένταξη της μελέτης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον 2000-2006».

33. Την αρ. 106/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ραχών (νυν Δ.Ε.) για υποβολή κοινής πρότασης των Δήμων Ικαρίας για την εκτέλεση του έργου Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών.

34. Την αρ. 56/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ευδήλου (νυν Δ.Ε.) για υποβολή κοινής πρότασης των Δήμων Ικαρίας για την εκτέλεση του έργου Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών.

35. Την αρ. 131/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Κηρύκου (νυν Δ.Ε.) για υποβολή κοινής πρότασης των Δήμων Ικαρίας για την εκτέλεση του έργου Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών.

36. Την αριθμ. 1203/ΔΕ-1049/20.02.03 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για ένταξη της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2003.

37. Την αριθμ. 139/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Κηρύκου Ικαρίας για ανάθεση Μελέτη του θέματος στα συμπράττοντα γραφεία Μελετών : Γεώργιος Τσεκούρας, Στυλιανός Μαυρογεώργης, Θεόδωρος Μαυρογεώργης και Μεταξία Σμαΐλη.

38. Την αριθμ. 1940/02.12.2004 αίτηση του Δήμου Αγ. Κηρύκου στην Υπηρεσία μας για κίνηση διαδικασίας σύνταξης ΣΧΟΟΑΠ.

39. Την υπ' αρ. 1990/10.12.04 (ΦΕΚ 1246/Δ/2004) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου «Κίνηση διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών, Ν. Λέσβου».

40. Τα αριθμ. οικ.164539/21.05.09 και οικ.170240/18.11.09 έγγραφα της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» του ΥΠΕΧΩΔΕ για επίσπευση των διαδικασιών της πράξης «Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της νήσου Ικαρίας Ν. Σάμου».

41. Το αριθμ. 1167/16.07.09 έγγραφο του Δήμου Αγ. Κηρύκου προς τους φορείς για γνωμοδότηση τους επί του Β1 Σταδίου.

42. Την αριθμ. 106/12 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ικαρίας για έγκριση και γνωμοδότηση του Β1 Σταδίου της μελέτης.

43. Το αριθμ. 3266/15.10.09 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Σάμου.

44. Το αριθμ. 5/2009 του ΝΕΧΩΠ Σάμου.

45. Το αριθμ. Φ/Α.4/6/11676/1296/10.09.2009 έγγραφο της Δ/νσης Βιομ/κης Χωροθεσίας και Περ/ντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

46. Το αριθμ. 9429/21.08.09 έγγραφο της Κ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

47. Το αριθμ. 3221.Τ63/12/09/07.08.09 έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

48. Το αριθμ. 1484/24.07.09 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Σάμου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

49. Το αριθμ. 3330/30.07.2009 έγγραφο του Επιμελητηρίου Σάμου.

50. Το αριθμ. 21027/1660/28.09.09 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Βορείου Αιγαίου.

51. Το αριθμ. 165670/12.02.2013 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης περιβάλλοντος ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ για την μη αναγκαιότητα τήρησης της διαδικασίας ΣΠΕ για τα ΣΧΟΟΑΠ των Δημοτικών Ενοτήτων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών του Δήμου Ικαρίας, Ν. Σάμου.

52. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν γνωμοδότησαν εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών.

53. Το αριθμ. 13467/28.11.2012 έγγραφο του Δήμου Ικαρίας.

54. Την αριθμ. 55950/1567/12/06.03.13 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το ΣΥΠΟΘΑ Β. Αιγαίου της ΑΔΑ.

55. Την αριθμ. 15358/450/26.03.2013 απόφαση Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου για έγκριση της μελέτης «Γεωλογική διερεύνηση – ασφάλεια – προστασία» που συνοδεύει τα ΣΧΟΟΑΠ ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών.

56. Την αριθμ. 6/1η/3η/19.03.2013 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Χωρικής Αρμοδιότητας Βορείου Αιγαίου της ΑΔΑ.

57. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 2508/1997, των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) των Δημοτικών Ενοτήτων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της νήσου Ικαρίας, Ν. Σάμου, που περιλαμβάνει το σύνολο των εκτάσεων των ΔΕ και αποτυπώνεται στους χάρτες Π.2-1, Π.2-2 και Π.2-3 (αντίστοιχα) κλίμακας 1:25.000 και στους χάρτες Π.3 (κλ. 1:5000) που συνοδεύουν την παρούσα καθώς και το περιεχόμενο των επόμενων κεφαλαίων.

Ειδικότερα το Σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. ΤΟ ΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ των Δημοτικών Ενοτήτων (ΔΕ) Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2-1, Π.2-2 και Π.2-3 (αντίστοιχα), κλίμακας 1:25000 και περιλαμβάνει την συνολική χωροταξική θεώρηση έκαστης Δ.Ε.

Οι βασικές αρχές του προτεινόμενου προτύπου χωρικής οργάνωσης έχουν ως εξής:

- Η αειφορική προσέγγιση αποτελεί κεντρική επιλογή σε οποιαδήποτε κλίμακα χωρική και θεματική.

- Η φέρουσα ικανότητα του χώρου οριζόμενη ως «συνιστώσα» των αλληλεπιδράσεων και αλληλεξαρτήσεων του περιβαλλοντικού, οικονομικού και κοινωνικού χώρου, αποτελεί βασικό εργαλείο του σχεδιασμού.

Οι ειδικότεροι στόχοι του ΣΧΟΟΑΠ και για τις τρεις Δ.Ε. συνοψίζονται ως εξής:

● Συστηματική διαφύλαξη και ενίσχυση του ρόλου των ΔΕ σε επίπεδο νησιού μέσω της:

- αναδιάρθρωσης, ενίσχυσης και εμπλουτισμού των οικονομικών δραστηριοτήτων,

- εξασφάλιση ισόρροπης σχέσης μεταξύ του ιδιότυπου οικιστικού πλέγματος και του αγροτικού και φυσικού χώρου,

- διατήρησης, ενίσχυσης και ανάδειξης της οικιστικής και παραγωγικής πολυμορφίας, καθώς και της φυσικής ποικιλότητας,

- παροχής ελκυστικού περιβάλλοντος διαβίωσης,

● Ικανοποίηση βασικών αναγκών (στέγαση, εργασία, εκπαίδευση, πρόνοια, περίθαλψη, κ.λπ.) των διαφόρων κοινωνικών ομάδων και εξασφάλιση ίσων ευκαιριών προσπέλασης στις παρεχόμενες λειτουργίες / εξυπηρετήσεις, μέσω καινοτόμων εφαρμογών.

● Βελτίωση ποιότητας ζωής, με την εξασφάλιση της αναγκαίας κοινωνικής και τεχνικής υποδομής και την πρόβλεψη κατάλληλων χρήσεων γης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης ώστε να εξασφαλίζεται η ορθή λειτουργία των οικιστικών κέντρων, η ανθρώπινη κλίμακα, οι κοινωνικές επαφές στο επίπεδο γειτονιάς και η διαφύλαξη της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς.

● Διατήρηση και στήριξη παραδοσιακών οικονομικών δραστηριοτήτων.

● Εξασφάλιση χώρων για την εγκατάσταση νέων δυναμικών δραστηριοτήτων.

● Διασφάλιση όρων αρμονικής ανάπτυξης αγροτικών - τουριστικών δραστηριοτήτων.

● Προστασία από φυσικούς κινδύνους.

● Χαμηλό κόστος ανάπτυξης και λειτουργίας.

● Εξασφάλιση ενεργού συμμετοχής των κατοίκων στη διαμόρφωση, λήψη και υλοποίηση αποφάσεων / Απόκτηση κοινωνικής συναίνεσης.

Βάσει των προαναφερόμενων, οι βασικοί άξονες εξειδίκευσης του επιλεγμένου σεναρίου διαμορφώθηκαν ως εξής:

● Ισόρροπη ανάπτυξη όλων των δημοτικών διαμερισμάτων.

● Διαφύλαξη και ανάδειξη των στοιχείων της τοπικής φυσιογνωμίας με απώτερος σκοπό την προσέλκυση δραστηριοτήτων και επενδύσεων ειδικών μορφών τουρισμού.

● Ανάδειξη πολιτιστικού δυναμικού.

● Ικανοποίηση των αναγκών οικιστικής ανάπτυξης

● Η ποιότητα ζωής πρέπει να αποτελέσει κεντρικό στόχο στη διαμόρφωση των προτάσεων για όλους τους οικιστικούς πυρήνες των Δημοτικών Ενοτήτων.

Β. ΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ των εκτός ορίων οικισμών και εκτός των προς πολεοδόμηση περιοχών των Δημοτικών Ενοτήτων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών σε τρεις βασικές κατηγορίες περιοχών, όπως απεικονίζεται στους Χάρτες Π.2-1, Π.2-2 και Π.2-3 (αντίστοιχα), κλίμακας 1:25000 και περιλαμβάνει τις:

● Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης (ΠΕΠΔ)

● Ζώνες οργανωμένης ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων

● Περιοχές ειδικής προστασίας (ΠΕΠ)

● Περιοχές Ειδικών Χρήσεων (ΠΕΧ)

Β1. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

Σε τμήματα των παραπάνω ζωνών που εμπίπτουν εντός των περιοχών NATURA GR4120004 (Ειδικές Ζώνες Διατήρησης) και GR4120005 (Ζώνες Ειδικής Προστασίας) κατισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ειδικότερων διατάξεων.

Β1α. ΠΕΠΔ 1 - Γεωργική γή

Διαφυλάσσει την υπάρχουσα γεωργική γη από τις πιέσεις άλλων παραγωγικών δραστηριοτήτων και γενικότερα από την εκτός σχεδίου δόμηση.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

- Καλλιέργειες
- Θερμοκήπια
- Γεωργικές αποθήκες φύλαξης εργαλείων και μηχανημάτων
- Αντλητικές εγκαταστάσεις
- Υδατοδεξαμενές
- Φρέατα (όχι γεωτρήσεις)

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Αρτιότητα: 4 στρ., εφόσον δεν ορίζονται μεγαλύτερα όρια από ειδικές διατάξεις.

Για το πρόσωπο του γηπέδου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/5/1985 (ΦΕΚ 270/Δ/ 31-5-1985), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια μονώροφων αποθηκών 50 μ2 και συνολικό ύψος με τη στέγη (υποχρεωτική) έως 4,50μ.

Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι παρεκκλίσεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) ισχύουν.

Β1β. ΠΕΠΔ 2 - Περιοχή μεικτών χρήσεων Γεωργική γη

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

- Κατοικία.
- Καταστήματα.
- Εστιατόρια, αναψυκτήρια.
- Τουριστικές εγκαταστάσεις με όρους δόμησης κατοικίας. (ξενώνες, αγροτουριστικά καταλύματα κ.λπ.).
- Οργανωμένες κατασκηνώσεις (camping).
- Αθλητικές εγκαταστάσεις τοπικής κλίμακας (υποστηρικτικές δραστηριοτήτων φυσιολατρείας, αναρρίχησης, πεζοπορίας, αεραθλητισμού κ.λπ.).
- Θρησκευτικά κτίρια.
- Εγκαταστάσεις κοινής ωφελείας.
- Βιοτεχνίες, βιομηχανίες και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και περιβαλλοντικής κατηγορίας Β.
- Εμπορικές αποθήκες
- Αγροτικές αποθήκες και εγκαταστάσεις, θερμοκήπια.
- Γεωργοκτηνοτροφικές πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις (εσταυλισμένη και ποιμενόμενη δραστηριότητα. Η ελεύθερη βόσκηση επιτρέπεται μόνο ελεγχόμενα, βάσει

διαχειριστικών σχεδίων βοσκοϊκανότητας, περιοδικής εναλλαγής βοσκοτόπων κ.λπ. Το υπάρχον σύστημα φραγμών πρέπει να είναι ο βασικός κορμός του σχεδιασμού της μελέτης.).

- Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου
- Αντλητικές εγκαταστάσεις. Υδατοδεξαμενές. Φρέατα.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Αρτιότητα: 6 στρ., εφόσον δεν ορίζονται μεγαλύτερα όρια από ειδικές διατάξεις.

Κατά παρέκκλιση: 4 στρ. για γήπεδα που προϋφίστανται της ημερομηνίας δημοσίευσης της παρούσας.

Για το πρόσωπο του γηπέδου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/5/1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Συντελεστής δόμησης:

α. Κτίρια κατοικίας, εστιατόρια, καταστήματα και αναψυκτήρια:

Για τα πρώτα 4000τμ, μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια 180τμ

Για το υπόλοιπο εμβαδόν του γηπέδου ορίζεται ΣΔ 0,01 και μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια: 240τμ.

β. Κτίρια εμπορικών αποθηκών, βιοτεχνίες και επαγγελματικά εργαστήρια

Για τα πρώτα 4000τμ, μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια 240τμ

Για το υπόλοιπο εμβαδόν του γηπέδου ορίζεται ΣΔ 0,06 και μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια: 600τμ

γ. Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης για τις γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις: 0,1.

Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι παρεκκλίσεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) ισχύουν.

Β1γ. ΠΕΠΔ 3 – Υπερβοσκημένες εκτάσεις

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

- Κατοικία.
- Καταστήματα.
- Εστιατόρια. Αναψυκτήρια.
- Τουριστικές εγκαταστάσεις με όρους δόμησης κατοικίας. (ξενώνες, αγροτουριστικά καταλύματα κ.λπ.).
- Οργανωμένες κατασκηνώσεις (camping).
- Αθλητικές εγκαταστάσεις τοπικής κλίμακας (υποστηρικτικές δραστηριοτήτων φυσιολατρείας, αναρρίχησης, πεζοπορίας, αεραθλητισμού κ.λπ.).
- Θρησκευτικά κτίρια.
- Εγκαταστάσεις κοινής ωφελείας.
- Βιοτεχνίες, βιομηχανίες και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και περιβαλλοντικής κατηγορίας Β.
- Εμπορικές αποθήκες
- Αγροτικές αποθήκες και εγκαταστάσεις, θερμοκήπια.
- Γεωργοκτηνοτροφικές πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. Μόνο σταβλισμένη δραστηριότητα, μέχρι να αποκατασταθούν οι συγκεκριμένες εκτάσεις. Μετά την αποκατάστασή τους ακολουθούν τους όρους των περιοχών ΠΕΠΔ2. Η διαπίστωση της αποκατάστασης της περιοχής ή και τμημάτων της θα γίνεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μετά από θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας υπηρεσίας της Περιφέρειας.
- Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου
- Αντλητικές εγκαταστάσεις. Υδατοδεξαμενές. Φρέατα.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Αρτιότητα: 6 στρ., εφόσον δεν ορίζονται μεγαλύτερα όρια από ειδικές διατάξεις.

Κατά παρέκκλιση: 4 στρ., για γήπεδα που προϋφίστανται της ημερομηνίας δημοσίευσης της παρούσας.

Για το πρόσωπο του γηπέδου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/5/1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Συντελεστής δόμησης:

α. Κτίρια κατοικίας, εστιατόρια, καταστήματα και αναψυκτήρια:

Για τα πρώτα 4000τμ, μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια 180τμ

Για το υπόλοιπο εμβαδόν του γηπέδου ορίζεται ΣΔ 0,01 και μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια: 240τμ.

β. Κτίρια εμπορικών αποθηκών, βιοτεχνίες και επαγγελματικά εργαστήρια

Για τα πρώτα 4000τμ, μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια 240τμ

Για το υπόλοιπο εμβαδόν του γηπέδου ορίζεται ΣΔ 0,06 και μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια: 600τμ

γ. Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης για τις γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις: 0,1.

Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι παρεκκλίσεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) ισχύουν.

Β1δ. ΠΕΠΔ 4 – Περιοχή μεικτών χρήσεων

Περιλαμβάνει το μεγαλύτερο μέρος των περιοχών NATURA που δεν προσφέρονται για δόμηση παρά μόνο για τις χρήσεις που αναφέρονται ακολούθως:

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

- Βασικές υποδομές ορεινού τουρισμού με όρους δόμησης κατοικίας (ορεινά καταφύγια).
- Αθλητικές εγκαταστάσεις τοπικής κλίμακας (υποστηρικτικές δραστηριοτήτων φυσιολατρείας, αναρρίχησης, πεζοπορίας, αεραθλητισμού κ.λπ.).
- Αγροτικές αποθήκες και εγκαταστάσεις.
- Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις (μόνο εσταυλισμένη δραστηριότητα).
- Αντλητικές εγκαταστάσεις. Υδατοδεξαμενές. Φρέατα.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Αρτιότητα: 10στρ., εφόσον δεν ορίζονται μεγαλύτερα όρια από ειδικές διατάξεις.

Κατά παρέκκλιση: 4 στρ. για γήπεδα που προϋφίστανται της 31/03/2011.

Για το πρόσωπο του γηπέδου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/5/1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Συντελεστής δόμησης:

α. Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια για βασικές υποδομές ορεινού τουρισμού 200τμ και να διαθέτουν υποχρεωτικά μετά από έγκριση του ΣΑ:

- εμφανή εξωτερική τοιχοποιία από λιθοδομή πάχους τουλάχιστον 0,50μ
- μορφολογικά, δομικά στοιχεία και αναλογίες που παραπέμπουν σε μορφές κτιρίου της άμεσα ευρύτερης περιοχής.

β. Καθ' υπέρβαση της μέγιστης επιτρεπόμενης επιφάνειας επιτρέπεται η κατασκευή μονώροφων αποθηκών μέχρι 20τμ και συνολικό ύψος με τη στέγη (υποχρεωτική) έως 3,50μ.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση για τις κτηνοτροφικές-πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις 200τμ.

δ. Μέγιστο ύψος διώροφων κτιρίων 6,50μ και ισόγειων 3,50μ.

Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24/31.05.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Β1ε. ΠΕΠΔ 5 – Περιοχή Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης

Πρόκειται για περιοχές και στις τρεις Δημοτικές Ενότητες που προορίζονται για ήπια τουριστική ανάπτυξη.

Για τα τμήματα της ΠΕΠΔ 5 που εμπίπτουν εντός της περιοχής NATURA να ισχύουν οι ειδικότερες διατάξεις.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

- Τουριστικές εγκαταστάσεις.
- Οργανωμένες κατασκηνώσεις (camping).
- Κατοικία και τουριστικές εγκαταστάσεις με όρους δόμησης κατοικίας.
- Καταστήματα.
- Εστιατόρια, Αναψυκτήρια, Κέντρα διασκέδασης αναψυχής.
- Επαγγελματικά εργαστήρια και βιοτεχνία χαμηλής όχλησης και περιβαλλοντικής κατηγορίας Β.
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.
- Αθλητικές εγκαταστάσεις τοπικής κλίμακας (υποστηρικτικές δραστηριοτήτων φυσιολατρίας, αναρρίχησης, πεζοπορίας, αεροθλητισμού κ.λπ.).
- Θρησκευτικά κτίρια.
- Εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας.
- Γήπεδα στάθμευσης (όχι κτίρια στάθμευσης)
- Αντλητικές εγκαταστάσεις (χαμηλής όχλησης), Υδατοδεξαμενές, φρεάτια
- Γεωργική χρήση μόνο όταν συνδυάζεται με αγροτουριστική δραστηριότητα.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Ισχύουν οι όροι δόμησης και αρτιότητας του Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με τις ειδικότερες διατάξεις.

Β2. ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Καθορίζεται Περιοχή Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ) για ΒΙΟ.ΠΑ. και Χονδρεμπορίου και στις τρεις Δημοτικές Ενότητες (βλ. χάρτη 1:25000).

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες είναι οι εξής:

Από τα άρθρα 5 και 7 του Π.Δ./23.2.1987 και μόνο:

- Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής και μέσης όχλησης
- Κτίρια και γήπεδα αποθήκευσης
- Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης
- Γραφεία
- Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου
- Εγκαταστάσεις χονδρικού εμπορίου
- Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων
- Εστιατόρια και αναψυκτήρια με την προϋπόθεση ότι αποτελούν τμήμα των βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και των εγκαταστάσεων χονδρικού εμπορίου ή εξυπηρετούν τις ανάγκες των εργαζομένων σε αυτές.
- Χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια κοινωνικής πρόνοιας και αθλητικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις Μ.Μ.Μ. με την προϋπόθεση ότι αποτελούν τμήμα των βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων ή εξυπηρετούν τις ανάγκες των εργαζομένων σε αυτές.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Μέχρι την πολεοδόμηση των υπόψη ζωνών ισχύουν οι όροι δόμησης και αρτιότητας του Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις ειδικότερες διατάξεις της αριθμ. 11508/09 (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/09) απόφασης.

Β3. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

Καθορίζονται περιοχές ειδικής προστασίας (Π.Ε.Π.), οι οποίες δεν προορίζονται για πολεοδόμηση, όπως είναι ιδίως χώροι αρχαιολογικού, αρχιτεκτονικού, ιστορικού και λαογραφικού ενδιαφέροντος, παραθαλάσσιες ή παραποτάμιες ζώνες, βιότοποι και τόποι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, δάση και δασικές εκτάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 ως ακολούθως:

Β3α. Π.Ε.Π.1 – Παρόχθιες ζώνες μεγάλων ρεμάτων (και για τις τρεις ΔΕ)

Πρόκειται για περιοχές απόλυτης προστασίας της ζώνης πλάτους 100μ που εκτείνεται εκατέρωθεν των όχθεων του Στενού Ρέματος (Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου), του ποταμού Βουτσιδέ (Δ.Ε. Ευδήλου) και των ποταμών Χάλαρη, Μύρσωνα και Χάρακα (Δ.Ε. Ραχών).

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις είναι οι εξής:

- Δεν επιτρέπεται η δόμηση.
- Επιτρέπεται η ήπια αναψυχή με ελαφρές μη μόνιμες κατασκευές για την εξυπηρέτηση των χρηστών και την παρατήρηση της φύσης. Το υλικό των κατασκευών να είναι από ξύλο. Οποιαδήποτε άλλη επιλογή υλικού (πέτρα ή μέταλλο) να γίνεται μετά από γνώμη του ΣΑ.
- Δεν επιτρέπεται η απομάκρυνση φυσικής βλάστησης (παρά μόνο για την διευκόλυνση της ελεύθερης ροής των υδάτων).
- Διατηρείται η δυνατότητα καλλιέργειας.
- Επιτρέπεται η κατασκευή έργων υποδομής διάσχισης του ρέματος (δρόμος, γεφύρι), άρδευσης και ύδρευσης. Ανάλογα με τον τύπο των δρόμων που διασχίζουν το ρέμα (αγροτικός ή μονοπάτι), ανάλογη να είναι και η κατασκευή γέφυρα ή πεζογέφυρα με φυσικά υλικά στα μικρά ρέματα.

Β3β. Π.Ε.Π.1Α - Λοιπές Παρόχθιες ζώνες μεγάλων ρεμάτων

Πρόκειται για περιοχές απόλυτης προστασίας της ζώνης που εκτείνεται εκατέρωθεν των όχθεων των λοιπών μεγάλων ρεμάτων και στις τρεις Δ.Ε. (πλάτος ζώνης 75,00μ):

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις είναι οι εξής:

- Δεν επιτρέπεται η δόμηση.
- Επιτρέπεται η ήπια αναψυχή, με ελαφρές μη μόνιμες κατασκευές για την εξυπηρέτηση των χρηστών και την παρατήρηση της φύσης. Το υλικό των κατασκευών να είναι από ξύλο. Οποιαδήποτε άλλη επιλογή υλικού (πέτρα ή μέταλλο) να γίνεται μετά από γνώμη του ΣΑ
- Δεν επιτρέπεται η απομάκρυνση φυσικής βλάστησης (παρά μόνο για την διευκόλυνση της ελεύθερης ροής των υδάτων).
- Διατηρείται η δυνατότητα καλλιέργειας. Απαγορεύεται η χρήση χημικών ουσιών.

- Επιτρέπεται η κατασκευή έργων υποδομής διάσχισης του ρέματος (δρόμος, γεφύρι), άρδευσης και ύδρευσης. Ανάλογα με τον τύπο των δρόμων που διασχίζουν το ρέμα (αγροτικός ή μονοπάτι), ανάλογη να είναι και η κατασκευή γέφυρα ή πεζογέφυρα με φυσικά υλικά στα μικρά ρέματα.

Στα υδατορέματα συνεχούς ροής επιτρέπεται η χρήση του νερού για ύδρευση και άρδευση, ύστερα από συλλογική μελέτη από το Δήμο, με προσδιορισμό των σημείων απόληψης στο συνολικό μήκος του ρέματος, καθώς και τον καθορισμό των αρδεύσιμων - υδρεύσιμων περιοχών, εξασφαλιζομένης σε κάθε περίπτωση της οικολογικής παροχής στο ρέμα και με τήρηση των προβλεπομένων από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, προϋποθέσεων για την έγκριση ΑΕΠΟ.

Β3γ. Π.Ε.Π.2 - Παρόχθιες ζώνες μικρών ρεμάτων

Πρόκειται για ζώνη εύρους 30μ εκατέρωθεν των όχθεων όλων των υπόλοιπων ρεμάτων των Δημοτικών Ενοτήτων, στις οποίες απαγορεύεται οποιαδήποτε δόμηση καθώς και κάθε παρέμβαση αλλοίωσης των φυσικών χαρακτηριστικών εδάφους και βλάστησης.

Β3δ. Π.Ε.Π.3 - Υγρότοποι

Πρόκειται για περιοχές ειδικής προστασίας σε όλο το νησί της Ικαρίας οι οποίες περιλαμβάνονται στους καταλόγους των μικρών νησιωτικών υγροτόπων και στις οποίες ορίζεται καθεστώς προστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 12.06.2012 (ΦΕΚ 229 ΑΠΠΘ΄ / 19.06.2012).

Για τους λοιπούς υγρότοπους της ζώνης, να ισχύουν ομοίως οι ως άνω διατάξεις.

Β3ε. Π.Ε.Π.4 - Τοπιακή ενότητα (Άρη ποταμού – Μηλεωπού – Πλουμαρίου έως ρέμα Μονοκαμπίου και από Μάραθο έως Μονή Μουντέ)

Καθορίζεται ζώνη που εκτείνεται κατά μήκος και των τριών Δημοτικών Ενοτήτων με στόχο την διατήρηση του τοπίου.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις είναι οι εξής:

- Μη κύρια τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας έως 20 κλίνες.

- Υποστηρικτικές υποδομές οικοτουρισμού και αγροτουρισμού (εγκαταστάσεις έφιππης περιήγησης, σημεία θέας και ανάπαυσης-κιόσκια).

- Διατηρείται η υπάρχουσα αγροτική δραστηριότητα και επιτρέπονται υποστηρικτικά, αγροτικές αποθήκες, Αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρέατα.

Όροι δόμησης και αρτιότητας:

Αρτιότητα: 10στρ., εφόσον δεν ορίζονται μεγαλύτερα όρια από ειδικές διατάξεις.

Κατά παρέκκλιση: όπως ισχύουσα νομοθεσία.

Για το πρόσωπο του γηπέδου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/5/1985 (ΦΕΚ 270/Δ/ 31-5-1985), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια για τα μη κύρια τουριστικά καταλύματα: 200τμ

Καθ' υπέρβαση της μέγιστης επιτρεπόμενης επιφάνειας επιτρέπεται η κατασκευή μονώροφων αποθηκών μέχρι 15τμ και συνολικό ύψος με τη στέγη (υποχρεωτική) έως 3,50μ.

Ειδικά στην περίπτωση υποστηρικτικών υποδομών οικοτουρισμού και αγροτουρισμού (πχ στάβλοι κ.λπ.), η καθ' υπέρβαση μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια των υποδομών αυτών μπορεί να είναι μέχρι 50τμ με συνολικό ύψος με τη στέγη (υποχρεωτική) έως 4,50μ.

Το ύψος των διώροφων κτιρίων να είναι 6,50μ και των ισογείων 3,50μ.

Η μορφή και οι διαστάσεις της επικάλυψης να γίνεται μετά από έγκριση του ΣΑ.

Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια αγροτικών αποθηκών (για την υποστήριξη της αγροτικής δραστηριότητας) 15τμ και συνολικό ύψος με τη στέγη (υποχρεωτική) 3,50μ.

Σε ότι αφορά τα υφιστάμενα μονοπάτια, προτείνεται αυτά να συντηρούνται συστηματικά, ώστε να αναδεικνύονται χωρίς αλλαγές των γεωμετρικών τους διαστάσεων και των κύριων χαρακτηριστικών τους. Επισκευές και αποκαταστάσεις να γίνονται με τοπικά υλικά, όμοια με τα αρχικά και κατόπιν έγκρισης σκοπιμότητας των παρεμβάσεων από το αρμόδιο ΣΑ.

Η δημιουργία νέων μονοπατιών να αποφεύγεται, εκτός και αν προκύπτει τεκμηριωμένη αναγκαιότητα ολοκλήρωσης βρόγχων ή προσπέλασης σε σημεία οικολογικού ενδιαφέροντος, αποκλειστικά για ερευνητικούς σκοπούς.

Β3στ. Π.Ε.Π.5 – Αναδασωτές εκτάσεις (για τις ΔΕ Αγ. Κηρύκου και Ραχών)

Πρόκειται για τις ενότητες οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως αναδασωτέες εκτάσεις. Απαγορεύεται η δόμηση και κάθε παρέμβαση αλλοίωσης των χαρακτηριστικών.

Β3ζ. Π.Ε.Π.6 – Ευρύτερη περιοχή Δάσους Ρέντη (μόνο για την ΔΕ Ευδήλου)

Πρόκειται για ένα σπάνιου τύπου οικοσύστημα και για τούτο προτείνεται για περιοχή απόλυτης προστασίας με απαγόρευση δόμησης και κάθε παρέμβασης. Προτείνεται η ένταξη του στο Δίκτυο «NATURA 2000».

Β3η. Π.Ε.Π.7 – Γεωλογικοί σχηματισμοί (μόνο για την ΔΕ Ραχών)

Πρόκειται για δυο τοπιακές ενότητες γεωλογικών σχηματισμών νότια της Δημοτικής Ενότητας Ραχών, στις οποίες απαγορεύεται η δόμηση και κάθε παρέμβαση.

Β3θ. Π.Ε.Π.8 – Σημαντικοί αρχαιολογικοί χώροι

Πρόκειται για περιοχές απόλυτης προστασίας που περιλαμβάνουν τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους ήτοι:

- Ακρωτήριο Δράκανου (ΦΕΚ Β΄ 998/1-11-1996) της ΔΕ Αγ. Κηρύκου,

- Κάστρο Κοσκινά (ΦΕΚ Β΄ 1031/12-11-1996) της ΔΕ Ευδήλου και

- Νας Ζώνη Α (ΦΕΚ504/ Β΄/31-08-1983 και ΦΕΚ 426/ Β΄/24-06-1991) της ΔΕ Ραχών

Απαγορεύεται η οποιαδήποτε δόμηση και η διαπλάτυνση και τσιμεντόστρωση ή ασφαλτόστρωση παλιών μονοπατιών και η διάνοιξη και δημιουργία νέων οδών και κάθε άλλο έργο που εκτιμάται ότι θα επιφέρει σημαντική αλλοίωση στο τοπίο

Β3ι. Π.Ε.Π.9 – Λοιπές περιοχές αρχαιολογικών χώρων

Πρόκειται για περιοχές οι οποίες έχουν κηρυχθεί αρχαιολογικοί χώροι και στις οποίες διατηρείται το ισχύον καθεστώς σύμφωνα με τα ακόλουθα:

Α. ΔΕ Αγ. Κηρύκου

- Σπήλαιο Χρυσοστόμου, Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 1031/12-11-1996,

- Θέρμα (αρχαίος οικισμός), Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 1031/ 12-11-1996,

- Περδίκι, Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 34/28-1-1991, Ακρόπολη ελληνιστικών χρόνων.

- Καταφύγι (ο Αρχαίος οικισμός – ακρόπολη), Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 1031/12-11-1996

- Μηλωπό, Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 1031/12-11-1996

Β. ΔΕ Ευδήλου

- Κάμπος (Αρχαία Οινόη), Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 676/21-11-1983)

- Κάμπος (Αγ. Βαρβάρα, Κούκουμας) Κήρυξη: ΦΕΚ Β΄ 1031/12-11-1996)

Γ. ΔΕ Ραχών

- Αγ. Χαράλαμπος Ραχών, Κήρυξη: ΦΕΚ 1031/ Β΄/12-11-1996

- Νας Ζώνη Β, Κήρυξη: ΦΕΚ 504/ Β΄/31-08-1983 και ΦΕΚ 426/ Β΄/24-06-1991,

Β3κ. Π.Ε.Π.10 - Παλαιοί οικισμοί (μόνο για τις Δ.Ε. Ευδήλου και Ραχών)

Πρόκειται για παλαιούς οικισμούς των ΔΕ Ευδήλου και Ραχών στους οποίους επιτρέπεται η επισκευή, συντήρηση και αποκατάσταση των υπαρχόντων κτισμάτων στην αρχική τους μορφή, μετά από έγκριση του ΣΑ.

Επιτρέπονται προσθήκες και ανέγερση νεόδμητων οικοδομών οι οποίες θα διαθέτουν υποχρεωτικά μετά από έγκριση του ΣΑ:

α. εμφανή εξωτερική τοιχοποιία από λιθοδομή πάχους τουλάχιστον 0,50μ και

β. μορφολογικά, δομικά στοιχεία και αναλογίες όγκων που παραπέμπουν σε παραδοσιακούς τύπους και μορφές κατοικίας.

Β3λ. Π.Ε.Π.11 - Εγκαταλελειμμένοι οικισμοί

Πρόκειται για εγκαταλελειμμένους οικισμούς στους οποίους επιτρέπεται η επισκευή, συντήρηση και αποκατάσταση των κτιρίων στην αρχική τους μορφή μετά από έγκριση του ΣΑ.

Επίσης επιτρέπεται, πέρα των επισκευών, οι προσθήκες στα κτίρια που είναι απαραίτητες για την σύγχρονη λειτουργία των κτιρίων ανάλογα και με την χρήση τους.

Β3μ. Π.Ε.Π.12 - Βυζαντινά και νεώτερα μνημεία

Προτείνεται η απαγόρευση της δόμησης σε συγκεκριμένη απόσταση η οποία θα οριστεί, από την αρμόδια Υπηρεσία του κατά περίπτωση μνημείου, εκτός από τις περιπτώσεις εντός οικισμών όπου θα επιτρέπεται η δόμηση μετά από έγκριση του ΣΑ.

Β3ν. Π.Ε.Π.13 - Λοιπά μνημεία

Αφορά τα λοιπά μνημεία των Δημοτικών Ενοτήτων. Προτείνεται η απαγόρευση της δόμησης σε συγκεκριμένη απόσταση η οποία θα οριστεί από την αρμόδια Υπηρεσία, κατά περίπτωση μνημείου.

Β3ξ. Π.Ε.Π. 14 - Ζώνη κοινόχρηστων χώρων και δασικών εκτάσεων (μόνο για την Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Πρόκειται για την δασική έκταση που περιλαμβάνεται στην περιοχή επέκτασης του σχεδίου πόλεως του Αγ. Κηρύκου και η οποία διατηρεί τον χαρακτήρα της.

Β4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΕΧ)

1. Π.Ε.Χ. 1 - Αεροδρόμιο (Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Περιλαμβάνει την περιοχή του αεροδρομίου του νησιού.

2. Π.Ε.Χ. 2 - Λιμάνι (για τις Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου και Ευδήλου)

Περιλαμβάνει τις ζώνες των λιμανιών Αγ. Κηρύκου και Ευδήλου

3. Ζώνες Κ/Χ επέκτασης του σχεδίου του Αγ. Κηρύκου

Πρόκειται για ζώνες εντός της επέκτασης του σχ. πόλεως του Αγ. Κηρύκου αποκλειστικά για κ/χ χώρους.

4. Π.Ε.Χ. 4 - Εκπαίδευση (για την Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Περιλαμβάνει τον υφιστάμενο χώρο εκπαίδευσης και το νοτιότερο τμήμα του που προτείνεται επίσης ως χώρος εκπαίδευσης.

5. Π.Ε.Χ. 5 - Ζώνη πολιτισμού-αεραθλητισμού (για τις Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου και Ευδήλου)

Προτείνονται χρήσεις συναφείς με πολιτιστικές δραστηριότητες και αεραθλητικούς αγώνες. Για την Δ.Ε. Ευδήλου περιλαμβάνει το υπό μελέτη θέατρο.

6. Π.Ε.Χ. 6 - Ζώνη κ/χ - κοινωφελών εγκαταστάσεων-υποδομών (για την Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Πρόκειται για αναδασωτέα έκταση η οποία έχει αποχαρακτηρισθεί και προτείνεται ως ζώνη υποδοχής κοινωφελών εγκαταστάσεων, υποδομών και κ/χ

7. Π.Ε.Χ. 7 - Εγκαταστάσεις ΔΕΗ (για την Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις ΔΕΗ, νότια του οικισμού Αγ. Κηρύκου. Μελλοντικά προτείνεται η μεταφορά των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ.

8. Π.Ε.Χ. 8 - Καταφύγιο τουριστικών σκαφών (για την Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου)

Αφορά το καταφύγιο τουριστικών σκαφών Αγ. Κηρύκου.

9. Π.Ε.Χ. 9 - Υβριδικό Ενεργειακό Έργο Ικαρίας και περιλαμβάνει επίσης:

- Π.Ε.Χ. 9Α - Λιμνοδεξαμενή

- Π.Ε.Χ. 9Β - Χώρος εναπόθεσης πλεονασματικών υλικών εκσκαφής - προς αποκατάσταση.

- Π.Ε.Χ. 9Γ - Αιολικό Πάρκο ΔΕΗ

Γ. ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ όλων των υποδοχέων όπως φαίνεται στους Χάρτες Π.3 (κλίμακας 1:5.000), που περιλαμβάνουν τα εξής:

1. Την πολεοδομική οργάνωση των Δημοτικών Ενοτήτων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών για προγραμματικό μέγεθος πληθυσμού το έτος 2021 όπως φαίνεται στους παρακάτω πίνακες (Π.1Α, Π.1Β και Π.1Γ) για κάθε Δημοτική Ενότητα.

Πίνακας Π.1Α: Προγραμματικός Πληθυσμός Πολεοδομικών Ενοτήτων ΔΕ Αγ. Κηρύκου

Α/Α	ΟΙΚΙΣΜΟΙ Πολεοδομική ενότητα	2001 (ΕΣΥΕ).	2021
1	Άγιος Κήρυκος, ο	1.879	2.424
2	Ξυλοσύρτης, ο	237	505
3	Θέρμα, τα	127	147
4	Καταφύγιον, το	89	89
5	Μαυράτον, το	63	63
6	Φανάριον, το	51	350
7	Οξέα, η	31	30
8	Τσουρέδες, οι	23	25
9	Μονή Λευκάδος Ευαγγελισμός, η	20	20
10	Λαρδάδες, οι	14	15
11	Μαυρικάτον, το	7	10
12	Θέρμα Λευκάδος, τα	4	10
13	Έξω Φάρος, ο	0	
Δ. Δ. Αγίου Κηρύκου		2.545	2.545
14	Περδίκιον, το	172	200
15	Μονκάμπιον, το	85	100
16	Πλουμάριον, το	50	50
17	Μηλεωπόν, το	32	35
18	Κιόνιον, το	25	35
19	Αγία Κυριακή, η	2	5

Δ. Δ. Περδικίου		366	366
20	Χρυσόστομος, ο	156	172
21	Πλαγιά, η	121	250
22	Βαρδαράδες, οι	23	47
23	Λιβάδιον, το	19	120
24	Βαώνη, η	13	30
Δ. Δ. Χρυσοστόμου		332	619
ΔΕ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ		3.243	4.477

Πίνακας Π.1Β: Προγραμματικός Πληθυσμός Πολεοδομικών Ενοτήτων ΔΕ Αγ. Ευδήλου

Α/Α	ΟΙΚΙΣΜΟΙ Πολεοδομική ενότητα	2001 (ΕΣΥΕ).	2021
1	Εύδηλος	461	536
2	Κεραμείο	85	229
3	Αγία Κυριακή	74	161
4	Φύτεμα	43	120
5	Ξανθή	31	70
6	Δρούτσουλας	24	35
7	Κυπαρίσσι	8	13
8	Δεκάκια	0	
Δ. Δ. Ευδήλου		726	1164
9	Αρέθουσα	116	116
10	Πέρα Αρέθουσα	44	40
11	Κυπαρίσσι Αρεθούσης	16	50
12	Φοίνικας	11	20
Δ. Δ. Αρεθούσης		187	226
13	Ακαμάτρα	191	368
14	Δάφνη	130	153
15	Κοσοίκια	80	80
16	Στελί	65	94
17	Πετροπούλι	51	57
18	Πλαγιά	3	7
Δ. Δ. Δάφνης		520	759
19	Καραβόσταμο	524	656
Δ. Δ. Καραβοστάμου		524	656
20	Μαγγανίτης	200	610
21	Καλαμονάρι	16	16
Δ.Δ. Μαγγνίτη		216	626
22	Κάμπος	216	624
23	Φραντάτο	136	165
24	Αυλάκι	106	114
25	Μάραθο	86	129
26	Πηγή	71	119
27	Στάβλος	24	50
28	Κρεμαστή	13	30
29	Καλαμουρίδα	6	20
Δ. Δ. Φραντάτου		658	1.251
ΔΕ ΕΥΔΗΛΟΥ		2.831	4.682

Πίνακας Π.1Γ: Προγραμματικός Πληθυσμός Πολεοδομικών Ενοτήτων ΔΕ Ραχών

Α/Α	ΟΙΚΙΣΜΟΙ Πολεοδομική ενότητα	2001 (ΕΣΥΕ).	2021
1	Χριστός,ο	361	423
2	Προφήτης Ηλίας,ο	189	284
3	Άγιος Δημήτριος,ο	157	345
4	Βρακάδες,οι	137	148
5	Αρμενιστής,ο	130	489
6	Κουνιάδοι,οι	71	169
7	Κάτω Ράχες,οι	51	61
8	Νάνουρας,ο	38	10
9	Τσακάδες,οι	32	3
10	Προεσπέρα,η	29	84
11	Καρές,οι	24	35
12	Ξήντα,τα	16	2
13	Μαυριαννός,ο	3	27
Δ. Δ. Ραχών		1238	2.080
14	Άγιος Πολύκαρπος,ο	207	410
15	Καστανιές,οι (τ.Τραγοστάσιον,το)	123	112
16	Γιαλισκάριον,το	118	174
17	Μανδριά,τα	87	63
18	Λομβαρδάδες,οι	47	132
19	Άγιος Παντελεήμων,ο	39	32
20	Λαψαχάδες,αι	28	23
21	Μονή Μουντέ,η	0	0
Δ. Δ. Αγίου Πολυκάρπου		649	946
22	Καρκινάγριον,το	204	349
23	Αμάλον,το	81	94
24	Κάλαμος,ο	19	41
25	Τραπάλον,το	19	21
26	Πέζιον,το	17	15
27	Λαγκάδα,η	11	5
Δ. Δ. Καρκιναγρίου		351	525
ΔΕ ΡΑΧΩΝ		2238	3.551

Υποδοχείς οικιστικής ανάπτυξης - περιοχές επεκτάσεων

Οι προτάσεις για τους οικιστικούς υποδοχείς περιγράφονται αναλυτικά στους επισυναπτόμενους πίνακες Π.2Α, Π.2Β και Π.2Γ για τις ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών αντίστοιχα.

Οι μέσοι συντελεστές ανά πολεοδομική ενότητα αναγράφεται στους χάρτες 1:5000 που συνοδεύουν την παρούσα.

2. Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους, όπως φαίνονται στους πίνακες Π.3Α, Π.3Β και Π.3Γ για τις ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών αντίστοιχα.

3. Τον καθορισμό χρήσεων γης των οικιστικών υποδοχέων ως εξής:

- Για τον Αγ. Κήρυκο ισχύουν οι χρήσεις γης της Πολεοδομικής Μελέτης που βρίσκεται σε εξέλιξη.

- Για τα Θέρμα, ισχύουν οι ρυθμίσεις του σχεδίου πόλεως και για τις επεκτάσεις να επιτρέπονται μόνο κ/χ χώροι και κοινωφελείς λειτουργίες. Επίσης για το Φανάρι ότι προβλέπει το σχέδιο πόλης.

- Α. Για τους οικισμούς [(Βαώνη, Ξυλοσύρτη, Λιβάδι Χρυσοστόμου - Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου), (Εύδηλος, Καραβόσταμο, Μαγγανίτης και Κάμπος - Δ.Ε. Ευδήλου) και (Χριστός, Αρμενιστής, Γιαλισκάρι, Αγ. Πολύκαρπος, Καρκινάγρι - Δ.Ε. Ραχών)], καθορίζονται χρήσεις γης Γενικής Κατοικίας Τύπου Α (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2-1987), και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία.
2. Κύρια και μη κύρια τουριστικά καταλύματα.
3. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα).
4. Γραφεία τράπεζες ασφάλειες κοινωφελείς οργανισμοί.
5. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
6. Κτίρια εκπαίδευσης.
7. Εστιατόρια.
8. Αναψυκτήρια.
9. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
10. Θρησκευτικοί χώροι.
11. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).
12. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
13. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και περιβαλλοντικής κατηγορίας Β.

- Β. Για τους λοιπούς οικισμούς προτείνονται χρήσεις γης Γενικής Κατοικίας Τύπου Β, και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία.
2. Μη κύρια τουριστικά καταλύματα.
3. Εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής.
4. Κτίρια εκπαίδευσης.
5. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
6. Εστιατόρια.
7. Αναψυκτήρια.
8. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
9. Θρησκευτικοί χώροι.
10. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).
11. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και περιβαλλοντικής κατηγορίας Β.

Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι εκάστοτε διατάξεις.

Προτείνεται η οριοθέτηση όλων των μη οριοθετημένων οικισμών (στάσιμων και προϋφιστάμενων του 1923) εντός διετίας.

4. Τη γενική εκτίμηση αναγκών σε κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους για κάθε πολεοδομικής Ενότητας και την πρόβλεψη των σχετικών χώρων όπως φαίνονται στους επισυναπτόμενους πίνακες Π.4Α, Π.4Β και Π.4Γ για τις ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών αντίστοιχα.

Δ. ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ των ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών όπως ορίζονται αναλυτικά παρακάτω:

1. Μεταφορικό δίκτυο

Προτείνεται η βελτίωση του επαρχιακού οδικού δικτύου στο σύνολο του οδικού δικτύου τη νήσου Ικαρίας, καθώς επίσης και του Δημοτικού οδικού δικτύου και της εσωτερικής οδοποιίας. Επιβάλλεται επίσης η βελτίωση των εγκαταστάσεων του αερολιμένα και η πύκνωση των δρομολογίων τόσο του ακτοπλοϊκού δικτύου όσο και των αερομεταφορών.

Τέλος προτείνεται η ολοκλήρωση των εκπονούμενων μελετών και η κατασκευή των αντίστοιχων έργων για το λιμάνι Αγ. Κηρύκου και να ολοκληρωθούν τα έργα της μελέτης επέκτασης του λιμανιού Ευδήλου.

2. Ύδρευση

Προτείνονται έργα υποδομής στον τομέα της ύδρευσης του Δήμου Ικαρίας με σκοπό την τροφοδοσία όλων των οικισμών και την επάρκεια των υδάτινων πόρων την θερινή περίοδο.

3. Άρδευση

Προτείνεται η εκπόνηση μελετών (σε πρώτη φάση) και η κατασκευή έργων (σε δεύτερη φάση) με σκοπό την κάλυψη όλων των οικισμών από οργανωμένο δίκτυο άρδευσης.

4. Δίκτυο αποχέτευσης

Κρίνεται αναγκαίος ο σχεδιασμός και η κατασκευή έργων υποδομής στον τομέα της αποχέτευσης, γι' αυτό προτείνεται η ολοκλήρωση των διαδικασιών ένταξης των έργων κατασκευής μονάδων επεξεργασίας λυμάτων.

5. Διαχείριση απορριμμάτων - Απόβλητα

Προτείνεται η ολοκλήρωση των διαδικασιών για την έγκριση των μελετών σχετικά με την διαχείριση των στερεών αποβλήτων στο νησί και η κατασκευή όλων των προτεινόμενων, από αυτές, έργων.

6. Ενέργεια

Προτείνεται η εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της αιολικής και υδατικής ενέργειας (εντοπισμός των σημείων για την χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου και αναζήτηση πηγών χρηματοδότησης).

Κρίνεται επίσης αναγκαίο η διερεύνηση του γεωθερμικού δυναμικού του νησιού.

Σε ότι αφορά τον υφιστάμενο σταθμό της ΔΕΗ στην ΔΕ Αγ. Κηρύκου, προτείνεται η ολοκλήρωση της εγκατάστασης του νέου Ηλεκτροπαραγωγικού Ζεύγους ισχύος 4MW και γενικότερα η βελτίωση του δικτύου ηλεκτρισμού σε όλους τους οικισμούς. Στην περίπτωση που κριθεί, στο μέλλον, να υπάρξει και εργοστάσιο της ΔΕΗ, αυτό προτείνεται να χωροθετηθεί κοντά στα αιολικά πάρκα και σε κεντρικό σημείο του νησιού.

Επίσης προτείνεται η δημιουργία Πάρκων Κεραιών και η ολοκλήρωση της κατασκευής του Αναστρέψιμου Υδροηλεκτρικού Σταθμού στην Δ.Ε. Ραχών (βλ. αντίστοιχο χάρτη).

Ε. ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών Δήμου Ικαρίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 2508/1997 και μετά την ισχύ του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) ο συντονισμός της υλοποίησης των προγραμμάτων εκτέλεσης έργων που προβλέπονται από τα ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ ρυθμίζεται από τις Περιφέρειες (παρ. 39, άρθρο 186) με σχετική νομοθετική ρύθμιση. Μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας που προβλέπεται από το άρθρο 6 του Ν. 2508/1997 φορέας υλοποίησης των υπόψη μελετών είναι ο Δήμος Ικαρίας.

Στους επισυναπτόμενους πίνακες Π.5Α, Π.5Β και Π.5Γ για τις ΔΕ Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών αντίστοιχα, παρουσιάζονται όλα τα προβλεπόμενα έργα και ο αντίστοιχος χρονικός ορίζοντας αυτών.

Η υλοποίηση των δράσεων ενεργοποίησης του ΣΧΟΟΑΠ απαιτεί την εμπλοκή φορέων του δημόσιου και

ιδιωτικού τομέα, καθώς και μικτών σχημάτων.

Σε ό,τι αφορά το δημόσιο τομέα, το φάσμα των σχετικών φορέων καλύπτει όλα τα επίπεδα από το τοπικό έως το περιφερειακό και το εθνικό, αναλόγως της σημασίας, του οικονομικού μεγέθους, της γεωγραφικής εμβέλειας και του αντικειμένου της κάθε δράσης.

Ως προς τη συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα είναι σημαντική για την επιτάχυνση ορισμένων διαδικασιών (π.χ. ΒΙΟΠΑ).

Η χρηματοδότηση των προτεινόμενων δράσεων / έργων είναι δυνατό να εξασφαλισθεί από εθνικούς πόρους, πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (π.χ. ΠΕΠ, τομεακά επιχειρησιακά προγράμματα, πρωτοβουλίες κ.λπ.), πόρους του ιδιωτικού τομέα και ίδιους πόρους.

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.2Α: ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΙ ΥΠΟΔΟΧΕΙΣ ΔΕ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ

Οικισμός		Οικιστική Ενότητα	Πρόταση
1	Άγιος Κήρυκος,ο	Αγίου Κηρύκου	Επέκταση Σχεδίου Πόλης, όπου περιλαμβάνεται και Περιοχή ήπιας τουριστικής και οικιστικής ανάπτυξης (ΠΟΑ5).
2	Ξυλοσύρτης,ο		Ως έχει. (Είναι οριοθετημένος)
3	Θέρμα, τα		Επέκταση εγκεκριμένου σχεδίου με ένταξη τμήματος Τομέα Γ (Ο.Τ. 33, 34, 35, 36) βάσει της Β΄ Φάσης της Πολεοδομικής Μελέτης «Οικισμός Θέρμα» Χάρτης Π-2, Αθήνα 2001 (ΥΠΕΧΩΔΕ – Ανάδ. Μαραβέας Δ.) με σκοπό τη δημιουργία κ/χ. Ανάπλαση σύμφωνα με Κεφ. Β΄ Ν. 2508/1997.
4	Καταφύγιον,το		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85, (τέσσερα τμήματα, Καταφύγιο, Ξύλινο, Πασβάτο και Χαμηλός).
5	Μαυράτον,το		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
6	Φανάριον,το		Ως έχει. (Εχει εγκεκριμένο Σχέδιο)
7	Οξέα,η		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
8	Τσουρέδες,οι		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85. Τμήμα του προτεινόμενου ορίου εντός αναδασωτέας έκτασης, αιτείται αποχαρακτηρισμός της.
9	Μονή Λευκάδος Ευαγγελισμός,η		Ως έχει.
10	Λαρδάδες,οι		Δεν καταγράφεται ως οικισμός στις Απογραφές 1981 και 1991. Προτείνεται οικιστική περιοχή προς πολεοδόμηση.
11	Μαυρικάτον,το		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
12	Θέρμα Λευκάδος,τα		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
13	Έξω Φάρος,ο		Δεν καταγράφεται ως οικισμός στις Απογραφές 1981 και 1991. Προτείνεται ως Περιοχή ήπιας τουριστικής και οικιστικής ανάπτυξης (ΠΟΑ5).
14	Περδίκιον,το	Περδικίου	Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
15	Μονοκάμπιον,το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
16	Πλουμάριον,το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
17	Μηλεωπόν,το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
18	Κιόνιον,το		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85 (δύο τμήματα Κιόνιο και Λιβάδα)..
19	Αγία Κυριακή,η		Δεν καταγράφεται στην Απογραφή του 1981 ως οικισμός. Είναι ήδη οριοθετημένος.
20	Χρυσόστομος,ο	Χρυσοστόμου	Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
21	Πλαγιά,η		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
22	Βαρδαράδες,οι		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
23	Λιβάδιον,το		Ως έχει. (Είναι οριοθετημένος)
24	Βαώνη,η		Ως έχει. (Είναι οριοθετημένος)

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.2Β: ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΙ ΥΠΟΔΟΧΕΙΣ ΔΕ ΕΥΔΗΛΟΥ

	Οικισμός	Οικιστική Ενότητα	Πρόταση
1	Εύδηλος, ο	Ευδήλου	Οριοθέτηση και εκπόνηση Σχεδίου
2	Κεραμείον, το		Θεσμοθετημένη ενιαία οριοθέτηση. Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη λόγω έντονων οικιστικών πιέσεων για επέκταση.
3	Αγία Κυριακή, η		
4	Φύτεμα, το		Δεν αναφέρεται στην απογραφή του 1981. Προτεινόμενη οικιστική περιοχή προς πολεοδόμηση.
5	Ξανθή, η		Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
6	Δρούτσουλας, ο		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
7	Κυπαρίσσιον, το		Ως έχει. (Ηδη οριοθετημένος).
8	Δεκάκια, τα		Δεν αναφέρεται στην απογραφή του 1981. Προτεινόμενη οικιστική περιοχή προς πολεοδόμηση.
9	Αρέθουσα, η	Αρέθουσας	Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
10	Πέρα Αρέθουσα, η		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
11	Κυπαρίσσι Αρεθούσης, το		Δεν τηρεί τις προϋποθέσεις οριοθέτησης οικισμού βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85. Εντός προτεινόμενης Ζώνης ΠΟΑ5
12	Ακαμάτρα, η	Δάφνης	Κηρυγμένος παραδοσιακός οικισμός. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
13	Δάφνη, η		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
14	Κοσοίκια, τα		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
15	Στελί, το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85. (συμπεριλαμβανομένου του οικισμού προ 1923 Πλατάνι)
16	Πετροπούλιον, το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85.
17	Πλαγιά, η		Οριοθέτηση με ακτίνα 200μ (μικρός οικισμός). Έλλειψη συνεκτικού τμήματος συνεπάγεται περιορισμό του ορίου προς τη θάλασσα.
18	Καραβόσταμον, το	Καραβοστάμου	Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης λόγω έντονων πιέσεων.
19	Μαγγανίτης, ο	Μαγγανίτη	Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη λόγω έντονων πιέσεων.
20	Καλαμονάρι, το		Δεν αναφέρεται στην Απογραφή του 1981. Εντός προτεινόμενης Ζώνης ΠΟΑ4.
21	Κάμπος, ο	Φραντάτου	Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο (παραλιακός) βάσει του Π.Δ. 181Δ΄/85. Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη λόγω οικιστικών πιέσεων, αγροτική γη, αρχαιολογική ζώνη.

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.2Γ: ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΙ ΥΠΟΔΟΧΕΙΣ ΔΕ ΡΑΧΩΝ

	Οικισμός	Οικιστική Ενότητα	Πρόταση
1	Χριστός,ο	Ραχών	Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Χαρακτηρισμός ως τουριστικού. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
2	Προφήτης Ηλίας,ο		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
3	Άγιος Δημήτριος,ο		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
4	Βρακάδες,οι		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
5	Αρμενιστής,ο		Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη λόγω έντονων οικιστικών πιέσεων.

6	Κουνιάδοι,οι		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
7	Κάτω Ράχες,οι		Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη.
8	Νάνουρας,ο		Ως έχει. (Είναι οριοθετημένος)
9	Τσακάδες,οι		Δεν αναφέρεται στην απογραφή του '81. Προτείνεται ως Περιοχή προς πολεοδόμηση.
10	Προεσπέρα,η		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
11	Καρές,οι		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
12	Ξήντα,τα		Δεν αναφέρεται στην απογραφή του '81. Προτείνεται ως Περιοχή προς πολεοδόμηση.
13	Άγιος Πολύκαρπος,ο	Αγίου Πολυκάρπου	Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
14	Καστανιές,οι (τ.Τραγοστάσιον,το)		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
15	Γιαλισκάριον,το		Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη
16	Μανδριά,τα		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
17	Λομβαρδάδες,οι		Πολεοδομική Μελέτη για εκτόνωση οικιστικών πιέσεων παραλίας.
18	Άγιος Παντελεήμων,ο		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
19	Λαψαχάδες,αι		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
20	Μονή Μουντέ,η		Ως έχει. (Δεν αναφέρεται στην απογραφή του '81).
21	Καρκινάγριον,το	Καρκιναγρίου	Απαιτείται Πολεοδομική Μελέτη λόγω αναμενόμενων πιέσεων στον ήδη οριοθετημένο οικισμό. Προτείνεται επανακαθορισμός του ορίου ώστε να συμπεριληφθούν οι παλαιοί συνοικισμοί (Γιαννικάτο, Μαγγουράτο, Βουταντάδες, Τρατράδες, Λεριάδο, Πλακατο)
22	Αμάλον,το		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
23	Κάλαμος,ο		Άρση χαρακτηρισμού ως στάσιμου. Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
24	Τραπάλον,το		Ως έχει. Είναι ήδη οριοθετημένος.
25	Πέζιον,το		Κηρυγμένος Παραδοσιακός οικισμός - Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.
26	Λαγκάδα,η		Κηρυγμένος Παραδοσιακός οικισμός - Οριοθέτηση με πολυγωνικό όριο.

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.3Α: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ / ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2021 ΔΕ Αγ.Κηρύκου

Α/Α	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Π.Ε.	Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερότυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερότυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Π.Ε.	Απομένουσα Χωρητικότητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
				p	ε	σ	k	u	d= [σ/(k+uσ)]10^4	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Άγιος Κήρυκος, ο	1	2.424	175,404**	0,5	40	80	62	0,5	5.438	3.014
		Ξυλοσύρτης, ο	2	505	36,142	0,4	40	80	55	0,4	679	174
		Θέρμα, τα	3	147	9,836	0,5	40	80	62	0,4	244	97
		Καταφύγιον, το	4	89	6,527	0,4	40	80	55	0,3	108	19
		Μαυράτον, το	5	63	3,537	0,5	40	80	62	0,3	66	3
		Φανάριον, το	6	350	15,318	0,4	40	80	55	0,5	421	71
		Οξέα, η	7	30	4,983	0,2	40	80	36	0,2	36	6
		Τσουρέδες, οι	8	25	4,04	0,2	40	80	36	0,2	29	4
		Μονή Λευκάδος Ευαγγελισμός, η	-	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Λαρδάδες, οι	9	(15)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Μαυρικάτον, το	10	10	2,02	0,2	40	80	36	0,2	15	5
		Θέρμα Λευκάδος, τα	11	10	5,416	0,2	40	80	36	0,2	39	29
1	ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ	Έξω Φάρος, ο	-	-	-	-	-	-		-	-	-
		Ο. Ε. Αγίου Κηρύκου		**(3.688) / 3.653)**	**263,223**						**7.074**	**3.421**

Α/Α	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Π.Ε.	Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερό- ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερό- γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Π.Ε.	Απομένουσα Χωρητικότητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
				p	ε	σ	k	u	$d=[σ/(k+uσ)]10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Περδίκιον, το	12	200	19,187	0,3	40	80	47	0,3	271	71
		Μονοκάμπιον, το	13	100	9,348	0,3	40	80	47	0,3	132	32
		Πλουμάριον, το	14	50	5,698	0,2	40	80	36	0,3	62	12
		Μηλεωπόν, το	15	35	2,099	0,5	40	80	62	0,3	39	4
		Κιόνιον, το	16	35	3,477	0,2	40	80	36	0,3	38	3
2	ΠΕΡΔΙΚΙΟΥ	Αγία Κυριακή, η	17	5	5,883	0,2	40	80	36	0,3	64	59
		Ο. Ε. Περδικίου		**425**	**45,692**						**604**	**179**
		Χρυσόστομος, ο	18	172	16,904	0,3	40	80	47	0,4	318	146
		Πλαγιά, η	19	250	19,548	0,3	40	80	47	0,3	276	26
		Βαρδαράδες, οι	20	47	3,556	0,3	40	80	47	0,3	50	3
		Λιβάδιον, το	21	120	7,1	0,3	40	80	47	0,4	133	13
3	ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ	Βαώνη, η	22	30	12,964	0,3	40	80	47	0,3	183	153
		Ο.Ε. Χρυσοστόμου		**619**	**60,072**						**960**	**341**
		ΔΕ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ		**(4.732) / 4.697**	**368,987**						**8.638**	**3.941**

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.3Β: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ / ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2021 ΔΕ Ευδήλου

				Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερότυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερότυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Π.Ε.	Απομένουσα Χωρητικότητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
Α/Α	**ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**Π.Ε.**	p	ε	σ	k	u	d= [σ/(k+uσ)] 10^4	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Εύδηλος	1	536	18,605	0,5	40	80	62	0,6	692	156
		Κεραμείο	2	229								
		Αγία Κυριακή	3	161	32,291	0,4	40	80	55	0,4	710	320
		Ξανθή	4	70	3,293	0,4	40	80	55	0,4	72	2
		Δρούτσουλας	5	35	5,853	0,4	40	80	55	0,3	97	62
		Δεκάκια	6	(13)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Φύτεμα	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	**ΕΥΔΗΛΟΥ**	Κυπαρίσσι	-	12	1,000	0,4	40	80	55	55	22	10
		Ο. Ε. ΕΥΔΗΛΟΥ		**(1.056) / 1.043**	**61,042**						**1.594**	**550**
		Αρέθουσα	7	116	7,211	0,4	40	80	55	0,3	119	3
		Κυπαρίσσι Αρεθούσης	8	(50)	-	0,2	40	80	36	0,2	-	-
		Πέρα Αρέθουσα	9	40	4,37	0,2	40	80	36	0,3	47	7
2	**ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ**	*Φοίνικας*	-	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-

		Ο. Ε. ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ		**(226) / 156**	**11,581**						**166**	**10**

				Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερ-ότυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερό-τυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορε-σμού	Συνολική Χωρητικό-τητα Π.Ε.	Απομέ-νουσα Χωρητικό-τητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
Α/Α	**ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**Π.Ε.**	p	ε	Σ	K	u	d= $[σ/(k+uσ)]10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Ακαμάτρα	10	368	27,260	0,4	40	80	55	0,3	450	82
		Δάφνη	11	153	9,790	0,4	40	80	55	0,3	162	9
		Κοσοίκια	12	80	12,830	0,4	40	80	55	0,2	141	61
		Στελί	13	94	9,267	0,4	40	80	55	0,2	102	8
		Πετροπούλι	14	57	5,276	0,4	40	80	55	0,2	58	1
3	**ΔΑΦΝΗΣ**	Πλαγιά	15	7	5,000	0,2	40	80	36	0,2	36	29
		Ο. Ε. ΔΑΦΝΗΣ		**759**	**69,423**						**948**	**189**
4	**ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟΥ**	Καραβόσταμο	16	656	75,129	0,5	40	80	62	0,5	2.329	1.673
		Ο.Ε. ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟΥ		**656**	**75,129**						**2.554**	**1.899**
		Μαγγανίτης	17	610	23,379	0,5	40	80	62	0,5	853	243
5	**ΜΑΓΓΑΝΙΤΗ**	Καλαμονάρι	-	(16)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Ο.Ε. ΜΑΓΓΑΝΙΤΗ		**(626) / 610**	**23,379**						**853**	**243**

Α/Α	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Π.Ε.	Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερό-τυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερό-τυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορε-σμού	Συνολική Χωρητικό-τητα Π.Ε.	Απομέ-νουσα Χωρητικό-τητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
				P	E	Σ	K	u	$d=[σ/(k+uσ)]10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
6	ΦΡΑΝΤΑΤΟΥ	Κάμπος	18	624	20,652	0,5	40	80	62	0,5	640	16
		Φραντάτο	19	165	24,95	0,4	40	80	55	0,3	412	247
		Αυλάκι	20	114	26,68	0,4	40	80	55	0,3	440	326
		Μάραθο	21	129	21,601	0,4	40	80	55	0,2	238	109
		Πηγή	22	119	14,044	0,4	40	80	55	0,2	154	35
		Στάβλος	23	50	7,817	0,2	40	80	36	0,2	56	6
		Κρεμαστή	-	(30)	-	-	-	-	-			
		Καλαμουρίδα	-	(20)	-	-	-	-	-			
		Ο.Ε. ΦΡΑΝΤΑΤΟΥ		**(1.251) / 1.201**	**115,744**						**1.940**	**739**
		ΔΕ ΕΥΔΗΛΟΥ		**(4.574) / 4.425**	**356,298**						**8.055**	**3.630**

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.3Γ: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ / ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2021 ΔΕ Ραχών

				Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Σ.Δ. Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερότυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερότυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Π.Ε.	Απομένουσα Χωρητικότητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
Α/Α	**ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**Π.Ε.**	p	ε	σ	k	u	d= [σ/(k+uσ)] 10^4	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Χριστός,ο	1	423	58,337	0,5	40	80	62	0,4	1.447	1.024
		Προφήτης Ηλίας,ο	2	284	11,034	0,5	40	80	62	0,45	308	24
		Άγιος Δημήτριος,ο	3	345	21,227	0,4	40	80	55	0,4	467	122
		Βρακάδες, οι	4	148	7,065	0,4	40	80	55	0,4	155	7
		Αρμενιστής,ο	5	489	90,830	0,5	40	80	62	0,5	2.816	2.327
		Κουνιάδοι,οι	6	169	6,694	0,45	40	80	59	0,45	178	9
		Κάτω Ράχες,οι	7	61	9,492	0.4	40	80	55	0,3	157	96
		Νάνουρας,ο	8	10	3,891	0,4	40	80	55	0,3	64	54
		Τσακάδες,οι	-	(3)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Προεσπέρα,η	9	84	5,489	0,4	40	80	55	0,3	91	7
		Καρές,οι	10	35	25,033	0,4	40	80	55	0,2	275	240
		Ξήντα,τα	-	(2)	-		-	-				
1	**ΡΑΧΩΝ**	*Μαυριαννός, ο*	-	(27)	-		-	-				
		Ο. Ε. ΡΑΧΩΝ		**(2.948) / 2.080**	**239,093**						**5.957**	**3.909**

Α/Α	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Π.Ε.	Πληθυσμός Π.Ε. 2021	Έκταση* Π.Ε.	Μέσος Π.Ε. σήμερα (μόνο για κατοικία)	Σταθερότυπο ωφέλιμης επιφάνειας Κατοικίας (κτίριο)	Σταθερότυπο γης για κοινωφελή και τεχνική υποδομή	Πυκνότητα Π.Ε. (μεικτή)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Π.Ε.	Απομένουσα Χωρητικότητα κατά Π.Ε.
				κατ.	Ha		$μ^2$ / κατ.	$μ^2$ / κατ.	κατ. / Ha		κατ.	κατ.
				-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
				p	ε	σ	k	u	$d=[σ/(k+uσ)]10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
		Άγιος Πολύκαρπος, ο	11	410	30,562	0,5	40	80	62	0,4	758	348
		Καστανιές, οι (τ. Τραγοστάσιον, το)	12	112	10,099	0,4	40	80	55	0,3	167	55
		Γιαλισκάριον, το	13	174	24,927	0,5	40	80	62	0,5	773	599
		Μανδριά, τα	14	63	9,350	0,4	40	70	55	0,3	154	91
		Λομβαρδάδες, οι	15	132	5,626	0,5	40	80	62	0,4	140	8
		Άγιος Παντελεήμων, ο	16	32	12,612	0,4	40	80	55	0,3	208	176
		Λαψαχάδες, αι	17	23	3,116	0,4	40	80	55	0,3	51	28
2	ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ	Μονή Μουντέ, η	-	(0)	-	-	-	-	-	-	-	-
		Ο. Ε. ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ		**946**	**96,292**						**2.251**	**1.305**
		Καρκινάγριον,το	18	349	37,609	0,4	40	80	55	0,35	724	375
		Αμάλον,το	19	94	8,602	0,4	40	80	55	0,2	95	1
		Κάλαμος,ο	20	41	4,183	0,4	40	80	55	0,2	46	5
		Τραπάλον,το	21	21	4,547	0,4	40	80	55	0,3	75	54
		Πέζιον,το	22	15	31,942	0,2	40	80	36	0,2	230	215
3	ΚΑΡΚΙΝΑΓΡΙΟΥ	Λαγκάδα,η	23	5	54,927	0,2	40	80	36	0,2	395	390
		Ο.Ε. ΚΑΡΚΙΝΑΓΡΙΟΥ		**525**	**141,810**						**1.565**	**1.040**
		ΔΕ ΡΑΧΩΝ		**(3.519) / 3.551**	**477,196**						**9.773**	**6.254**

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.4Α-ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ – ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΔΕ Αγ.Κηρύκου

			Διοίκηση/ Εξυπηρετ ήσεις	Εκπαίδευση			Υγεία - Περίθαλ ψη	Πρόνοια			Αθλητισμός Πυρήνας Α'	Πρασ./ Ελ. χώροι	Πολιτισμός
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)	$1m^2$/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Νοσοκ. 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. $1m^2$/κατ., Πλατ. $2m^2$/κατ., Παιδ.Χ. $1,5m^2$/κατΠάρκο $1,5m^2$/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ	Άγιος Κήρυκος, ο	2.424		73 μαθ./ 4 μον.	368 μαθ. / 2 μον.	184 /148 2 μον.		5 μον.	1 μον.	5 μπν.	3 μον. Χ 12 στρ.	Πάρκ.: 30 στρ. Νησ.: 15 στρ. Πλατ. 20 στρ. Π/χ: 20 στρ.	
	Ξυλοσύρτης, ο	505											
	Θέρμα, τα	147											
	Καταφύγιος, το	89											
	Μαυράτον, το	63											
	Φανάριον, το	350											
	Οξέα, η	30											
	Τσουρέδες, οι	25											
	Μονή Λευκάδος Ευαγγελισμός, η	20											
	Λαρδάδες, οι	10											
	Μαυρικάτον, το	10											
	Θέρμα Λευκάδος, τα	10											
	Έξω Φάρος, ο	-											
Ο,Ε. ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ		**3.680**	**3,7 στρ.**	**4,8 στρ.**	**8 στρ.**	**12 στρ.**		**5 στρ.**	**1 στρ.**	**3 στρ.**	**36 στρ.**	**85 στρ.**	**20 στρ.**
ΠΕΡΔΙΚΙΟΥ	Περδίκιον, το	200		10 μαθ. 1 μον.	43 μαθ. / 1 μον.	22/17		1 μον.		2 μον.	1 μον. Χ 12 στρ.	Πάρκ.: 5 στρ. Νησ.: 2 στρ. Πλατ. 2 στρ. Π/χ: 2 στρ.	
	Μονκάμπιον, το	100											
	Πλουμάριον, το	50											
	Μηλεωπόν, το	35											
	Κιόνιον, το	35											
	Αγία Κυριακή, η	5											
Ο.Ε. ΠΕΡΔΙΚΙΟΥ		**425**	**0,5 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ.**	*****	******	**1 στρ.**	******	**1,2 στρ.**	**12 στρ.**	**11 στρ.**	**3 στρ.**

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ			**Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις**	**Εκπαίδευση**			**Υγεία - Περίβαλψη**	**Πρόνοια**			**Αθλητισμός Πυρήνας Α’**	**Πρασ./ Ελ. χώροι**	**Πολιτισμός**
	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	**Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)**	$1m^2$/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Νοσοκ. 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. $1m^2$/κατ., Πλατ. $2m^2$/κατ., Παιδ.Χ. $1,5m^2$/κατ Πάρκο $1,5m^2$/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ	Χρυσόστομος, ο	172		13 μαθ. 1 μον.	62 μαθ. 1 μον.	31/25		2 μον.		3 μον	2 μον. Χ 12 στρ.	Πάρκ.: 10 στρ. Νησ.: 5 στρ. Πλατ. 10 στρ. Π/χ: 10 στρ.	
	Πλαγιά, η	250											
	Βαρδαράδες, οι	47											
	Λιβάδιον, το	120											
	Βαώνη, η	30											
Ο.Ε. ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ		**619**	**0 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ**	**	**	**2 στρ.**	**	**1,8 στρ.**	**24 στρ.**	**35 στρ.**	**10 στρ.**
ΔΕ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ		**4.732**	**4,8 στρ.**	**7,2 στρ.**	**16 στρ.**	**12 στρ.**		**8 στρ.**	**1 στρ.**	**6 στρ.**	**72 στρ.**	**131 στρ.**	**33 στρ**

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.4Β- ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ – ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΔΕ Ευδήλου

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ			Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις	Εκπαίδευση			Υγεία - Περίθαλψη	Πρόνοια			Αθλητισμός Πυρήνας Α’	Πρασ./ Ελ. χώροι	Πολιτισμός
	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)	1m^2/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Κέντρο Υγείας 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. 1m^2/κατ., Πλατ. 2m^2/κατ., Παιδ.Χ. 1,5m^2/κατΠάρκο 1,5m^2/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΕΥΔΗΛΟΥ	Εύδηλος	536		23 μαθ. 1 μον.	116 μαθ. 1 μον.	58/45 μαθ. 1 μον.	1 μον.	1 μον.	1 μον.	2 μον.	1 μον. Χ 12στρ.	Νησ.: 5 στρ. Πλατ.: 10 στρ. π/χ: 10 στρ. Πάρκα: 20στρ.	
	Κεραμείο	229											
	Αγ. Κυριακή	161											
	Ξανθή	70											
	Δρούτσουλας	35											
	Κυπαρίσσι	13											
	Δεκάκια	-											
	Φύτεμα	120											
Ο.Ε. ΕΥΔΗΛΟΥ		**1.164**	**1,2 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ.**	**6 στρ.**	**1 στρ.**	**1 στρ.**	**1 στρ.**	**1,2 στρ.**	**12 στρ.**	**45 στρ.**	**10 στρ.**
ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ	Αρέθουσα	116		5[1] μαθ.	22[2] μαθ.	11/9[3] μαθ.		1 μον.		1 μον.	2 μον. Χ 12 στρ.	Νησ.: 2 στρ. Πλατ.: 3 π/χ: 3 στρ. Πάρκ.: 8 στρ/	
	Κυπαρίσσι Αρεθούσης	50											
	Πέρα Αρέθουσα	40											
	Φοίνικας	20											
Ο.Ε. ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ		**226**	**0,3 στρ.**					**1 στρ.**		**0,6 στρ.**		**16 στρ.**	**3 στρ.**
ΔΑΦΝΗΣ	Ακαμάτρα	368		16 μαθ. 1 μον.	75 μαθ. 1 μον.	38/30[4] μαθ.		1 μον.	2 μον.	2 μον.	1 μον. Χ 12στρ.	Νησ.: 3 στρ. Πλατ.: 5 στρ. π/χ: 5 στρ. Πάρκ.: 100στρ.	
	Δάνφη	153											
	Κοσοίκια	80											
	Στελί	94											
	Πετροπούλι	57											
	Πλαγιά	7											
Ο. Ε. ΔΑΦΝΗΣ		**759**	**0,8 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ.**			**1 στρ.**	**1 στρ.**	**1,2 στρ.**	**12 στρ.**	**23 στρ.**	**5 στρ.**

[1] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στο Καραβόσταμο.
[2] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Εύδηλο.
[3] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Κάμπο.
[4] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Κάμπο.

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ			Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις	Εκπαίδευση			Υγεία - Περίθαλψη	Πρόνοια			Αθλητισμός Πυρήνας Α’	Πρασ./ Ελ. χώροι	Πολιτισμός
	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ/ ΓΕΙΤΟΝΙΑ	Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)	$1m^2$/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Κέντρο Υγείας 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. $1m^2$/κατ., Πλατ. $2m^2$/κατ., Παιδ.Χ. $1,5m^2$/κατΠάρκο $1,5m^2$/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟ	Καραβόσταμο	656		13 μαθ. 1 μον.	66[5] μαθ.	33/26[6] μαθ.		1 μον.		1 μον.	1 μον. Χ 12στρ.	Νησ.: 2 στρ. Πλατ.: 2 στρ. π/χ: 26 στρ. Πάρκα: 3 στρ.	
Ο.Ε. ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟΥ		**656**	**0,7 στρ.**	**1,2 στρ.**				**1 στρ.**		**0,6 στρ.**	**12 στρ.**	**9 στρ.**	**5 στρ.**
ΜΑΓΓΑΝΙΤΗ	Μαγγανίτης	610		13 μαθ. 1 μον.	63 μαθ. 1 μον.	31/25[7] μαθ.		1 μον.	1 μον.	1 μον.	1 μον. Χ 12στρ.	Νησ.: 2 στρ. Πλατ.: 2 στρ. π/χ: 26 στρ. Πάρκα: 3 στρ.	
	Καλαμονάρι	16											
Ο. Ε. ΜΑΓΓΑΝΙΤΗ		**626**	**0,7 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ.**			**1 στρ.**	**1 στρ.**	**0,6 στρ.**	**12 στρ.**	**9 στρ.**	**5 στρ.**

[5] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Εύδηλο.
[6] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Εύδηλο.
[7] Οι ανάγκες θα καλυφθούν από τη μονάδα στον Εύδηλο.

			Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις	Εκπαίδευση			Υγεία - Περίθαλψη	Πρόνοια			Αθλητισμός Πυρήνας Α'	Πρασ./ Ελ. χώροι	Πολιτισμός
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	**ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ**	**Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)**	1m²/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Κέντρο Υγείας 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. 1m²/κατ., Πλατ. 2m²/κατ., Παιδ.Χ. 1,5m²/κατΠάρκο 1,5m²/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΦΡΑΝΤΑΤΟΥ	Κάμπος	624		25 μαθ. 1 μον.	125 μαθ. 1 μον.	62/50 μαθ. 1 μον.	1 μον.	1 μον.	2 μον.		1 μον. Χ 12στρ.	Νησ.: 5 στρ. Πλατ.: 10 στρ. π/χ: 10 στρ. Πάρκα: 20στρ.	
	Φραντάτο	165											
	Αυλάκιο	114											
	Μάραθο	129											
	Πηγή	119											
	Στάβλος	50											
	Κρεμαστή	30											
	Καλαμουρίδα	20											
Ο.Ε. ΦΡΑΝΤΑΤΟΥ		**1.251**	**1,3 στρ.**	**1,2 στρ.**	**4 στρ.**	**6 στρ.**		**1 στρ.**	**1 στρ.**	**1,2 στρ.**	**12 στρ.**	**45 στρ.**	**10 στρ.**
ΔΕ ΕΥΔΗΛΟΥ		**4.682**	**5 στρ.**	**6 στρ.**	**16 στρ.**	**12 στρ.**		**6 στρ.**	**4 στρ.**	**5,4 στρ.**	**60 στρ.**	**147 στρ.**	**38 στρ.**

* Με βάση τα σταθερότυπα, δεν προκύπτουν από τα μεγέθη του προβλεπόμενου μαθητικού πληθυσμού βιώσιμες μονάδες (Νηπιαγωγείου, Δημοτικού και Γ/Λ) και επομένως θα έπρεπε οι ανάγκες στη συγκεκριμένη Οικιστική Ενότητα να καλυφθούν από την Ο.Ε. Ραχών. Λαμβανομένων υπόψη παραμέτρων, όπως απόσταση, ποιότητα πρόσβασης κ.λπ., προτείνεται η διατήρηση του 6θέσιου Δημοτικού Σχολείου στο Καρκινάγρι, η δημιουργία ενός Νηπιαγωγείου και η συνέχιση της εξυπηρέτησης των μαθητών Γ/Λ από τη μονάδα των Ραχών.

ΠΙΝΑΚΑΣ Π.4Γ- ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ – ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΔΕ Ραχών

			Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις	**Εκπαίδευση**			**Υγεία - Περίθαλψη**	**Πρόνοια**			**Αθλητισμός Πυρήνας Α'**	**Πρασ./ Ελ. χώροι**	**Πολιτισμός**
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	**ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ/ ΓΕΙΤΟΝΙΑ**	**Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)**	1m²/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Κέντρο Υγείας 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. 1m²/κατ., Πλατ. 2m²/κατ., Παιδ.Χ. 1,5m²/κατΠάρκο 1,5m²/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΡΑΧΩΝ	Χριστός	423		42 μαθ. 3 μον.	210 μαθ. 2 μον.	105/84 μαθ. 1 μον.		3 μον.	1 μον.	3 μον.	3 μον. Χ 12στρ.	Πάρκα: 30 στρ. Νησ.: 10 στρ. Πλατ.: 10 στρ. π/χ: 10 στρ.	
	Προφ. Ηλίας	287											
	Αγ. Δημήτριος	345											
	Βρακάδες	148											
	Αρμενιστής	489											
	Κουνιάδοι	169											
	Κάτω Ράχες	61											
	Νάνουρας	10											
	Τσακάδες	3											
	Προεσπέρα	84											
	Καρές	35											
	Ξήντα	2											
	Μαυριανός	27											
Ο,Ε. ΡΑΧΩΝ		**2.080**	**2,1 στρ.**	**3,6 στρ,**	**8 στρ.**	**6 στρ.**	**1 στρ.**	**3 στρ.**	**1 στρ.**	**1,8 στρ.**	**36 στρ.**	**60 στρ.**	**10 στρ.**
ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ	Αγ. Πολύκαρπος	410		19 μαθ. 1 μον.	95 μαθ. 1 μον.	48/38 μαθ. 1 μον.		2 μον.	1 μον.	2 μον.	2 μον. Χ 12 στρ.	Πάρκα: 15 στρ. Νησ.: 5 στρ. Πλατ.: 5 π/χ: 5 στρ.	
	Καστανιές (Τραγοστάσιο)	112											
	Γιαλισκάρι	174											
	Μανδριά	63											
	Λομβαρδάδες	132											
	Αγ. Παντελεήμων	32											
	Λαψαχάδες	23											
	Μονή Μουντέ	0											
Ο.Ε. ΑΓΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ		**946**	1στρ.	1,2 στρ.	4 στρ.	6 στρ.		2 στρ.	1 στρ.	1,2 στρ.	24 στρ.	30 στρ.	5.στρ.

			Διοίκηση/ Εξυπηρετήσεις	Εκπαίδευση			Υγεία - Περίθαλψη	Πρόνοια			Αθλητισμός Πυρήνας Α'	Πρασ./ Ελ. χώροι	Πολιτισμός
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ / ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ/ ΓΕΙΤΟΝΙΑ	Πληθ. Π.Ε. 2021 (κατ.)	1m²/κατ.	Νηπ/γείο . 2% πληθ. 1Β.Μ=20 μαθ. 1Μ = 1,2 στρ.	Δημ/κό 10% 1Β.Μ. = 180 μαθ. 1 Μ = 4 στρ.	Γ/Λ 5% / 4% πληθ. 1 ΒΜ = 105 μαθ. 1 Μ = 6 στρ.	Κέντρο Υγείας 1 μον.	Β/Ν 1μον. = 1 στρ. .	ΑΜΕΑ	ΚΑΠΗ 1 μον. = 0,6 στρ.		Νησ. 1m²/κατ., Πλατ. 2m²/κατ., Παιδ.Χ. 1,5m²/κατΠάρκο 1,5m²/κατ	Πολ/κα Πνευμ. Μορφ. Κέντρο Πολ/κο Χώρος Πολ. Χρήσεων Ναοί Κοιμητήρια
ΚΑΡΚΙΝΑΓΡΙΟΥ	Καρκινάγρι	349		11 μαθ. * 1 μον.	53 μαθ. * 1μον.	27/21 μαθ.		1 μον.	1 μον.	1 μον.	1 μον. x 12 στρ.	Πάρκα: 5 στρ. Νησ.: 2 στρ. Πλατ.: 2 π/χ: 2 στρ.	
	Αμάλο	94											
	Κάλαμος	41											
	Τραπάλο	21											
	Πέζι	15											
	Λαγκάδα	5											
Ο.Ε. ΚΑΡΚΙΝΑΓΡΙΟΥ		**525**	0,6 στρ.	1,2 στρ.	4 στρ.	Εξυπηρέτηση από ΟΕ Ραχών		1 στρ/	1 στρ.	0,6στρ.	12 στρ.	11 στρ.	3 στρ.

* Με βάση τα σταθερότυπα, δεν προκύπτουν από τα μεγέθη του προβλεπόμενου μαθητικού πληθυσμού βιώσιμες μονάδες (Νηπιαγωγείου, Δημοτικού και Γ/Λ) και επομένως θα έπρεπε οι ανάγκες στη συγκεκριμένη Οικιστική Ενότητα να καλυφθούν από την Ο.Ε. Ραχών. Λαμβανομένων υπόψη παραμέτρων, όπως απόσταση, ποιότητα πρόσβασης κ.λπ., προτείνεται η διατήρηση του 6θέσιου Δημοτικού Σχολείου στο Καρκινάγρι, η δημιουργία ενός Νηπιαγωγείου και η συνέχιση της εξυπηρέτησης των μαθητών Γ/Λ από τη μονάδα των Ραχών.

Π.5Α- Απαιτούμενες ενέργειες - έργα - θεσμικές παρεμβάσεις ΔΕ Αγ. Κηρύκου

	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ/ ΕΡΓΑ	ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΣ		
		ΒΡΑΧΥ	ΜΕΣΟ	ΜΑΚΡΟ
1	ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ			
1.1	ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
1.1.1	Βελτίωση και Αναβάθμιση Επαρχιακού Οδικού Δικτύου			
	Υλοποίηση και Λειτουργία Παράκαμψης Πλαγιάς	√		
	Μελέτη σκοπιμότητας Νέας Περιφερειακής Οδού Αγ. Κηρύκου		√	
1.1.2	Δημοτικό (Τοπικό) Οδικό Δίκτυο			
	Μελέτες με σκοπό τον εντοπισμό επικίνδυνων σημείων	√		
	Μελέτες βελτίωσης και αναβάθμισης του δημοτικού οδικού δικτύου		√	
1.1.3	Εσωτερικό Οδικό Δίκτυο Οικισμών			
	Εύρεση, κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης εκτός οδού	√		
	Μελέτη και κατασκευή πεζοδρομίων	√		
	Σήμανση	√		
	Ασφάλιση	√		
	Ανακατασκευή οδικών τμημάτων		√	
	Συντήρηση οδικών τμημάτων	√		
	Διάνοιξη οδικών τμημάτων στις περιοχές νέων κατοικιών	√		
1.2	ΔΙΚΤΥΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ			
	Λειτουργία διαδημοτικής συγκοινωνίας	√		
1.3	ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ			
	Ολοκλήρωση κατασκευής επέκτασης προσήνεμου μόλου	√		
	Ολοκλήρωση μελετών και κατασκευών νέων λιμενικών εγκαταστάσεων			
1.4	ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
	Βελτίωση υποδομής αερολιμένα			√
	Βελτίωση οδού πρόσβασης στον αερολιμένα		√	
2	ΛΟΙΠΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ/ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ			
2.1	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΥΔΑΤΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ			
	Κατασκευή μικρών φραγμάτων βαρύτητας στη ΔΕ Αγίου Κηρύκου		√	
2.1.1	Ύδρευση			
	Αξιοποίηση ανεκμετάλλευτης γεώτρησης στο Χρυσόστομο	√		
	Αξιοποίηση/ εκμετάλλευση λεκάνης συλλογής νερού στο Καταφύγι		√	
	Κατασκευή μικρών φραγμάτων βαρύτητας		√	
	Αντικατάστασης δικτύου ύδρευσης στον οικισμό Αγ. Παντελεήμονα	√		
	Προμήθειας και εγκατάστασης συστήματος αποσιδήρωσης - απομαγγανίωσης πόσιμου νερού γεώτρησης Θερμών	√		
	Προμήθειας συστήματος αφαλάτωσης γεώτρησης Φάρου	√		
2.1.2	Άρδευση			
	Μελέτες κάλυψης όλων των οικισμών από οργανωμένο δίκτυο άρδευσης		√	
2.2	ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
	Ολοκλήρωση των διαδικασιών ένταξης των έργων κατασκευής μονάδων επεξεργασίας λυμάτων στη ΔΕ Αγίου Κηρύκου	√		
2.3	ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ - ΑΠΟΒΛΗΤΑ			
	Κατασκευή ενός (1) Χ.Υ.Τ.Α. που θα εξυπηρετεί και τους τρεις Δήμους της Ικαρίας.	√		
	Αποκατάσταση των υφιστάμενων Χ.Α.Δ.Α.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή για υλικά στόχους	√		

	Προμήθεια Εξοπλισμού Συμπίεσης - Δεματοποίησης - Μεταφοράς για τα συλλεχθέντα υλικά στόχους.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή με συλλογή των βιοαποδομήσιμων υλικών.			√
	Κατασκευή και Λειτουργία Μονάδας Κομποστοποίησης.			√
	Κατασκευή ενός Χ.Υ.Τ. Αδρανών που θα εξυπηρετεί τον πληθυσμό του νησιού.			√
	Εγκατάσταση Μονάδας Τεμαχισμού ελαστικών και ογκωδών αντικειμένων.			√
	Αποθήκευση των αποσυρόμενων οχημάτων (προσωρινή λύση) κοντά στον υπό μελέτη Χ.Υ.Τ.Α. σε ελεγχόμενους χώρους προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων αυτοκινήτων.			√
	Τα επικίνδυνα απόβλητα (καταλύτες, ορυκτέλαια κ.α.) μπορούν να αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλα διαμορφωμένους κλειστούς χώρους μέχρι να διαμορφωθεί η λύση που προβλέπεται από τον Εθνικό Σχεδιασμό.		√	
	Χώρος απόθεσης απόβλητων εκσκαφών – ένας χώρος ανά δήμο.		√	
2.4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΙΚΑΡΙΑΣ			
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της αιολικής ενέργειας	√		
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της υδατικής ενέργειας	√		
	Ο εντοπισμός των υπόλοιπων θέσεων στο νησί, στις οποίες είναι δυνατό να υπάρχει το απαιτούμενο δυναμικό για τη λειτουργία Αιολικού Πάρκου	√		
	Ολοκλήρωση της εγκατάστασης του νέου Ηλεκτροπαραγωγικού Ζεύγους		√	
	Βελτίωση του δικτύου ηλεκτρισμού σε όλους τους οικισμούς		√	
3.	ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ			
3.1	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε περιοχές κατολισθήσεων	√		
3.2	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις πρόληψης, αποκατάστασης συνεπειών από φυσικές καταστροφές και ανθρωπογενείς δραστηριότητες (αντιπυρική προστασία κ.λπ.).	√	√	
4.	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ			
4.1	Πολεοδομικές μελέτες			
4.2	Μελέτες διαμόρφωσης κ/χ και υλοποίηση		√	√
4.3	Μελέτες / κατασκευή κοινωφελών εγκαταστάσεων		√	√
5.	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ			
5.1	Υποδομές / μηχανισμοί στήριξης ποιότητας παραγωγής – διάθεσης – εμπορίας αγροτικής παραγωγής	√		
5.2	Μελέτες σκοπιμότητας/ βιωσιμότητας ήπιας εκμετάλλευσης δασικών πόρων	√		
5.3	Δημιουργία (μελέτες πολεοδόμησης & έργων υποδομής / κατασκευή) νέων οργανωμένων χώρων εγκατάστασης μεταποιητικών δραστηριοτήτων και χονδρεμπορίου	√	√	
5.4	Προώθηση και προβολή ειδικών μορφών αναψυχής - τουρισμού	√	√	
5.5	Εφαρμογές τηλεματικής		√	
6.	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ			
6.1	Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες στην περιοχή του Δικτύου Natura 2000 και Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πουλιά	√		
6.2	Αποκατάσταση αστικού & αγροτικού περιβάλλοντος και του τοπίου	√	√	
6.3	Μελέτες & έργα διαχείρισης οικολογικά ευαίσθητων περιοχών (ΠΕΠ)	√	√	√
6.4	Μελέτες & έργα προστασίας από φυσικούς κινδύνους			
6.5	Επιμόρφωση / ευαισθητοποίηση / κινητοποίηση	√	√	√
7.	ΘΕΣΜΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ			
7.1	Προετοιμασία φακέλων και διαδικασίες οριοθέτησης οικισμών	√		
7.2	Λειτουργική αναβάθμιση οικισμού Αγίου Κηρύκου σε οικιστικό κέντρο 2ου επιπέδου	√		

Π.5Β Απαιτούμενες ενέργειες - έργα - θεσμικές παρεμβάσεις ΔΕ Ευδήλου

	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ/ ΕΡΓΑ	ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΣ		
		ΒΡΑΧΥ	ΜΕΣΟ	ΜΑΚΡΟ
1	ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ			
1.1	ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
1.1.1	Βελτίωση και Αναβάθμιση Επαρχιακού Οδικού Δικτύου			
	Κατασκευή Περιφερειακής Οδού Ευδήλου	√		
	Ολοκλήρωση έργων κατασκευής βελτίωσης/ ασφαλτοστρωσης της οδού Μαγανίτη - Πούντα	√		
1.1.2	Δημοτικό (Τοπικό) Οδικό Δίκτυο			
	Μελέτες με σκοπό τον εντοπισμό επικίνδυνων σημείων	√		
	Μελέτες βελτίωσης και αναβάθμισης του δημοτικού οδικού δικτύου		√	
	Υλοποίηση Οδικού δίκτυου Ικαρίας: Δρόμος Στελί - Φραντάτο - Ράχες		√	
	Υλοποίηση Οδού Φύτεμα - Δάφνη		√	
	Υλοποίηση Οδού Αρέθουσα - Καραβόσταμο		√	
	Υλοποίηση Οδού προς Δρούτσουλα		√	
	Υλοποίηση Οδού προς Δεκάκια		√	
1.1.3	Εσωτερικό Οδικό Δίκτυο Οικισμών			
	Εύρεση, κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης εκτός οδού	√		
	Μελέτη και κατασκευή πεζοδρομίων	√		
	Σήμανση	√		
	Ασφάλιση	√		
	Ανακατασκευή οδικών τμημάτων	√		
	Συντήρηση οδικών τμημάτων	√		
	Διάνοιξη οδικών τμημάτων στις περιοχές νέων κατοικιών	√		
1.2	ΔΙΚΤΥΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ			
	Λειτουργία διαδημοτικής συγκοινωνίας	√		
1.3	ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ			
	Ολοκλήρωση κατασκευής επέκτασης προσήνεμου μόλου	√		
	Κατασκευή νέων λιμενικών εγκαταστάσεων	√		
	Ολοκλήρωση των έργων κατασκευής επαρκούς υποδομής για τον ασφαλή ελλιμενισμό μικρών αλιευτικών σκαφών και σκαφών αναψυχής	√		
	Κατασκευή νέας οδού προσπέλασης του λιμένα	√		
	Διαμόρφωση υπαίθριου χώρου στάθμευσης	√		
1.4	ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
	Βελτίωση υποδομής αερολιμένα			√
	Βελτίωση οδού πρόσβασης στον αερολιμένα		√	
2	ΛΟΙΠΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ/ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ			
2.1	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΥΔΑΤΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ			
	Κατασκευή μικρών φραγμάτων βαρύτητας στη ΔΕ Ευδήλου, όπου επιτρέπεται	√		
2.1.1	Ύδρευση			
	Κατασκευή νέων αγωγών μεταφοράς	√		
	Κατασκευή νέας δεξαμενής στο Ανάκυμα		√	
	Αξιοποίηση των υφιστάμενων έργων των οικισμών της ΔΕ Ευδήλου και την ένταξή τους σε ένα ολοκληρωμένο σύστημα τροφοδοσίας		√	
	Επέκταση των δεξαμενών των οικισμών Αγ. Κυριακής, Ανάκυμα, Φύτεμα		√	
	Επέκταση των δεξαμενών των οικισμών Αγ. Κυριακής, Ανάκυμα, Φύτεμα		√	
	Ένταξη του τμήματος από δεξαμενή Ανάκυμα μέχρι δεξαμενή Φύτεμα		√	

	Αντιμετώπιση των προβλημάτων που παρατηρούνται στην τροφοδοσία των οικισμών Ακαμάτρας, Δάφνης, Κοσσικιών, Καραβοστάμου κ.λπ.		√	
2.1.2	Άρδευση			
	Μελέτες κάλυψης όλων των οικισμών από οργανωμένο δίκτυο άρδευσης		√	
2.2	ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
	Εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και έργα για την κατασκευή ΜΕΛ (Μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων), σε απόσταση μεγαλύτερη των 500 μ. από τους οικισμούς και σε έκταση 2,5 στρεμμάτων περίπου		√	
	Επίσπευση των διαδικασιών έγκρισης της υποβεβλημένης μελέτης μονάδας βιολογικού καθαρισμού στο Καραβόσταμο		√	
2.3	ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ – ΑΠΟΒΛΗΤΑ			
	Κατασκευή ενός (1) Χ.Υ.Τ.Α. που θα εξυπηρετεί και τους τρεις Δήμους της Ικαρίας.	√		
	Αποκατάσταση των υφιστάμενων Χ.Α.Δ.Α.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή για υλικά στόχους	√		
	Προμήθεια Εξοπλισμού Συμπίεσης - Δεματοποίησης - Μεταφοράς για τα συλλεχθέντα υλικά στόχους.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή με συλλογή των βιοαποδομήσιμων υλικών.			√
	Κατασκευή και Λειτουργία Μονάδας Κομποστοποίησης.			√
	Κατασκευή ενός Χ.Υ.Τ. Αδρανών που θα εξυπηρετεί τον πληθυσμό του νησιού.			√
	Εγκατάσταση Μονάδας Τεμαχισμού ελαστικών και ογκωδών αντικειμένων.			√
	Αποθήκευση των αποσυρόμενων οχημάτων (προσωρινή λύση) κοντά στον υπό μελέτη Χ.Υ.Τ.Α. σε ελεγχόμενους χώρους προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων αυτοκινήτων.			√
	Τα επικίνδυνα απόβλητα (καταλύτες, ορυκτέλαια κ.α.) μπορούν να αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλα διαμορφωμένους κλειστούς χώρους μέχρι να διαμορφωθεί η λύση που προβλέπεται από τον Εθνικό Σχεδιασμό.		√	
	Χώρος απόθεσης απόβλητων εκσκαφών – ένας χώρος ανά δήμο.		√	
2.4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΙΚΑΡΙΑΣ			
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της αιολικής ενέργειας	√		
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της υδατικής ενέργειας	√		
	Ο εντοπισμός των υπόλοιπων θέσεων στο νησί, στις οποίες είναι δυνατό να υπάρχει το απαιτούμενο δυναμικό για τη λειτουργία Αιολικού Πάρκου, όπου επιτρέπεται	√		
3.	ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ			
3.1	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε περιοχές κατολισθήσεων	√		
3.2	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις πρόληψης, αποκατάστασης συνεπειών από φυσικές καταστροφές και ανθρώπινες δραστηριότητες (αντιπυρική προστασία κ.λπ.).	√	√	
4.	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ			
4.1	Πολεοδομικές μελέτες			
4.2	Μελέτες διαμόρφωσης κ/χ και υλοποίηση		√	√
4.3	Μελέτες / κατασκευή κοινωφελών εγκαταστάσεων			√
5.	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ			
5.1	Υποδομές / μηχανισμοί στήριξης ποιότητας παραγωγής – διάθεσης – εμπορίας αγροτικής παραγωγής	√		
5.2	Μελέτες σκοπιμότητας/ βιωσιμότητας ήπιας εκμετάλλευσης δασικών πόρων	√		
5.3	Δημιουργία (μελέτες πολεοδόμησης & έργων υποδομής / κατασκευή) νέων οργανωμένων χώρων εγκατάστασης μεταποιητικών δραστηριοτήτων και χονδρεμπορίου	√	√	
5.4	Προώθηση και προβολή ειδικών μορφών αναψυχής - τουρισμού	√	√	

5.5	Εφαρμογές τηλεματικής		√	
6.	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ			
6.1	Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες στην περιοχή του Δικτύου Natura 2000 και Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πουλιά	√		
6.2	Αποκατάσταση αστικού & αγροτικού περιβάλλοντος και του τοπίου	√	√	
6.3	Μελέτες & έργα διαχείρισης οικολογικά ευαίσθητων περιοχών (ΠΕΠ)	√	√	√
6.4	Μελέτες & έργα προστασίας από φυσικούς κινδύνους		√	
6.5	Επιμόρφωση / ευαισθητοποίηση / κινητοποίηση	√	√	√
7.	ΘΕΣΜΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ			
7.1	Προετοιμασία φακέλων και διαδικασίες οριοθέτησης οικισμών	√		
7.2	Λειτουργική αναβάθμιση οικισμού Ευδήλου σε οικιστικό κέντρο 3ου επιπέδου	√		

Π.5Γ Απαιτούμενες ενέργειες - έργα - θεσμικές παρεμβάσεις ΔΕ Ραχών

	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ/ ΕΡΓΑ	ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΣ		
		ΒΡΑΧΥ	ΜΕΣΟ	ΜΑΚΡΟ
1	ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/			
1.1	ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
1.1.1	Βελτίωση και Αναβάθμιση Επαρχιακού Οδικού Δικτύου			
	Μελέτη Περιφερειακής Οδού Αρμενιστή	√		
	Η ολοκλήρωση της κατασκευής της οδού Νας - Κάλαμος	√		
	Η ολοκλήρωση των έργων διάνοιξης της σύνδεσης Τραπάλου - Μαγγανίτη			
1.1.2	Δημοτικό (Τοπικό) Οδικό Δίκτυο			
	Μελέτες με σκοπό τον εντοπισμό επικίνδυνων σημείων	√		
	Μελέτες βελτίωσης και αναβάθμισης του δημοτικού οδικού δικτύου		√	
	Οδικό δίκτυο Ικαρίας: Δρόμος Στελί - Φραντάτο - Ράχες		√	
	Οδικό δίκτυο Ικαρίας: Δρόμος Γεμέλια - Βρακάδες		√	
1.1.3	Εσωτερικό Οδικό Δίκτυο Οικισμών			
	Εύρεση, κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης εκτός οδού	√		
	Μελέτη και κατασκευή πεζοδρομίων	√		
	Σήμανση	√		
	Ασφάλιση	√		
	Ανακατασκευή οδικών τμημάτων	√		
	Συντήρηση οδικών τμημάτων	√		
	Διάνοιξη οδικών τμημάτων στις περιοχές νέων κατοικιών	√		
1.2	ΔΙΚΤΥΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ			
	Λειτουργία διαδημοτικής συγκοινωνίας	√		
1.3	ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ			
	Διεκδίκηση συχνότερων δρομολογίων με βελτιωμένες συνθήκες μεταφοράς και ασφάλειας	√		
1.4	ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
	Βελτίωση υποδομής αερολιμένα			√
	Βελτίωση οδού πρόσβασης στον αερολιμένα		√	
2	ΛΟΙΠΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ/			
2.1	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΥΔΑΤΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ			
	Κατασκευή μικρών φραγμάτων βαρύτητας στη ΔΕ Ραχών	√		
2.1.1	Ύδρευση			
	Μονάδα Επεξεργασίας Νερού (Μ.Ε.Ν.)	√		
	Δίκτυο Μεταφοράς Νερού για ύδρευση		√	
	Αντικατάσταση/ Βελτίωση δικτύου ύδρευσης Αγ. Δημήτρη		√	

	Αντικατάσταση /Βελτίωση δικτύου ύδρευσης Χριστού (Αγ. Ιωάννη)		√	
	Επέκταση δικτύων ύδρευσης στο Νάνουρα		√	
	Επέκταση δικτύων ύδρευσης στην Κάτω Προεσπέρα		√	
	Ύδρευση Καρκιναγρίου (κατασκευή νέας δεξαμενής)		√	
	Βελτίωση δικτύων ύδρευσης Βρακάδων – Κουνιάδων			
	Έργο "Αξιοποίηση υδροταμιευτήρα Πεζίου"			
2.1.2	Άρδευση			
	Μελέτες κάλυψης όλων των οικισμών από οργανωμένο δίκτυο άρδευσης		√	
	Ολοκλήρωση της μελέτης «Σχέδιο Γεωργικής Ανάπτυξης με σκοπό την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών των οικισμών Ραχών και Αγ. Πολυκάρπου από το φράγμα Πεζίου			
2.2	ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ			
	Εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και έργα για την κατασκευή ΜΕΛ (Μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων), σε απόσταση μεγαλύτερη των 500 μ. από τους οικισμούς και σε έκταση 2,5 στρεμμάτων περίπου		√	
	Κατασκευή πέντε πρωτευόντων αγωγών, οι οποίοι θα καταλήγουν στον κεντρικό συλλεκτήριο αγωγό που ακολουθεί τον παραλιακό επαρχιακό δρόμο Αρμενιστή – Γιαλισκαρίου.		√	
	Σωστή και συστηματική λειτουργία της μονάδας βιολογικού καθαρισμού στον Αρμενιστή		√	
	Ολοκλήρωση της εργολαβίας για την κατασκευή μονάδας επεξεργασίας λυμάτων που θα εξυπηρετεί τον οικισμό του Αγίου Πολυκάρπου	√		
	Κατασκευή των έργων που ορίζουν οι μελέτες, που έχουν ήδη εκπονηθεί, σχετικά με τα δίκτυα αποχέτευσης και τις μονάδες επεξεργασίας λυμάτων που θα εξυπηρετούν τους οικισμούς Άγιο Δημήτρη και Καρκινάγρι	√		
	Ένταξη του υφιστάμενου δικτύου του Αρμενιστή, μεταφορά των λυμάτων του Αρμενιστή με καταθλιπτικό αγωγό στο προτεινόμενο δίκτυο του Γιαλισκαρίου και διοχέτευση όλων των λυμάτων προς τη Μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων (ΜΕΛ) που προτείνεται να κατασκευαστεί ανατολικά του Γιαλισκαρίου εντός των ορίων του Δήμου Ραχών		√	
2.3	ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ – ΑΠΟΒΛΗΤΑ			
	Κατασκευή ενός (1) Χ.Υ.Τ.Α. που θα εξυπηρετεί και τις τρεις ΔΕ της Ικαρίας.	√		
	Αποκατάσταση των υφιστάμενων Χ.Α.Δ.Α.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή για υλικά στόχους	√		
	Προμήθεια Εξοπλισμού Συμπίεσης - Δεματοποίησης - Μεταφοράς για τα συλλεχθέντα υλικά στόχους.	√		
	Εφαρμογή Προγράμματος Διαλογής στην Πηγή με συλλογή των βιοαποδομήσιμων υλικών.			√
	Κατασκευή και Λειτουργία Μονάδας Κομποστοποίησης.			√
	Κατασκευή ενός Χ.Υ.Τ. Αδρανών που θα εξυπηρετεί τον πληθυσμό του νησιού.			√
	Εγκατάσταση Μονάδας Τεμαχισμού ελαστικών και ογκωδών αντικειμένων.			√
	Αποθήκευση των αποσυρόμενων οχημάτων (προσωρινή λύση) κοντά στον υπό μελέτη Χ.Υ.Τ.Α. σε ελεγχόμενους χώρους προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων αυτοκινήτων.			√
	Τα επικίνδυνα απόβλητα (καταλύτες, ορυκτέλαια κ.α.) μπορούν να αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλα διαμορφωμένους κλειστούς χώρους μέχρι να διαμορφωθεί η λύση που προβλέπεται από τον Εθνικό Σχεδιασμό.		√	
	Χώρος απόθεσης απόβλητων εκσκαφών – ένας χώρος ανά δήμο.		√	
2.4	ΕΝΕΡΓΕΙΑ			
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της αιολικής ενέργειας	√		
	Εκπόνηση Διαχειριστικών μελετών για τη διαχείριση της υδατικής ενέργειας	√		

	Ο εντοπισμός των υπόλοιπων θέσεων στο νησί, στις οποίες είναι δυνατό να υπάρχει το απαιτούμενο δυναμικό για τη λειτουργία Αιολικού Πάρκου	√		
	Ολοκλήρωση των ενεργειών σχετικά με την κατασκευή ενός Αναστρέψιμου Υδροηλεκτρικού Σταθμού στη θέση Ράχες		√	
3.	ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ			
3.1	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε περιοχές κατολισθήσεων	√		
3.2	Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις πρόληψης, αποκατάστασης συνεπειών από φυσικές καταστροφές και ανθρώπινες δραστηριότητες (αντιπυρική προστασία)	√	√	
4.	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ			
4.1	Πολεοδομικές μελέτες			
4.2	Μελέτες διαμόρφωσης κ/χ και υλοποίηση		√	√
4.3	Μελέτες / κατασκευή κοινωφελών εγκαταστάσεων		√	√
5.	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ			
5.1	Υποδομές / μηχανισμοί στήριξης ποιότητας παραγωγής – διάθεσης – εμπορίας αγροτικής παραγωγής	√		
5.2	Μελέτες σκοπιμότητας/ βιωσιμότητας ήπιας εκμετάλλευσης δασικών πόρων	√		
5.3	Δημιουργία (μελέτες πολεοδόμησης & έργων υποδομής / κατασκευή) νέων οργανωμένων χώρων εγκατάστασης μεταποιητικών δραστηριοτήτων και χονδρεμπορίου	√	√	
5.4	Προώθηση και προβολή ειδικών μορφών αναψυχής - τουρισμού	√	√	
5.5	Εφαρμογές τηλεματικής		√	
6.	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ			
6.1	Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες στην περιοχή του Δικτύου Natura 2000 και Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πουλιά	√		
6.2	Αποκατάσταση αστικού & αγροτικού περιβάλλοντος και του τοπίου	√	√	
6.3	Μελέτες & έργα διαχείρισης οικολογικά ευαίσθητων περιοχών (ΠΕΠ)	√	√	√
6.4	Μελέτες & έργα προστασίας από φυσικούς κινδύνους			
6.5	Επιμόρφωση / ευαισθητοποίηση / κινητοποίηση	√	√	√
7.	ΘΕΣΜΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ			
7.1	Προετοιμασία φακέλων και διαδικασίες οριοθέτησης οικισμών	√		
7.2	Λειτουργική αναβάθμιση οικισμού Χριστού σε οικιστικό κέντρο 3ου επιπέδου	√		

Ζ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

1. Στα ρέματα τα οποία δεν περιλαμβάνονται σε ζώνη προστασίας ΠΕΠ και εφόσον δεν υπάγονται σε αυστηρότερες διατάξεις, η τοποθέτηση των κτιρίων να γίνεται σε ελάχιστη απόσταση 30 μ. από τις όχθες, μέχρις ότου γίνει η οριοθέτηση των ρεμάτων, μετά την οποία θα ισχύσουν οι αποστάσεις σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Απαγορεύεται η αμμοληψία από ποτάμια και ρέματα.

Απαγορεύεται η μετατροπή των ρεμάτων σε δρόμους κυκλοφορίας οχημάτων.

2. Έργα ορεινής υδρονομίας για τον εμπλουτισμό του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα ή για λόγους αντιπλημμυρικής προστασίας επιτρέπονται στο σύνολο του Δήμου, κατά μήκος των χειμάρρων. Χαμηλότερη αναβαθμοί συγκράτησης και εσωποτάμια φράγματα, μπορούν να κατασκευάζονται με ξερολιθιά ή κλαδοπλέγματα, ενώ μεγαλύτερα μέχρι το ύψος των 2,00μ μπορούν να αποτελούνται από πέτρινη κατασκευή.

3. Στο σύνολο της έκτασης του Δήμου προστατεύεται το δίκτυο των μονοπατιών, τα οποία συνδέουν διάφορους οικισμούς και τοποθεσίες μεταξύ τους, για λόγους ανάπτυξης εναλλακτικού και πεζοπορικού τουρισμού. Δεν επιτρέπεται η μετατροπή σε δρόμους. Επιβάλλεται η αποκατάσταση της συνέχειας του δικτύου, όπου αυτό έχει διακοπεί και η συντήρηση και αποκατάσταση των μονοπατιών. Για λόγους επιστημονικής έρευνας και πρόσβασης σε οικολογικά ενδιαφέροντα σημεία, επιτρέπεται η δημιουργία νέων μονοπατιών με την προϋπόθεση η κατασκευή τους να γίνεται στα παραδοσιακά πρότυπα με χρήση τοπικών υλικών.

Σε όλες τις περιοχές προστατεύονται και αποκαθίστανται, με τη χρήση ιδίων υλικών, συνήθως ξερολιθιάς, οι πέτρινοι φράχτες, οι αναβαθμοί και οι φυτοφράχτες, ως στοιχεία του τοπίου.

4. Επιτρέπεται η χωροθέτηση πρατηρίων υγρών καυσίμων κατά μήκος του κύριου επαρχιακού / ή δημοτικού οδικού δικτύου εκτός των ΠΕΠ. Η μεταξύ δύο πρατηρίων απόσταση δεν θα πρέπει να είναι μικρότερη των 2.000 μέτρων.

5. Η δημιουργία εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης των ήπιων και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και η κατασκευή έργων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής τάσης με εναέρια καλώδια, διέπονται από τις διατάξεις της αντίστοιχης νομοθεσίας. Στους παραδοσιακούς και αξιόλογους, τουριστικούς οικισμούς επιβάλλεται η

χρήση υπόγειων καλωδίων μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας.

Για τις εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ ισχύουν επιπλέον τα εξής:

α. Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια. Οι εγκαταστάσεις σε καμμία περίπτωση δεν πρέπει να τοποθετούνται στην κορυφογραμμή του Αθέρα και το υψηλότερο σημείο των πτερυγίων θα βρίσκεται χαμηλότερα από την κορυφογραμμή.

β. Στις περιοχές ΠΕΠΔ2 και ΠΕΠΔ3 επιτρέπονται εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ενέργεια, βιομάζα, βιοαέριο, ενέργεια της θάλασσας, υβριδικά και καθώς και μικροί υδροηλεκτρικοί σταθμοί.

γ. Σε όλες τις περιοχές της Ικαρίας επιτρέπονται μικρές εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρισμού από ηλιακή ενέργεια για την εξυπηρέτηση μεμονωμένων κτισμάτων ή δραστηριοτήτων. Επιτρέπονται επίσης σε διατηρητέα κτίρια και παραδοσιακούς οικισμούς ή τμήματα αυτών, τηρουμένων των ισχυουσών δεσμεύσεων και κατόπιν έγκρισης ΣΑ.

6. Επιτρέπεται η εγκατάσταση σφαγείων ανεξαρτήτως κατηγορίας μόνο στη ζώνη ΒΙΟΠΑ - Χονδρεμπορίου, μετά από την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση. Επιτρέπεται η εγκατάσταση των πτηνοσφαγείων και στον χώρο των πτηνοτροφείων μετά από την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση.

7. Η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων γίνεται μετά από έγκριση του ΣΑ.

8. Επιτρέπεται σε όλες τις περιοχές εκτός των ΠΕΠ, κάθε έργο τεχνικής υποδομής που εκτελείται από Οργανισμό Κοινής Ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, Τοπική Αυτοδιοίκηση κ.λπ.), καθώς και κάθε εργασία που αφορά στη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων, προσαρμόζεται στα παραδοσιακά πρότυπα και γίνεται μετά από έγκριση του ΣΑ. Η χωροθέτησή τους γίνεται σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία.

9. Οι μη νομίμως υφιστάμενες χρήσεις απομακρύνονται με τη δημοσίευση της παρούσης.

Νομίμως υφιστάμενες βιομηχανικές-βιοτεχνικές εγκαταστάσεις όπως και εγκαταστάσεις που υπάγονται στις διατάξεις των Ν. 3775/2009 (Α/122/09), Ν. 3843/2010 (Α/62/10) και Ν. 4014/2011 (Α/209/11) ανεξαρτήτου βαθμού όχλησης καθώς και επαγγελματικών εργαστηρίων, των οποίων η χρήση αντιτίθεται στις διατάξεις του παρόντος, διατηρούνται στον χώρο τους εφόσον δεν έχουν παραβιάσει τους περιβαλλοντικούς τους όρους και με την προϋπόθεση να μην αυξηθεί η δυναμικότητά τους. Η όποια επέκταση ή εκσυγχρονισμός τους να αφορά την βελτίωση των περιβαλλοντικών τους όρων.

Στα κελύφη των νομίμως υφισταμένων χρήσεων που απομακρύνονται με την παρούσα, επιτρέπεται, μετά από έγκριση του ΣΑ, η αλλαγή χρήσης, με την ανάλογη διαμόρφωση όψεων κατά παρέκκλιση των προτάσεων και των πολεοδομικών διατάξεων (κάλυψη, ΣΔ., ύψος, όγκος, αποστάσεις κ.λπ.) με εξαίρεση την τήρηση ειδικών διατάξεων που επιβάλλει η χρήση, ο κτιριοδομικός και οι λοιποί κανονισμοί (πυρασφάλεια κ.λπ.). Τυχόν αντίθετες ειδικές διατάξεις αναφερόμενες σε άλλα σημεία της παρούσης, υπερισχύουν της διάταξης αυτής.

Νομίμως υφιστάμενα κτίρια και εγκαταστάσεις, εκτός των παραπάνω, που η χρήση τους δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος μπορούν να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί. Για τα κτίρια αυτά επιτρέπεται η ανανέωση άδειας λειτουργίας τους, οι επισκευές για λόγους χρήσεως και υγιεινής, και ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών τους, μετά την σχετική έγκριση περιβαλλοντικών όρων και δίχως αύξηση της δυναμικότητάς τους.

10. Υφιστάμενες χρήσεις ειδικού καθεστώτος και προορισμού (αρχαιολογικοί χώροι, αεροδρόμιο, νεκροταφεία, δάση, αναδασωτέες εκτάσεις, τοπία, μνημεία κ.λπ.) εξακολουθούν να διέπονται από ίδιο νομικό καθεστώς εφόσον είναι αυστηρότερο της παρούσας.

11. Δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση γεωργοκτηνοτροφικών-πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. εκατέρωθεν των Εθνικών και Επαρχιακών οδικών αξόνων.

12. Λατομεία αδρανών υλικών επιτρέπονται αποκλειστικά εντός θεσμοθετημένων με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία Λατομικών Περιοχών. Εξόρυξη μαρμάρων, σχιστολιθικών πλακών και λοιπών δομικών λίθων, μπορεί να γίνεται στη θέση που βρίσκεται το κοίτασμα, εφόσον αυτό δεν απαγορεύεται ρητά από τις χρήσεις γης της ζώνης στην οποία βρίσκεται το κοίτασμα, κατόπιν μελέτης τεκμηρίωσης και αξιολόγησης, τηρουμένων όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών.

13. Σε γήπεδα που εμπίπτουν σε περισσότερες από μια περιοχές του παρόντος η επιτρεπόμενη δόμηση υπολογίζεται στο σύνολο του γηπέδου και το κτίριο τοποθετείται στο τμήμα του στο οποίο η χρήση του επιτρέπεται.

14. Στις περιοχές ΠΕΠ και ΠΕΠΔ2, και ΠΕΠΔ4 που εμπίπτουν εντός των περιοχών NATURA, η εκπόνηση των ΕΠΜ θα γίνεται σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία. Μετά την έγκριση των ΕΠΜ θα ισχύουν οι ειδικότερες ρυθμίσεις.

15. Κατά την εκτέλεση τεχνικών έργων στις περιοχές ΠΕΠ, να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον και το τοπίο (προσαρμογή στην τοπική κλίμακα, περιορισμός γεωμετρικών χαρακτηριστικών δρόμων και λοιπών έργων κ.α.).

16. Σε οικόπεδα ή γήπεδα που εμπίπτουν ή βρίσκονται κοντά σε δάση ή δασικές εκτάσεις, αρχαιολογικούς χώρους κ.λπ., παράλληλα με τις διατάξεις του παρόντος συνεχίζουν να ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης δασικής, αρχαιολογικής κ.λπ. νομοθεσίας.

17. Απαιτείται ο καθορισμός γραμμών Αιγιαλού και Παραλίας. Πριν την οριοθέτηση των παραπάνω οριογραμμών, σε ζώνη 100μ. από την ακτογραμμή θα επιτρέπονται μόνο διαμορφώσεις υπαίθριων χώρων και η τοποθέτηση μη μόνιμων σκιάστρων ενώ θα απαγορεύεται οποιαδήποτε δόμηση. Μετά την οριοθέτηση των παραπάνω οριογραμμών ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 2971/2001 σε ότι αφορά έργα και δραστηριότητες στον Αιγιαλό και την Παραλία.

18. Έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στην Ομάδα 4η – Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών της αριθμ. 1958/12 (ΦΕΚ 21/Β/13Β01Β13) απόφασης, που σχετίζονται με εργασίες διαχείρισης μη επικίνδυνων αποβλήτων (οι οποίες προβλέπονται από τον σχεδιασμό – ΠΕΣΔΑ) δύναται να χωροθετούνται σε όλες τις ζώνες (και εντός οικιστικών συνόλων), αρκεί να μην υφίστανται ειδική απαγόρευση, σύμφωνα με την αρχή της "εγγύτητας" του Ν. 4042/2012, δηλαδή να επεξεργάζονται πλησίον του χώρου παραγωγής τους.

Βιομηχανικές εγκαταστάσεις επεξεργασίας μη επικίνδυνων αποβλήτων θα αντιμετωπίζονται όπως οι παραπάνω εγκαταστάσεις, σε περίπτωση που η όχληση τους είναι χαμηλή καθώς και κάθε αντίστοιχη εγκατάσταση που χρησιμοποιεί μηχανολογικό εξοπλισμό και είναι παροχής υπηρεσιών.

19. Η χωροθέτηση και η λειτουργία ιχθυοκαλλιεργειών στα όρια του ΣΧΟΟΑΠ θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες όπως κάθε φορά ισχύουν.

20. Στις περιοχές επεκτάσεων Σχεδίων πόλεων και των προς πολεοδόμηση νέων οικιστικών υποδοχέων, μέχρι την θεσμοθέτηση του Πολεοδομικού Σχεδίου ισχύουν οι χρήσεις γης της παρούσης με τους όρους δόμησης που ισχύουν αντίστοιχα για κάθε χρήση στο Π.Δ. της εκτός σχεδίου περιοχής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

21. Διατάξεις της παρούσας οι οποίες αυξάνουν τις αρτιότητες των γηπέδων εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών εφαρμόζονται μετά την πάροδο δυο ετών από την δημοσίευση της παρούσας. Οι περιορισμοί επί των επιτρεπόμενων χρήσεων γης έχουν εφαρμογή από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας.

22. Μέχρι την οριοθέτηση των στάσιμων και μη οριοθετημένων οικισμών, εντός των προτεινόμενων από την παρούσα ορίων, ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Π.Δ. 6/23.12.82 (ΦΕΚ 588/Δ/82), όπως ισχύει.

Στα τμήματα που εμπίπτουν εκτός των προτεινομένων ορίων και εντός της ζώνης των 800μ, ισχύουν για χρονικό διάστημα δυο ετών από την δημοσίευση της παρούσας, οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Π.Δ. 6/23.12.1982 (ΦΕΚ 588/Δ/82) και οι χρήσεις γης που προβλέπονται για τις Περιοχές στις οποίες εμπίπτουν από την παρούσα. Μετά την πάροδο των δυο ετών ή την οριοθέτηση των οικισμών, ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης των Περιοχών της παρούσας.

23. Επιτρέπονται μάνδρες οικοδομικών υλικών εντός και των ΠΕΠΔ 2, με την προϋπόθεση να απέχουν 80μ από την οριογραμμή αιγιαλού και τον άξονα Επαρχιακού και Εθνικού δικτύου.

24. Στους οικισμούς πλησίον των ιαματικών πηγών να επιτρέπονται και τα κύρια τουριστικά καταλύματα αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του θερμαλιστικού τουρισμού.

25. Έργα και δραστηριότητες για τα οποία έχει εκδοθεί, μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υλοποιούνται όπως εγκρίθηκαν έστω και αν έρχονται σε αντίθεση με τις δ/ξεις της παρούσας.

26. Οικοδομικές άδειες, Εγκρίσεις Δόμησης και Άδειες Δόμησης που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας σε περιοχές όπου δεν επιτρέπεται η αναφερόμενη στα παραπάνω χρήση, αυτές εκτελούνται όπως εκδόθηκαν μέσα στον χρόνο ισχύος των. Μετά τη λήξης της ισχύος των, μπορούν να αναθεωρούνται ως προς την παράταση του χρόνου ισχύος, εφόσον πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι Δ/ξεις του άρθρου 26 του Ν. 2831/2000 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με τους συνημμένους χάρτες ήτοι: Π.2-1 (ΔΕ Αγ. Κηρύκου), Π.2-2 (ΔΕ Ευδήλου), Π.2-3 (ΔΕ Ραχών) (κλίμακας 1:25000) και Π.3-1 έως 22 (πινακίδες 6 - ΔΕ Αγ. Κηρύκου), Π.3-1 έως 25 (πινακίδες 4 - ΔΕ Ευδήλου) και Π.3-1 έως 25 (πινακίδες 6 - ΔΕ Ραχών) (κλίμακας 1:5000), να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Μαΐου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

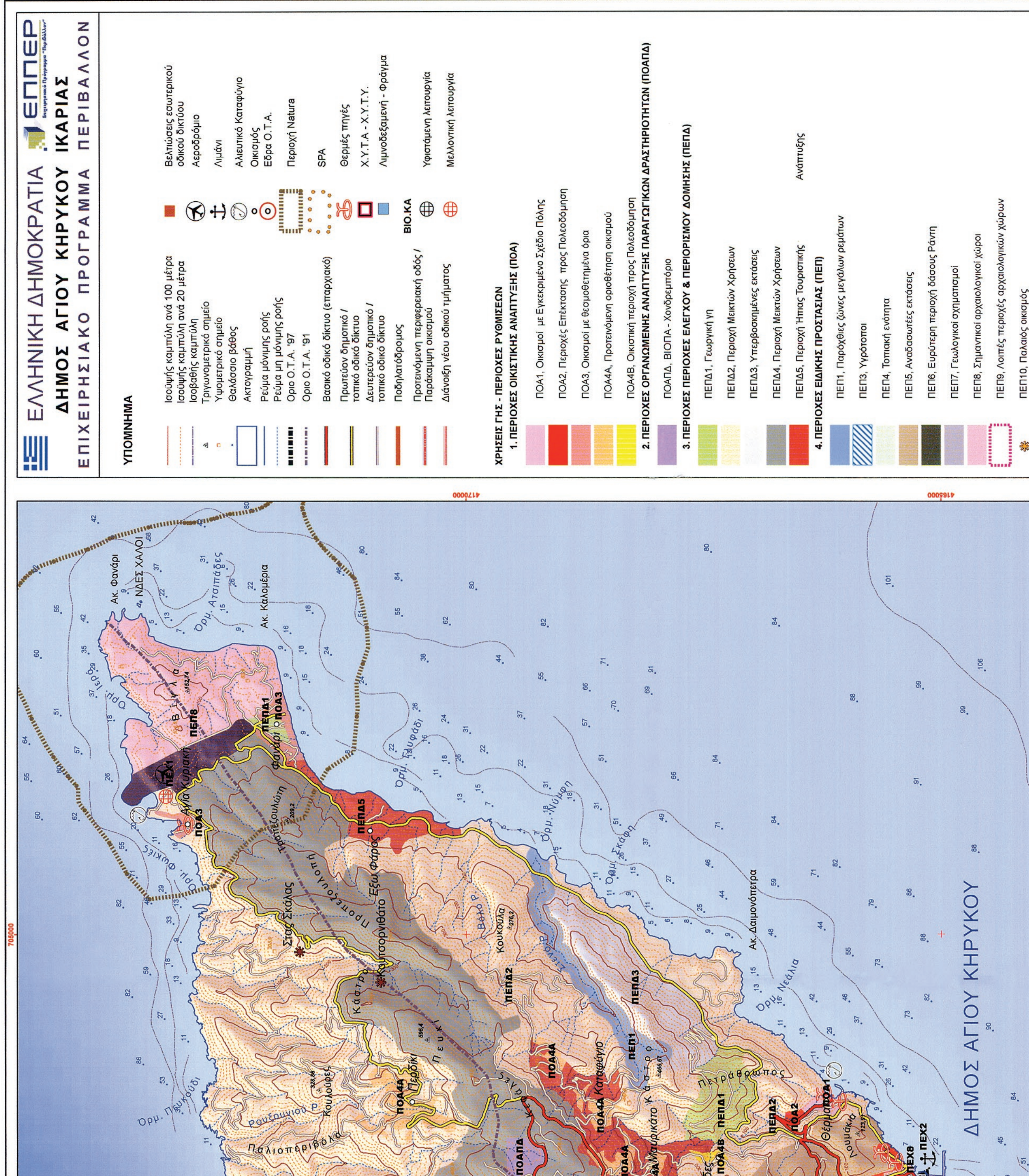
Ν. ΙΚΑΡΙΑ

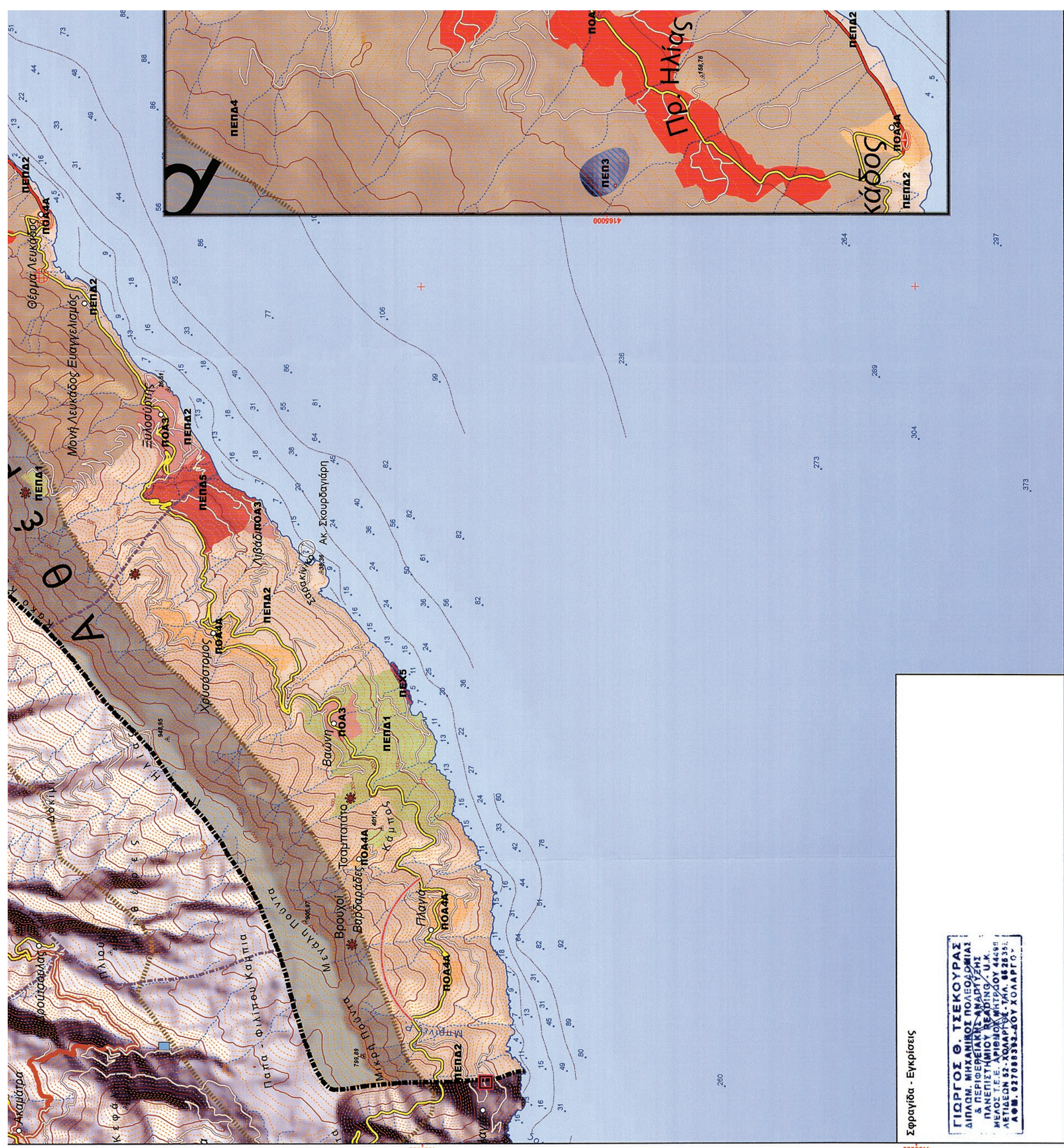
Β

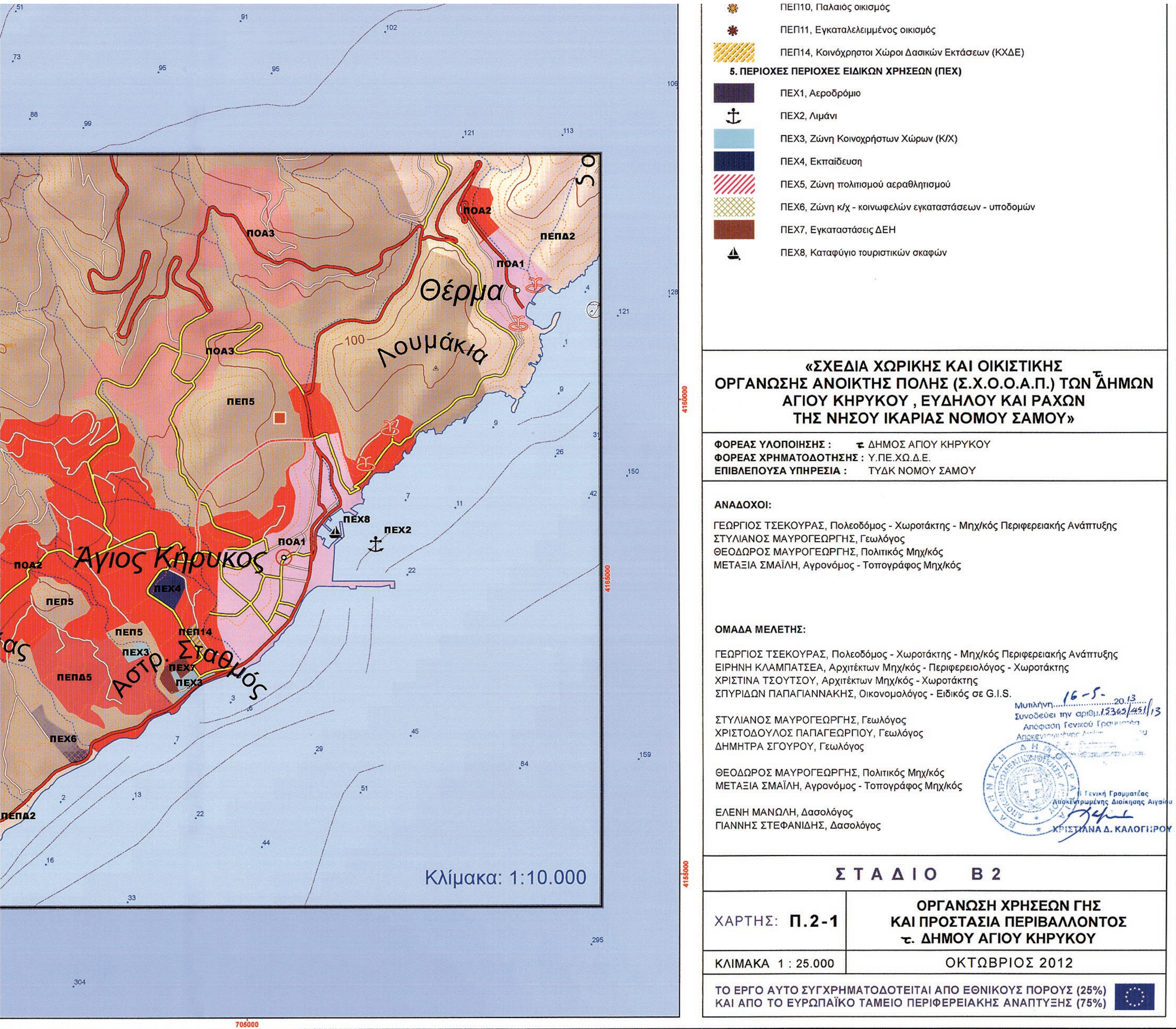
ΔΗΜΟΣ ΕΥΔΗΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ισοϋψής καμπύλη ανά 100 μέτρα
Ισοϋψής καμπύλη ανά 20 μέτρα
Ισοβαθής καμπύλη
Τριγωνομετρικό σημείο
Υψομετρικό σημείο
Θαλάσσιο βάθος
Ακτογραμμή
Ρεύμα μόνιμης ροής
Ρεύμα μη μόνιμης ροής
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Όριο Ο.Τ.Α. '91
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Οικισμός
Εδρα Ο.Τ.Α.
Περιοχή Natura
SPA
Θερμές πηγές
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Λιμνοδεξαμενή - Φράγμα
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
1. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΟΑ)
ΠΟΑ1, Οικισμοί με Εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλης
ΠΟΑ2, Περιοχές Επέκτασης προς Πολεοδόμηση
ΠΟΑ3, Οικισμοί με θεσμοθετημένα όρια
ΠΟΑ4Α, Προτεινόμενη οριοθέτηση οικισμού
ΠΟΑ4Β, Οικιστική περιοχή προς Πολεοδόμηση
2. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΟΑΠΔ)
ΠΟΑΠΔ, ΒΙΟΠΑ - Χονδρεμπόριο
3. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)
ΠΕΠΔ1, Γεωργική γη
ΠΕΠΔ2, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ3, Υπερβοσκημένες εκτάσεις
ΠΕΠΔ4, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ5, Περιοχή Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης
4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)
ΠΕΠ1, Παρόχθιες ζώνες μεγάλων ρεμάτων
ΠΕΠ3, Υγρότοποι
ΠΕΠ4, Τοπιακή ενότητα
ΠΕΠ5, Αναδασωτέες εκτάσεις
ΠΕΠ6, Ευρύτερη περιοχή δάσους Ράντη
ΠΕΠ7, Γεωλογικοί σχηματισμοί
ΠΕΠ8, Σημαντικοί αρχαιολογικοί χώροι
ΠΕΠ9, Λοιπές περιοχές αρχαιολογικών χώρων
ΠΕΠ10, Παλαιός οικισμός
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
Ακ. Φανάρι
ΝΔΕΣ ΧΑΛΟΙ
Ακ. Καλομέρια
Ακ. Δαιμονόπετρα
Αγία Κυριακή
Φανάρι
Στας Σκάλας
Τραπεζούλωτη
Προπεζουλοπή
Καμπορνιθάτο
Έξω Φάρος
Κάστρο
Πέρδικι
Πευκί
Κουλούφες
Παλιοπερίβολα
Κουκούλα
Καταφύγιο
Μαυρικάτο
Πετράδρωπος
Θέρμα
Λουμάκια
Όρμ. Ιερό
Όρμ. Ατσιπάδες
Όρμ. Φωκιές
Όρμ. Πηγάδι
Όρμ. Γλυφάδι
Όρμ. Νύμφη
Όρμ. Σκάφη
Όρμ. Νεάλια
ΠΕΧ1
ΠΕΧ2
ΠΕΧ8
ΠΕΠ8
ΠΕΠ1
ΠΕΠΔ1
ΠΕΠΔ2
ΠΕΠΔ3
ΠΕΠΔ5
ΠΟΑ1
ΠΟΑ2
ΠΟΑ3
ΠΟΑ4Α
ΠΟΑ4Β
ΠΟΑΠΔ
705000
4170000
4165000


Πρ. Ηλίας
ΠΕΠΔ4
ΠΕΠ3
ΠΕΠΔ2
Μονή Λευκάδος Ευαγγελισμός
Ξυλοσύρτης
ΠΕΠΔ5
ΠΟΑ3
Ακ. Σκουρδαγιάρη
Χρυσόστομος
ΠΕΧ5
ΠΕΠΔ1
Βαθύ
Κάμπος
Πλάγια
Σφραγίδα - Εγκρίσεις
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ


ΠΕΠ10, Παλαιός οικισμός
ΠΕΠ11, Εγκαταλελειμμένος οικισμός
ΠΕΠ14, Κοινόχρηστοι Χώροι Δασικών Εκτάσεων (ΚΧΔΕ)
5. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΕΧ)
ΠΕΧ1, Αεροδρόμιο
ΠΕΧ2, Λιμάνι
ΠΕΧ3, Ζώνη Κοινοχρήστων Χώρων (Κ/Χ)
ΠΕΧ4, Εκπαίδευση
ΠΕΧ5, Ζώνη πολιτισμού αεραθλητισμού
ΠΕΧ6, Ζώνη κ/χ - κοινωφελών εγκαταστάσεων - υποδομών
ΠΕΧ7, Εγκαταστάσεις ΔΕΗ
ΠΕΧ8, Καταφύγιο τουριστικών σκαφών
«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ
ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ
ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος
Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15365/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΣΤΑΔΙΟ Β2
ΧΑΡΤΗΣ: Π.2-1
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
τ. ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 25.000
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%)
ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)
Άγιος Κήρυκος
Θέρμα
Λουμάκια
Αστρ. Σταθμός
ΠΟΑ1
ΠΟΑ2
ΠΟΑ3
ΠΕΠΔ2
ΠΕΠ5
ΠΕΠΔ5
ΠΕΠ14
ΠΕΧ2
ΠΕΧ3
ΠΕΧ4
ΠΕΧ6
ΠΕΧ7
ΠΕΧ8
Κλίμακα: 1:10.000

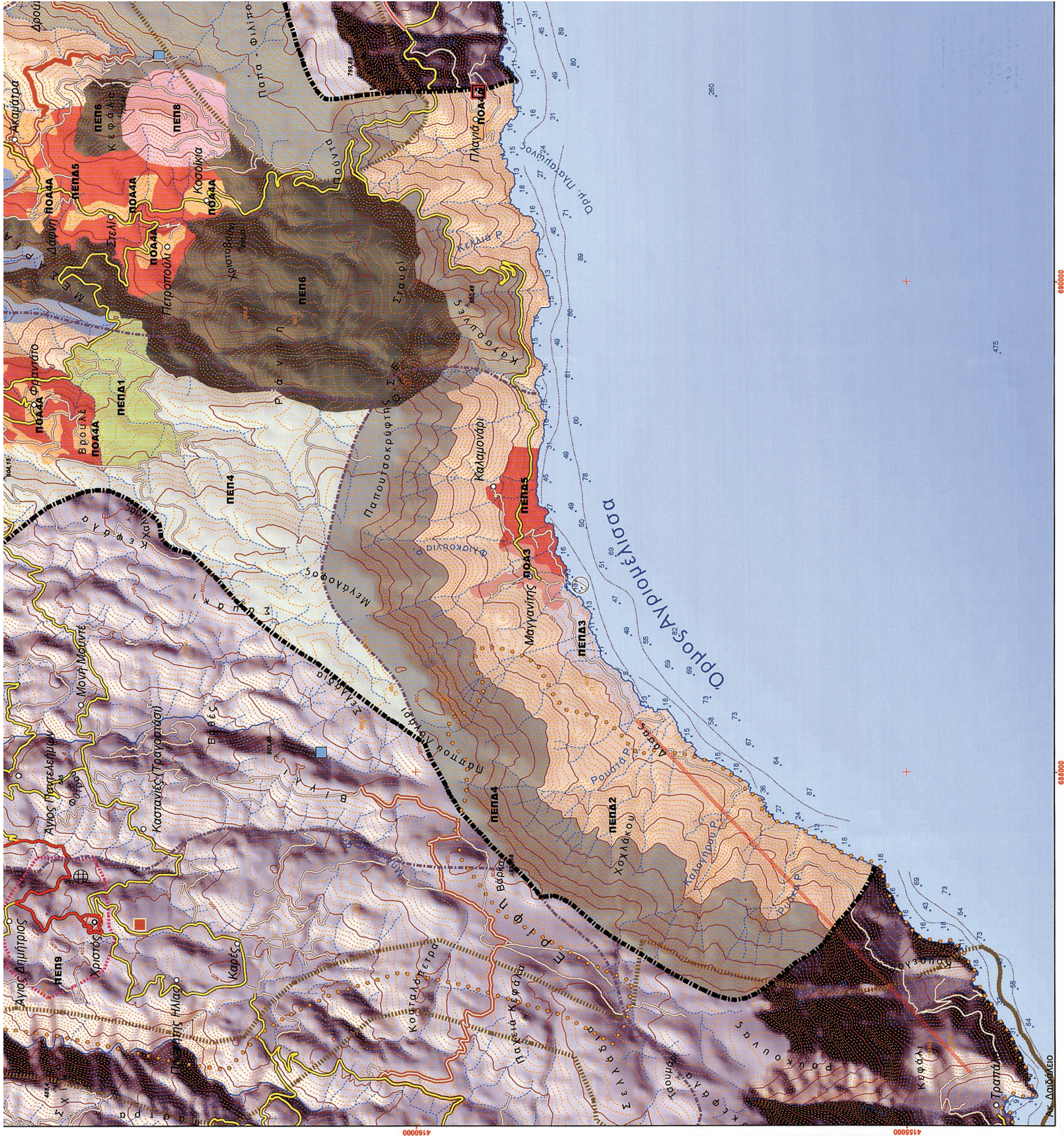
Ν. ΙΚΑΡΙΑ

Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΕΠΠΕΡ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ισοϋψής καμπύλη ανά 100 μέτρα
Ισοϋψής καμπύλη ανά 20 μέτρα
Ισοβαθής καμπύλη
Τριγωνομετρικό σημείο
Υψομετρικό σημείο
Θαλάσσιο βάθος
Ακτογραμμή
Ρέμα μόνιμης ροής
Ρέμα μη μόνιμης ροής
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Όριο Ο.Τ.Α. '91
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Οικισμός
Έδρα Ο.Τ.Α.
Περιοχή Natura
SPA
Θερμές πηγές
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Λιμνοδεξαμενή - Φράγμα
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
1. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΟΑ)
ΠΟΑ1, Οικισμοί με Εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλης
ΠΟΑ2, Περιοχές Επέκτασης προς Πολεοδόμηση
ΠΟΑ3, Οικισμοί με θεσμοθετημένα όρια
ΠΟΑ4Α, Προτεινόμενη οριοθέτηση οικισμού
ΠΟΑ4Β, Οικιστική περιοχή προς Πολεοδόμηση
2. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΟΑΠΔ)
ΠΟΑΠΔ, ΒΙΟΠΑ - Χονδρεμπόριο
3. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)
ΠΕΠΔ1, Γεωργική γη
ΠΕΠΔ2, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ3, Υπερβοσκημένες εκτάσεις
ΠΕΠΔ4, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ5, Περιοχή Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης
4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)
ΠΕΠ1, Παρόχθιες ζώνες μεγάλων ρεμάτων
ΠΕΠ3, Υγρότοποι
ΠΕΠ4, Τοπική ενότητα
ΠΕΠ5, Αναδασωτέες εκτάσεις
ΠΕΠ6, Ευρύτερη περιοχή δάσους Ράντη
ΠΕΠ7, Γεωλογικοί σχηματισμοί
ΠΕΠ8, Σημαντικοί αρχαιολογικοί χώροι
ΠΕΠ9, Λοιπές περιοχές αρχαιολογικών χώρων
ΠΕΠ10, Παλαιός οικισμός
ΕΥΔΗΛΟΥ
Όρμ. Τράχηλα
Αγία Κυριακή
Καραβόσταμο
Κυπαρίσσι
Αρέθουσα
Πέρα Αρέθουσα
Φοίνικας
Κατασουνώτη
Μηλεώπο
ΠΟΑ3
ΠΟΑ4Α
ΠΟΑ4Β
ΠΕΠΔ5
ΠΕΠ1
ΠΕΠ4


ΠΕΠ6
ΠΕΠ8
ΠΕΠ5
ΠΟΑ4Α
ΠΕΠΔ1
ΠΕΠ4
ΠΕΠΔ5
ΠΟΑ3
ΠΕΠΔ3
ΠΕΠΔ2
ΠΕΠ9
Καλαμονάρι
Μαγγανίτης
Χοχλάκου
Σταυρί
Κάστρο
Καρές
Βάρκα
890000
885000
4160000
4155000

Δρουτσουλας ΠΟΑ4Α
Δοκίμι
Πλιούτι
Αθέρες
ΠΕΠΔ4
Λίπου Καππία
Μεγάλη Πούντα
Παριανάδος
Λιβάδι
Ακ. Σκουρδαγιάρη

- ΠΕΠ10, Παλαιός οικισμός
- ΠΕΠ11, Εγκαταλελειμμένος οικισμός
- ΠΕΠ14, Κοινόχρηστοι Χώροι Δασικών Εκτάσεων (ΚΧΔΕ)

5. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΕΧ)

- ΠΕΧ1, Αεροδρόμιο
- ΠΕΧ2, Λιμάνι
- ΠΕΧ3, Ζώνη Κοινοχρήστων Χώρων (Κ/Χ)
- ΠΕΧ4, Εκπαίδευση
- ΠΕΧ5, Ζώνη πολιτισμού αεραθλητισμού
- ΠΕΧ6, Ζώνη κ/χ - κοινωφελών εγκαταστάσεων - υποδομών
- ΠΕΧ7, Εγκαταστάσεις ΔΕΗ
- ΠΕΧ8, Καταφύγιο τουριστικών σκαφών

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

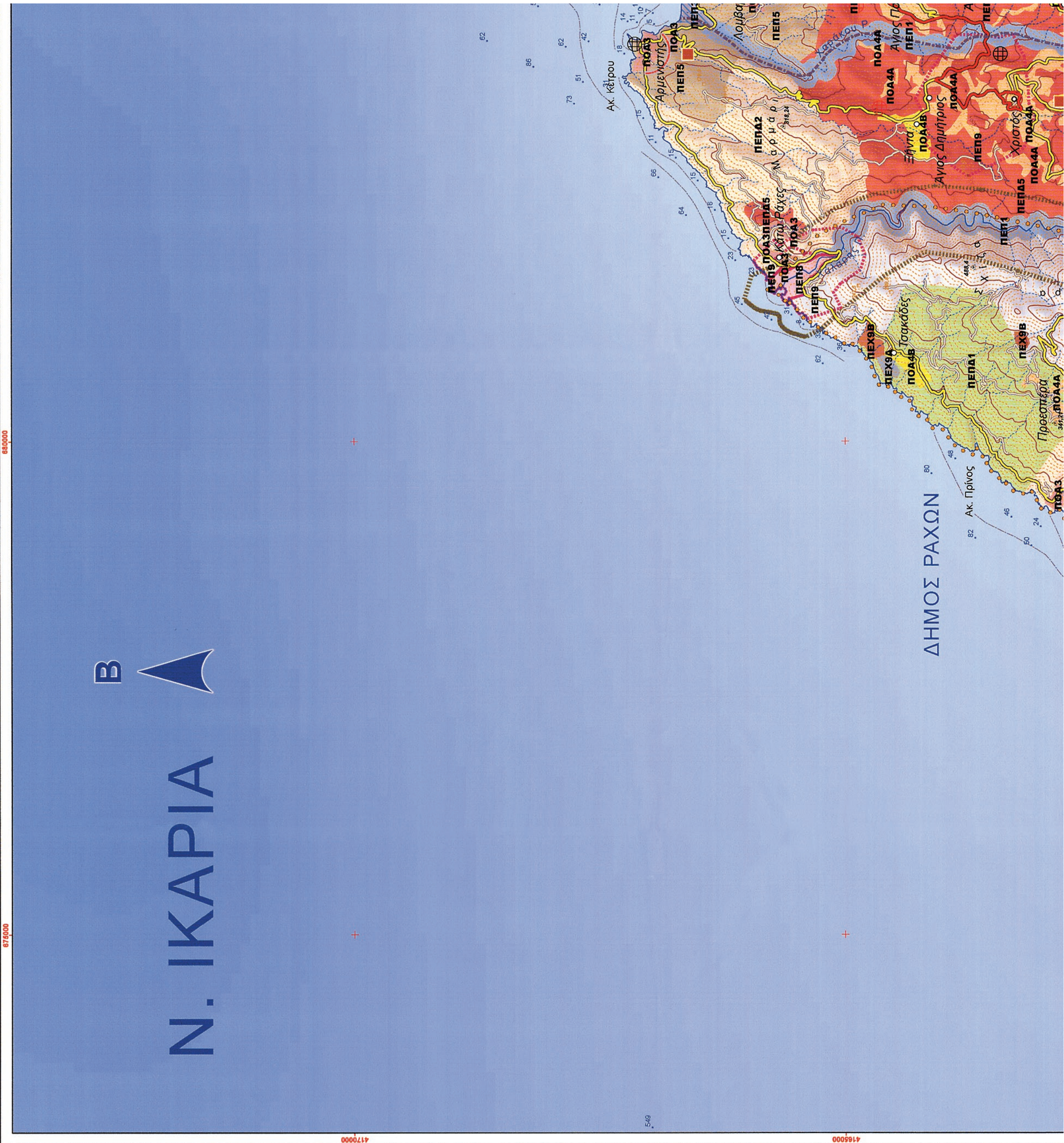
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ READING - U.K.

Σ Τ Α Δ Ι Ο Β 2

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.2-2**	**ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ τ. ΔΗΜΟΥ ΕΥΔΗΛΟΥ**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 25.000	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

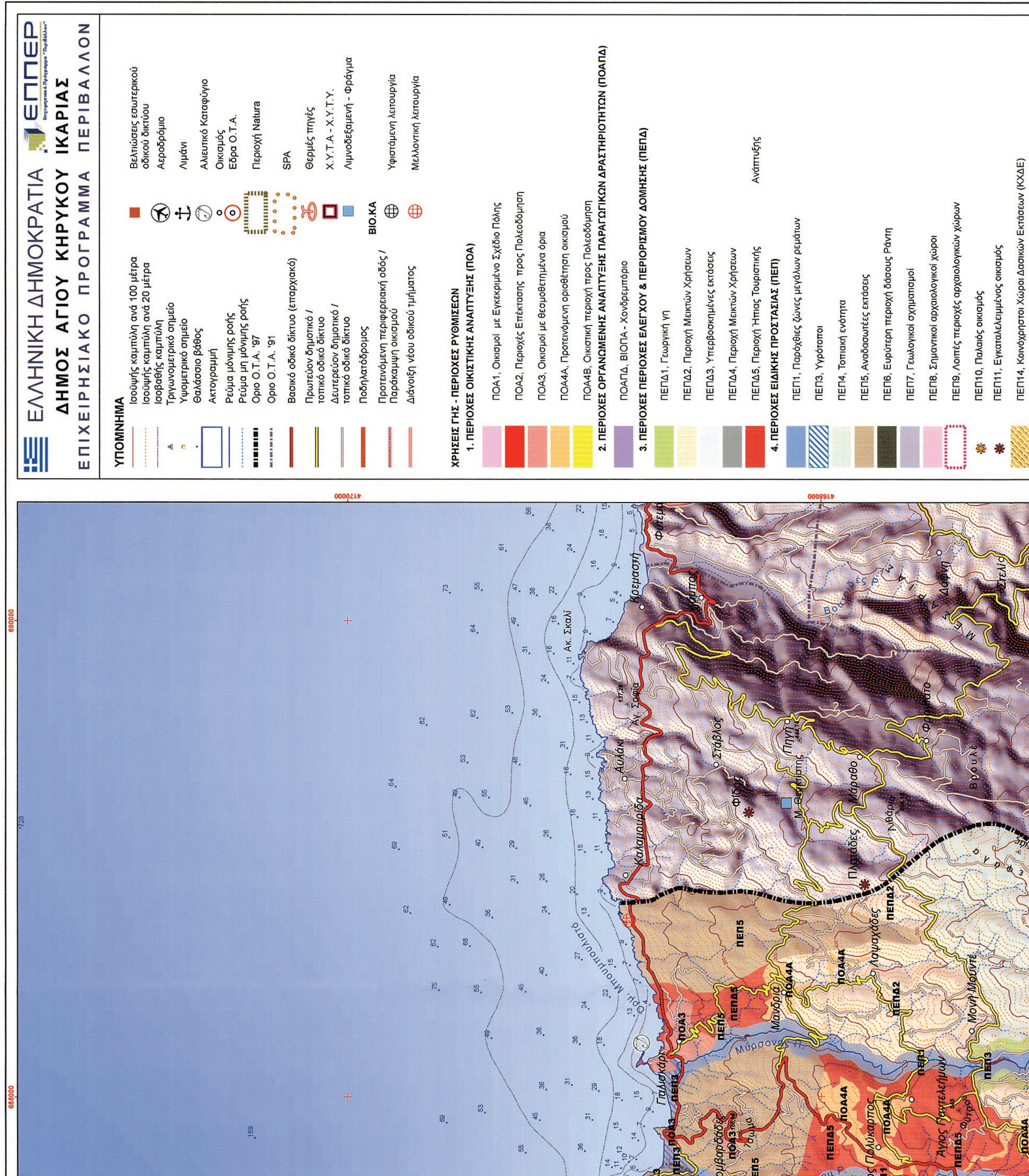
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

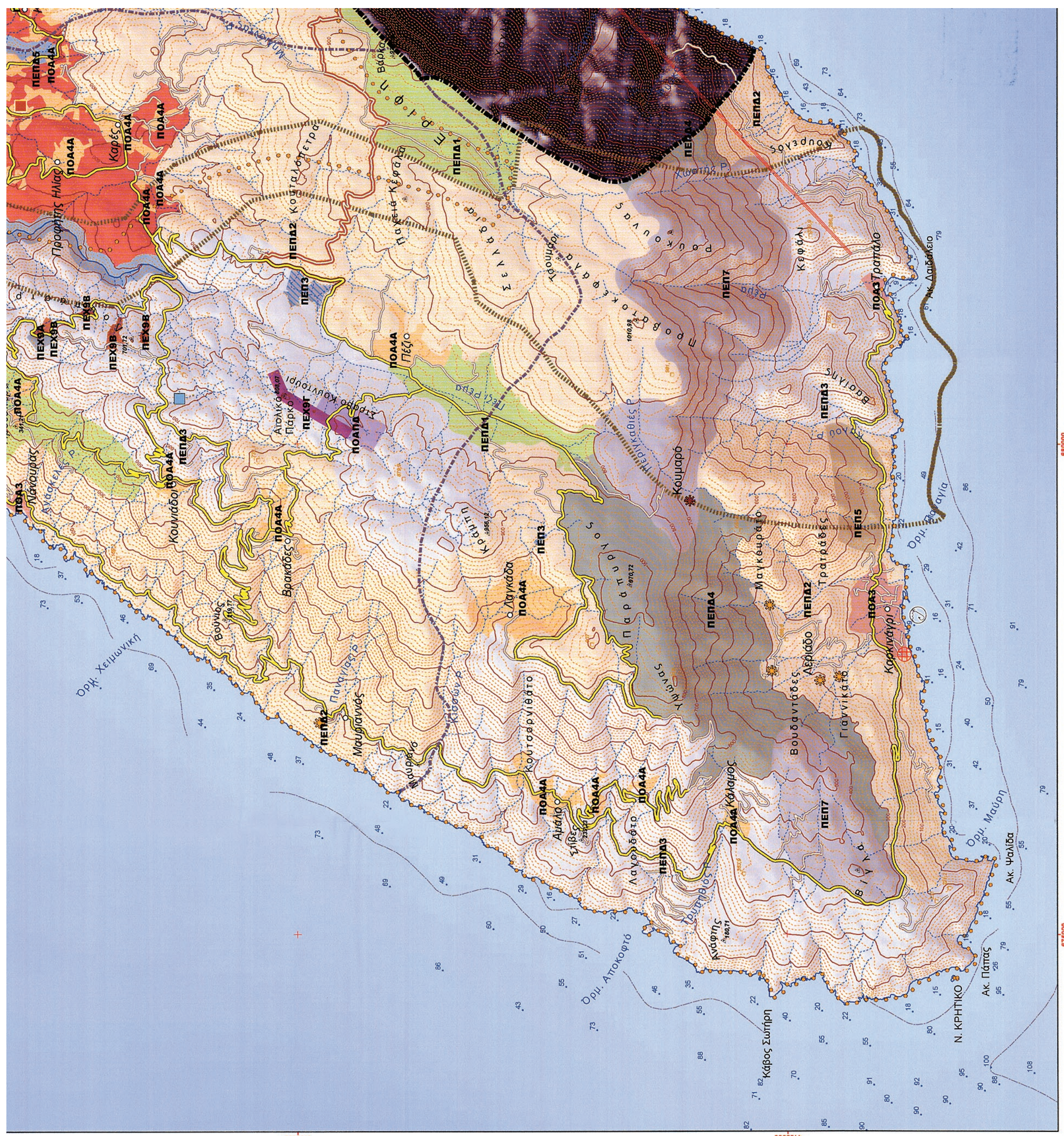


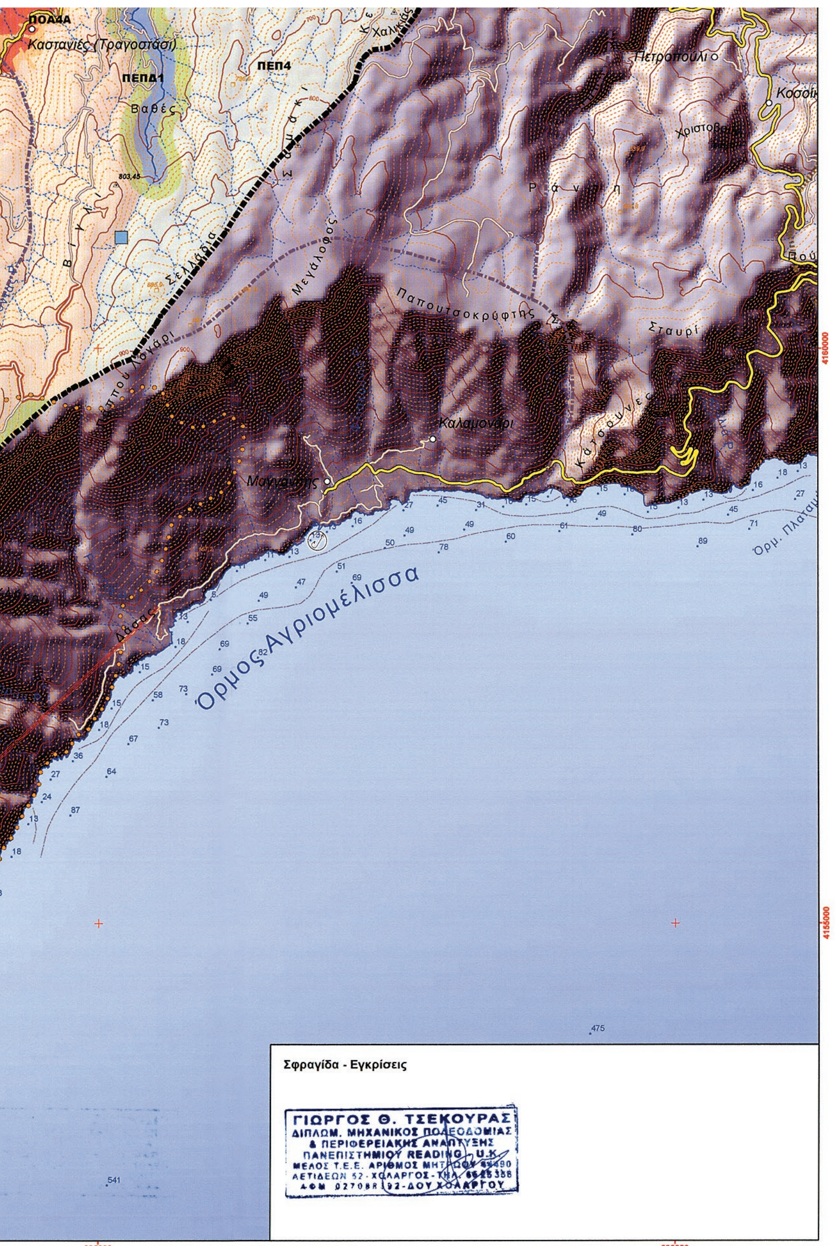


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ισοϋψής καμπύλη ανά 100 μέτρα
Ισοϋψής καμπύλη ανά 20 μέτρα
Ισοβαθής καμπύλη
Τριγωνομετρικό σημείο
Υψομετρικό σημείο
Θαλάσσιο βάθος
Ακτογραμμή
Ρεύμα μόνιμης ροής
Ρεύμα μη μόνιμης ροής
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Όριο Ο.Τ.Α. '91
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Οικισμός
Έδρα Ο.Τ.Α.
Περιοχή Natura
SPA
Θερμές πηγές
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Λιμνοδεξαμενή - Φράγμα
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
1. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΟΑ)
ΠΟΑ1, Οικισμοί με Εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλης
ΠΟΑ2, Περιοχές Επέκτασης προς Πολεοδόμηση
ΠΟΑ3, Οικισμοί με θεσμοθετημένα όρια
ΠΟΑ4Α, Προτεινόμενη οριοθέτηση οικισμού
ΠΟΑ4Β, Οικιστική περιοχή προς Πολεοδόμηση
2. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΟΑΠΔ)
ΠΟΑΠΔ, ΒΙΟΠΑ - Χονδρεμπόριο
3. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)
ΠΕΠΔ1, Γεωργική γη
ΠΕΠΔ2, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ3, Υπερβοσκημένες εκτάσεις
ΠΕΠΔ4, Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
ΠΕΠΔ5, Περιοχή Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης
4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)
ΠΕΠ1, Παρόχθιες ζώνες μεγάλων ρεμάτων
ΠΕΠ3, Υγρότοποι
ΠΕΠ4, Τοπική ενότητα
ΠΕΠ5, Αναδασωτέες εκτάσεις
ΠΕΠ6, Ευρύτερη περιοχή δάσους Ράντη
ΠΕΠ7, Γεωλογικοί σχηματισμοί
ΠΕΠ8, Σημαντικοί αρχαιολογικοί χώροι
ΠΕΠ9, Λοιπές περιοχές αρχαιολογικών χώρων
ΠΕΠ10, Παλαιός οικισμός
ΠΕΠ11, Εγκαταλελειμμένος οικισμός
ΠΕΠ14, Κοινόχρηστοι Χώροι Δασικών Εκτάσεων (ΚΧΔΕ)
685000
690000
4170000
4165000
Ακ. Σκαλί
Αυλάκι
Αγ. Σοφία
Κρεμαστή
Καλαμουριδα
Γιαλισκάρι
Στάβλος
Φίδος
Πηγή
Μ. Θεοκτίστης
Πλατάδες
Μάραθο
Λαψαχάδες
Μανδριά
Λιβάδια
Φραγκάτο
Δάφνη
Βρουλί
Στελί
Μονή Μουντέ
Πολύκαρπος
Άγιος Παντελεήμων
Λομβαρδάδες
ΠΟΑ3
ΠΟΑ4Α
ΠΕΠ5
ΠΕΠΔ5
ΠΕΠΔ2
ΠΕΠ3
ΠΕΠ1


Κουμαρό
Ν. ΚΡΗΤΙΚΟ
Ακ. Παπάς
Ακ. Ψαλίδα
Όρμ. Μαύρη
Όρμ. Αποκοφτό
Κάβος Σωτήρη
Όρμ. Χειμωνική
ΠΕΠΔ4
ΠΕΠ7
ΠΕΠ5
ΠΟΑ4Α
ΠΟΑ3
680000
676000
4160000
4155000



ΠΕΠ14, Κοινόχρηστοι Χώροι Δασικών Εκτάσεων (ΚΧΔΕ)

5. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΕΧ)

ΠΕΧ1, Αεροδρόμιο
ΠΕΧ2, Λιμάνι
ΠΕΧ3, Ζώνη Κοινοχρήστων Χώρων (Κ/Χ)
ΠΕΧ4, Εκπαίδευση
ΠΕΧ5, Ζώνη πολιτισμού αεραθλητισμού
ΠΕΧ6, Ζώνη κ/χ - κοινωφελών εγκαταστάσεων - υποδομών
ΠΕΧ7, Εγκαταστάσεις ΔΕΗ
ΠΕΧ8, Καταφύγιο τουριστικών σκαφών

ΠΕΧ9, Υβριδικό Ενεργειακό Έργο Ικαρίας

ΠΕΧ9Α, Λιμνοδεξαμενή
ΠΕΧ9Β, Χώρος εναπόθεσης πλεονασματικών υλικών εκσκαφής - προς αποκατάσταση
ΠΕΧ9Γ, Αιολικό Πάρκο ΔΕΗ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

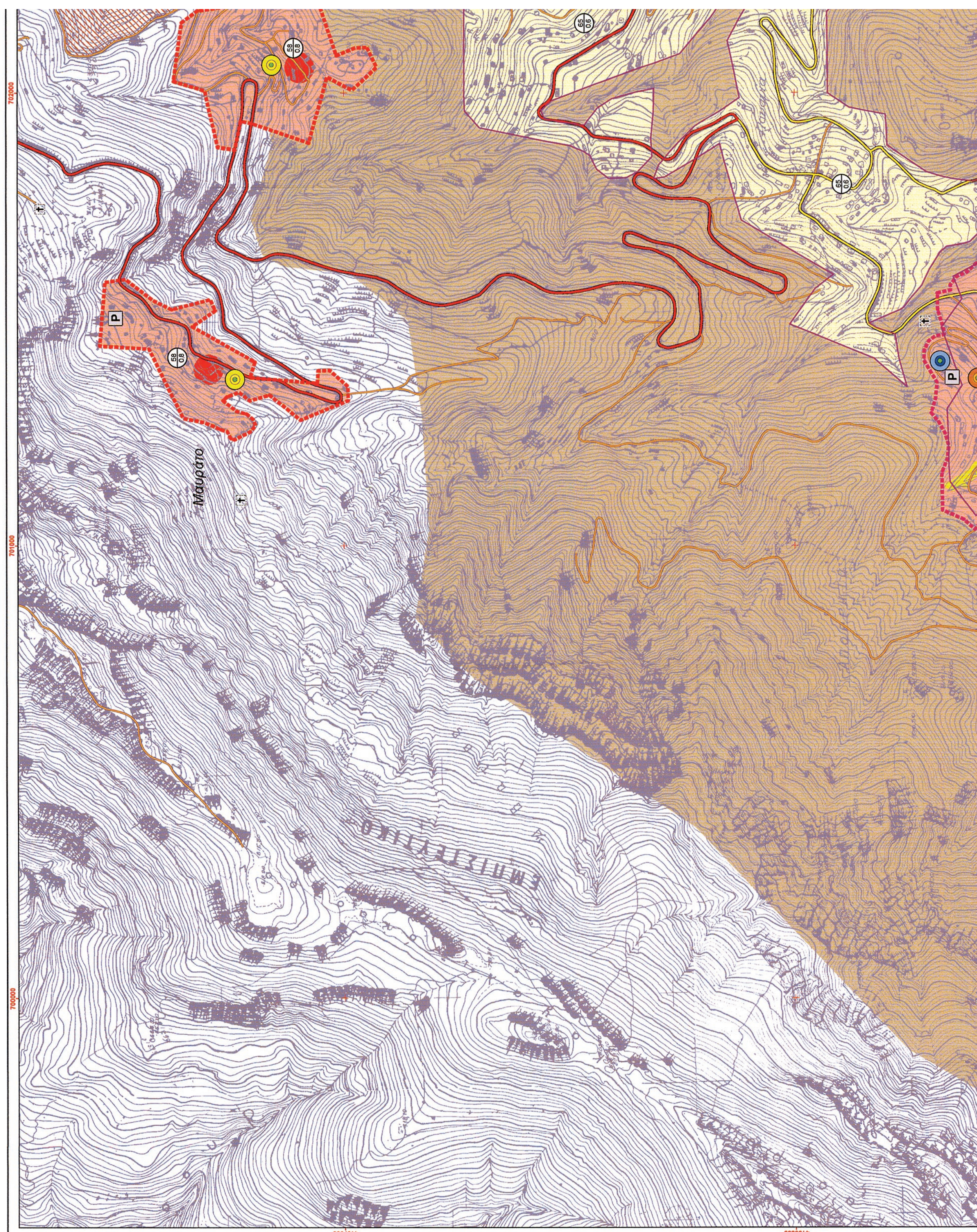
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

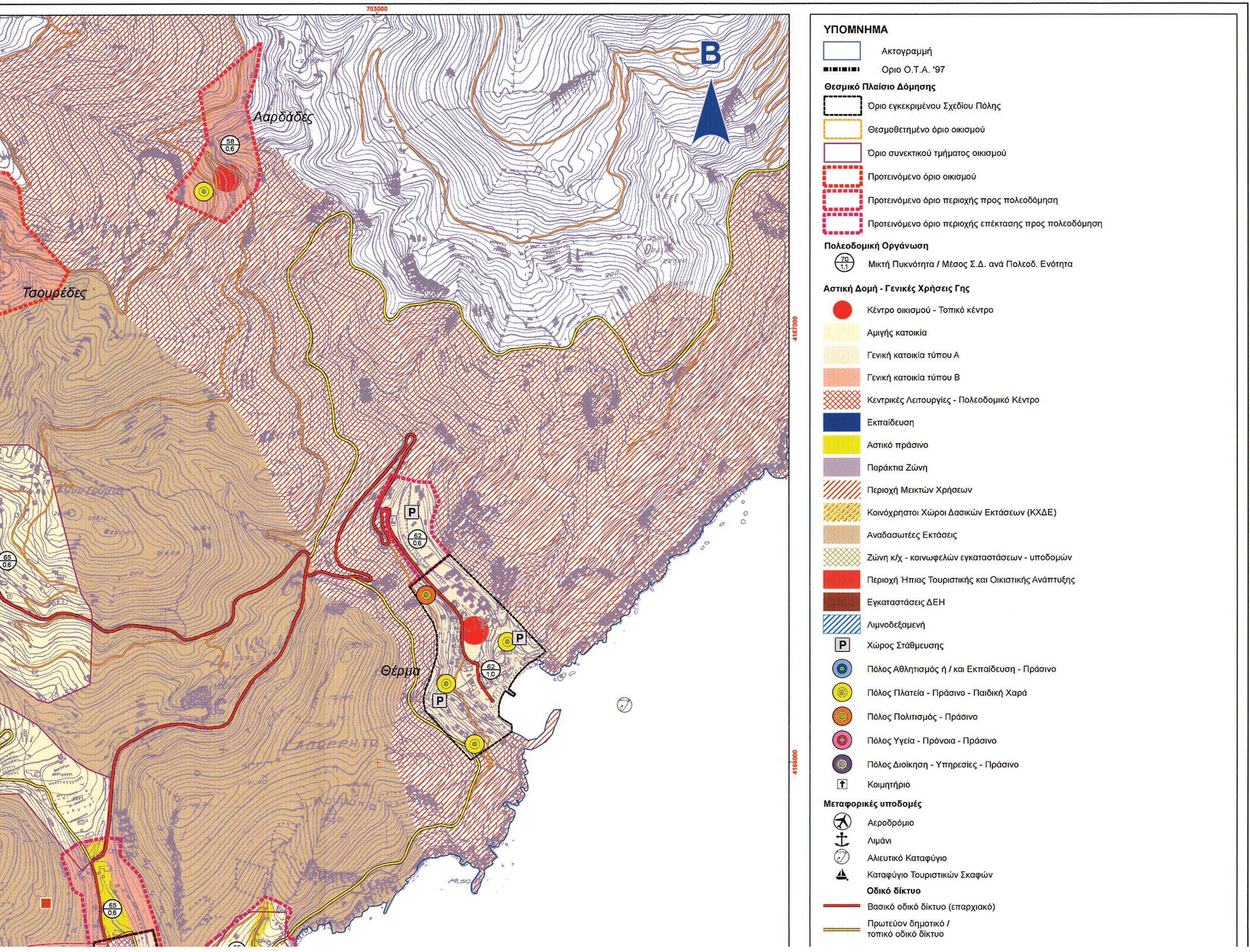
Σ Τ Α Δ Ι Ο   Β 2

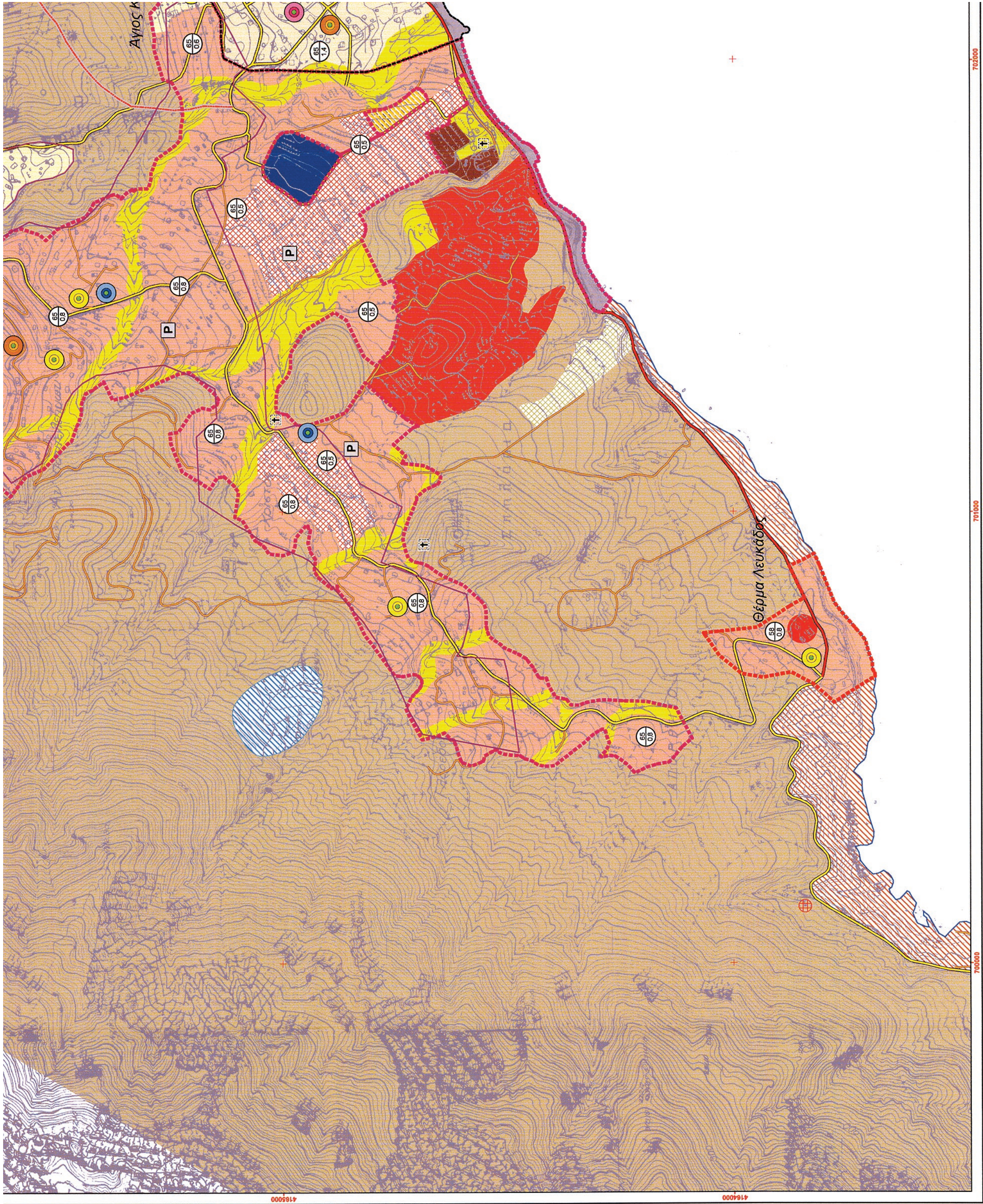
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.2-3**	**ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ τ. ΔΗΜΟΥ ΡΑΧΩΝ**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 25.000	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

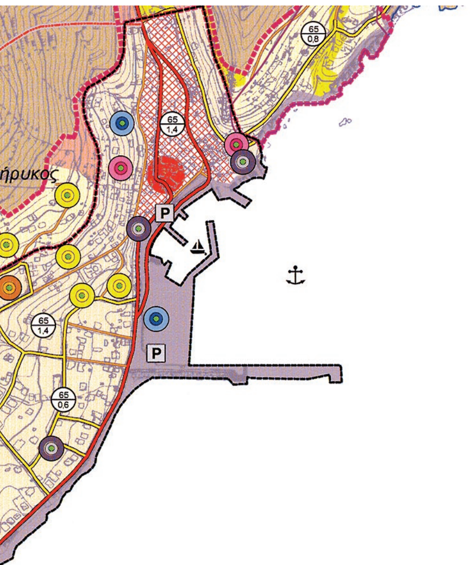
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Όριο εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Προτεινόμενο όριο περιοχής επέκτασης προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Κεντρικές Λειτουργίες - Πολεοδομικό Κέντρο
Εκπαίδευση
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
Κοινόχρηστοι Χώροι Δασικών Εκτάσεων (ΚΧΔΕ)
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Ζώνη κ/χ - κοινωφελών εγκαταστάσεων - υποδομών
Περιοχή Ήπιας Τουριστικής και Οικιστικής Ανάπτυξης
Εγκαταστάσεις ΔΕΗ
Λιμνοδεξαμενή
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
B
Λαρδάδες
Τσουρέδες
Θέρμα
703000
4167000
4166000


Θέρμα Λευκάδος



τοπικό οδικό δίκτυο

Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο

Ποδηλατόδρομος

Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού

Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος

Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου

ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία — Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚ...

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ, ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/951/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-1-2-3-4-5-6**

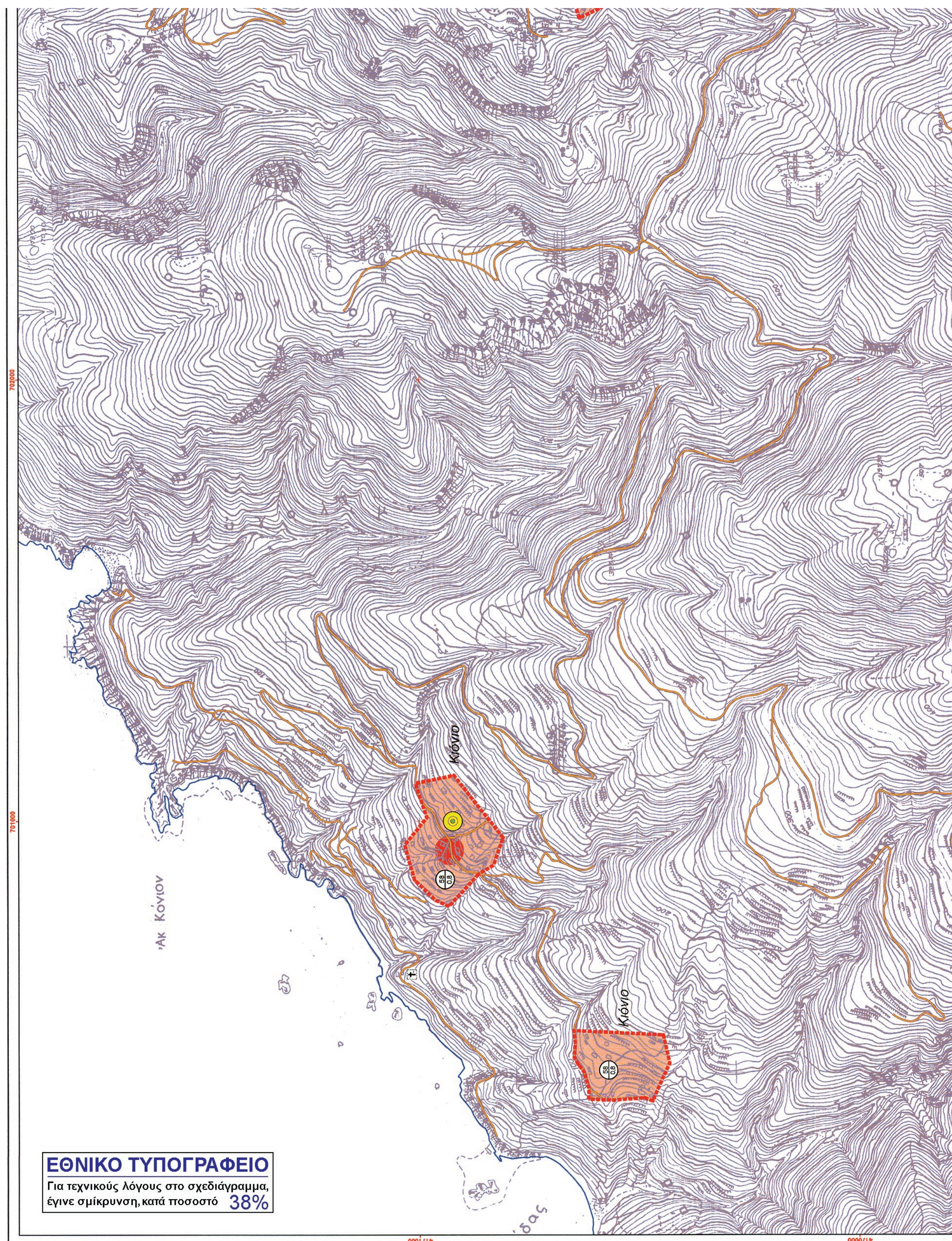
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Άγιος Κήρυκος - Θέρμα - Θέρμα Λευκάδος
Μαυράτο - Τσουρέδες - Λαρδάδες

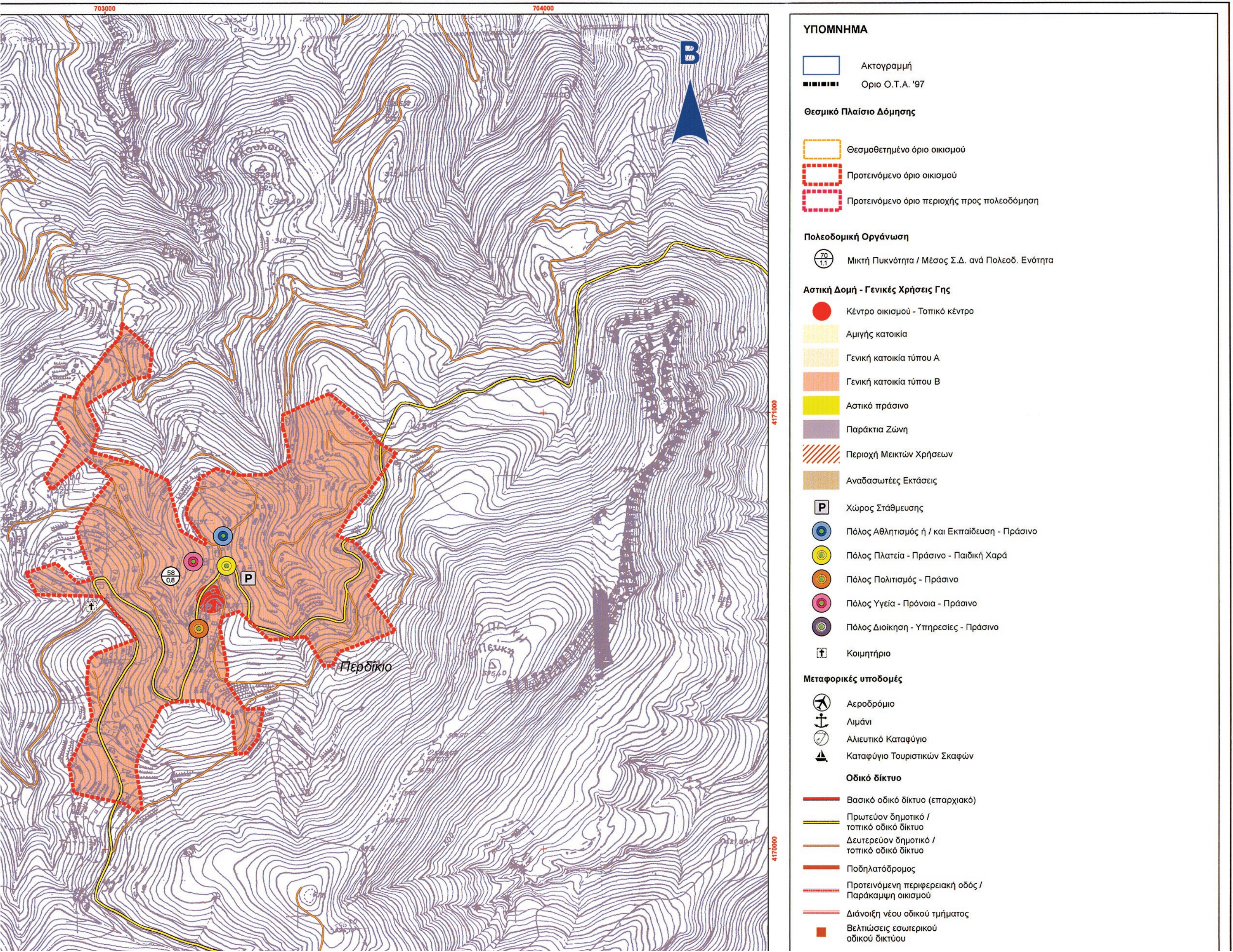
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

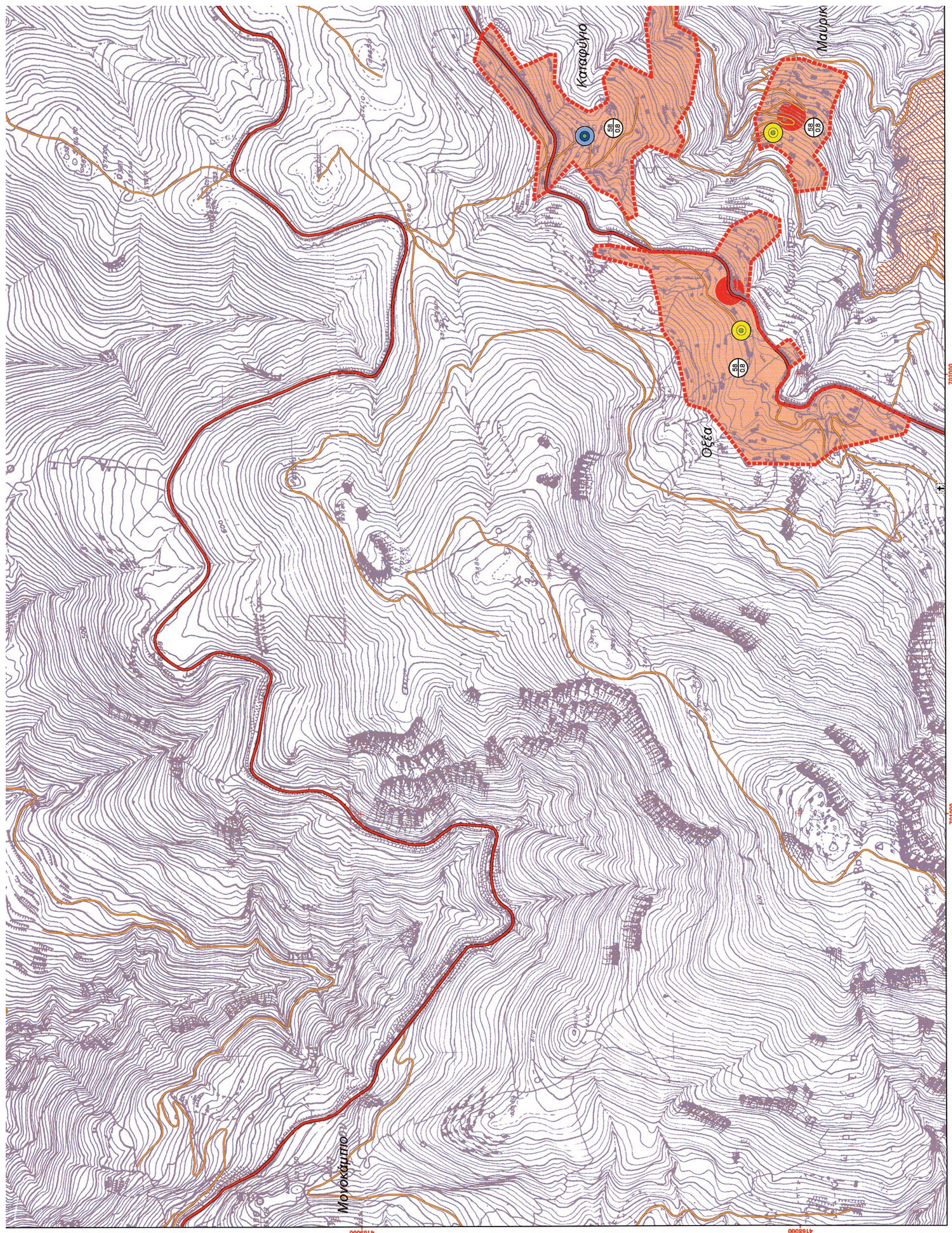
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

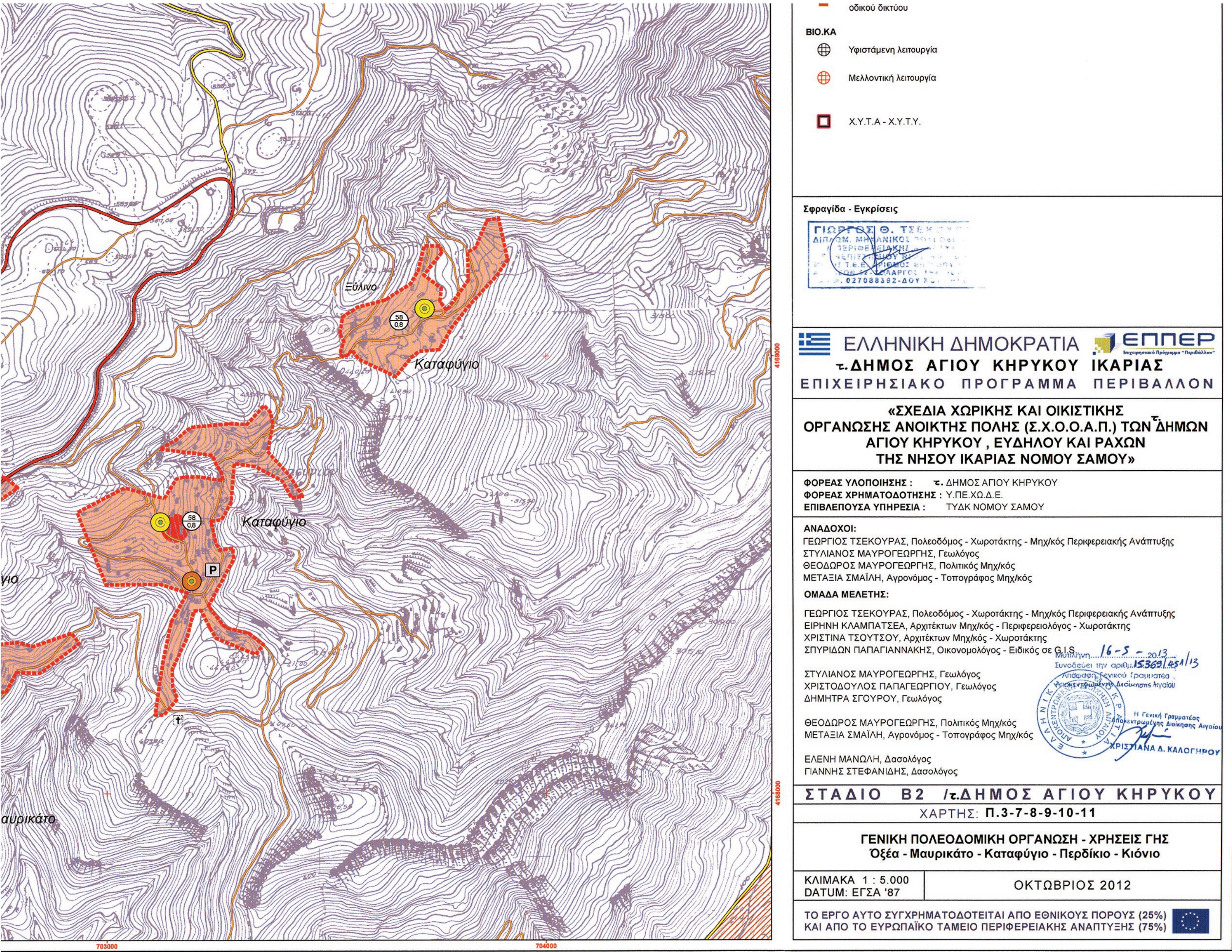
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

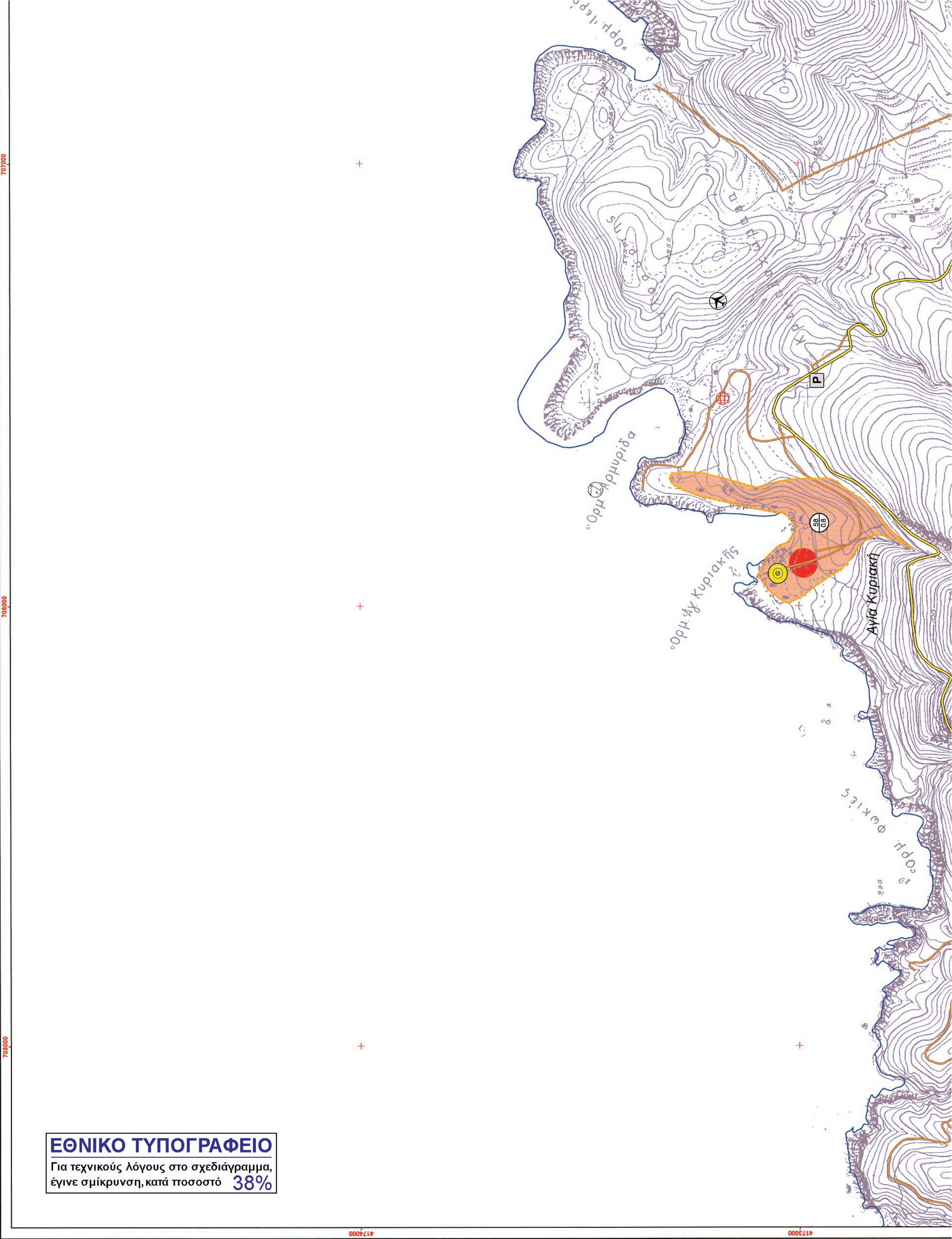
4165000 4164000 703000

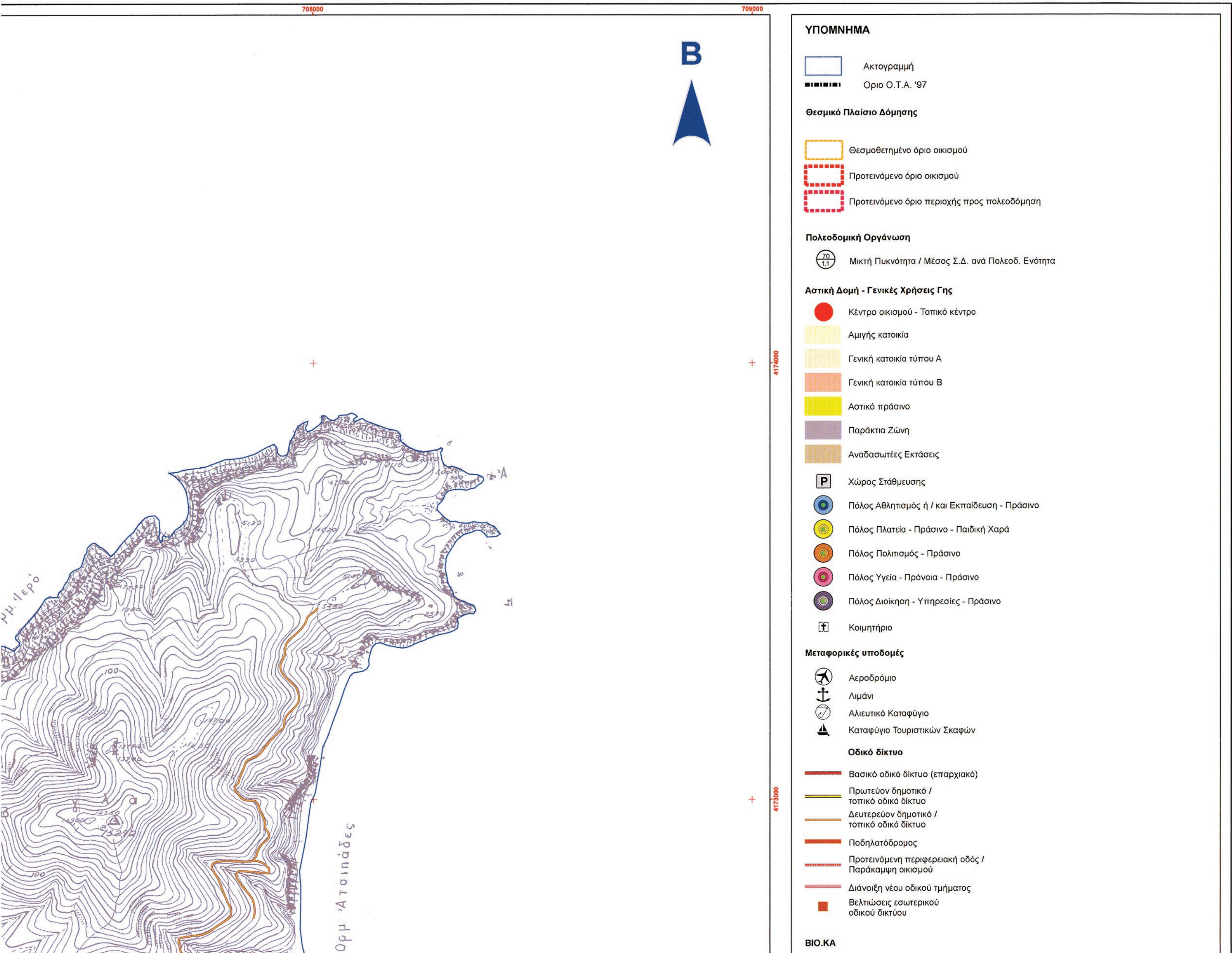

Κιόνιο
Ακ Κόνιον
Κιόνιο
58
0.8
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

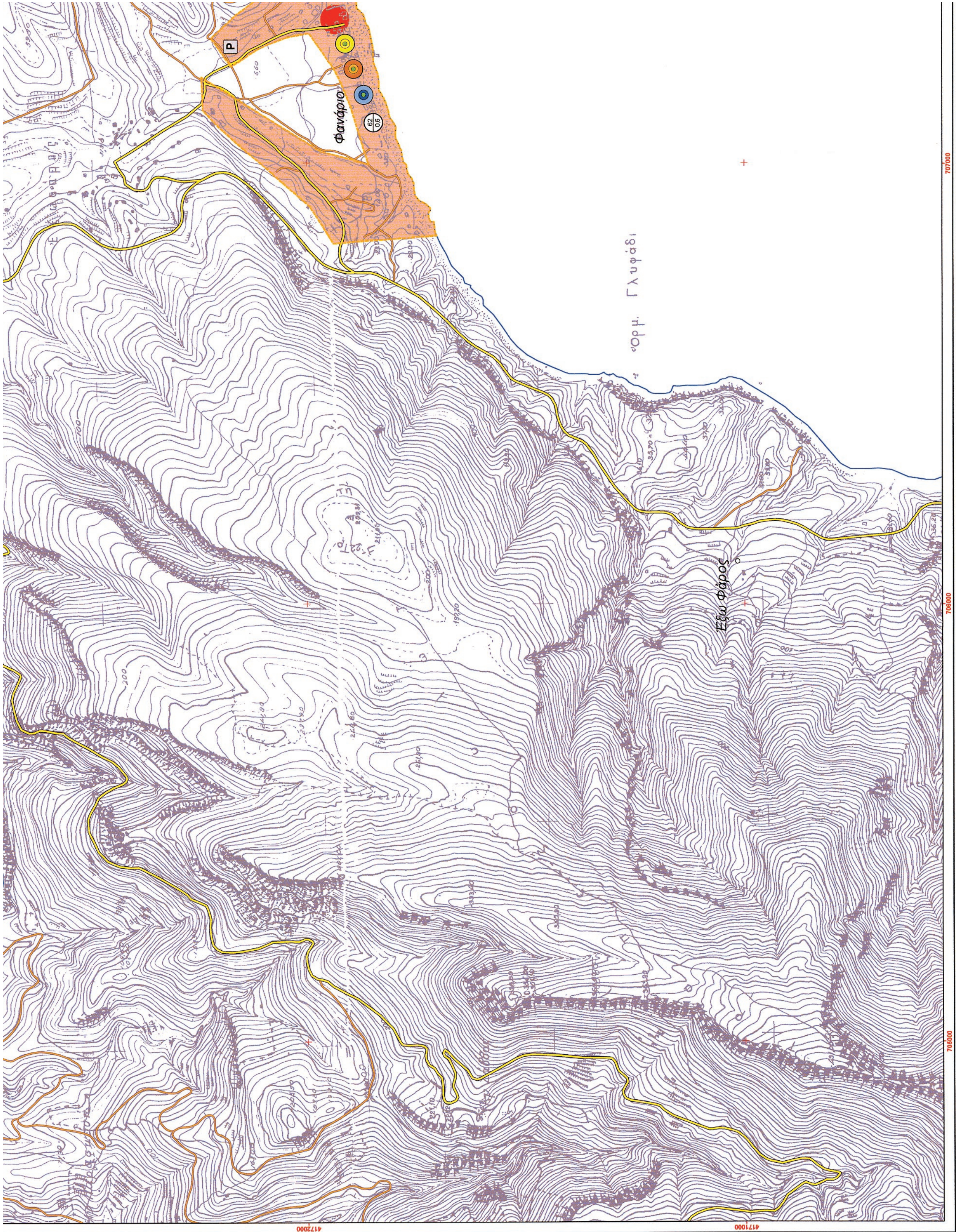

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
70
1,1
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Περιοχή Μεικτών Χρήσεων
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
Β
703000
704000
4171000
4170000
Περδίκιο
P
58
0.8

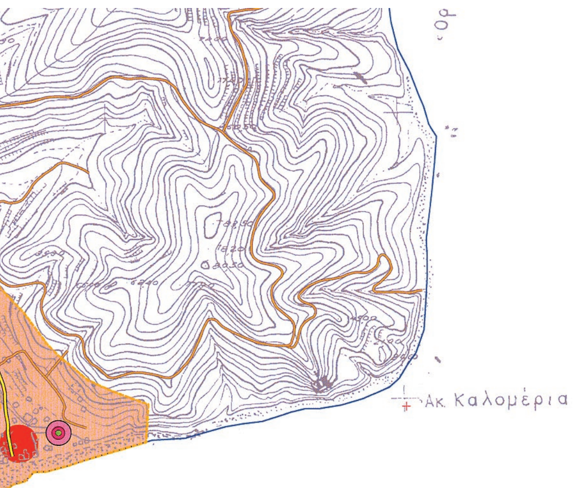

Καταφύγιο
Μαυρικ
58
0,8
58
0,8
58
0,8
Οξέα
Μονοκάμπιο
702000
701000
4169000
4168000


οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Σφραγίδα - Εγκρίσεις
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΧΑΡΤΗΣ: Π.3-7-8-9-10-11
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Όξέα - Μαυρικάτο - Καταφύγιο - Περδίκιο - Κιόνιο
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)
Ξύλινο
Καταφύγιο
Καταφύγιο
58
0.8
58
0.8
P
αυρικάτο
4169000
4168000
703000
704000


Αγία Κυριακή
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Οριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Β
708000
709000
4174000
4173000
Ορμ. Ατσιπάδες


Φανάριο
Όρμ. Γλυφάδι
Έξω Φάρος
P
4172000
4171000



ΒΙΟ.ΚΑ

 Υφιστάμενη λειτουργία

 Μελλοντική λειτουργία

 Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον"

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ

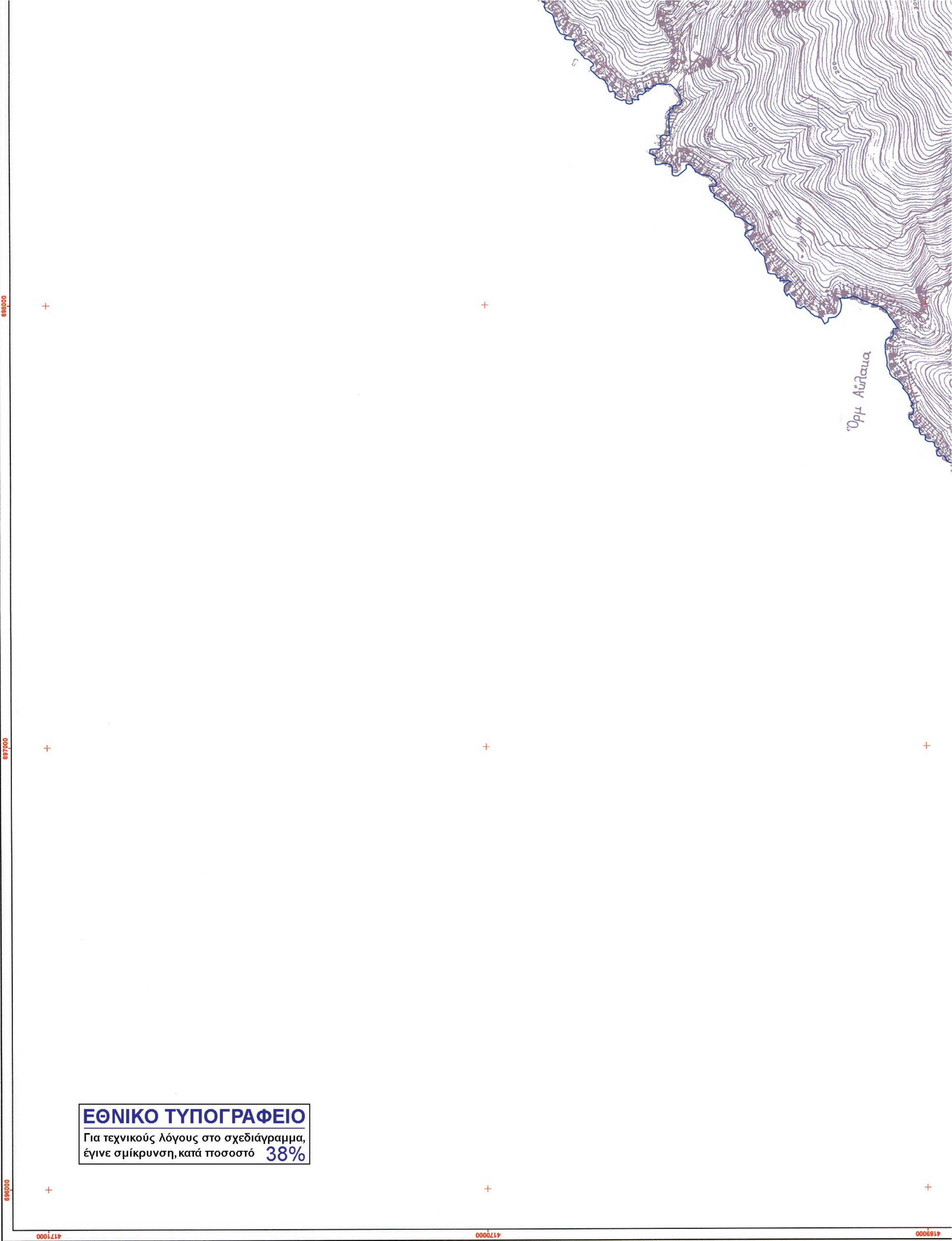
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-12-13**

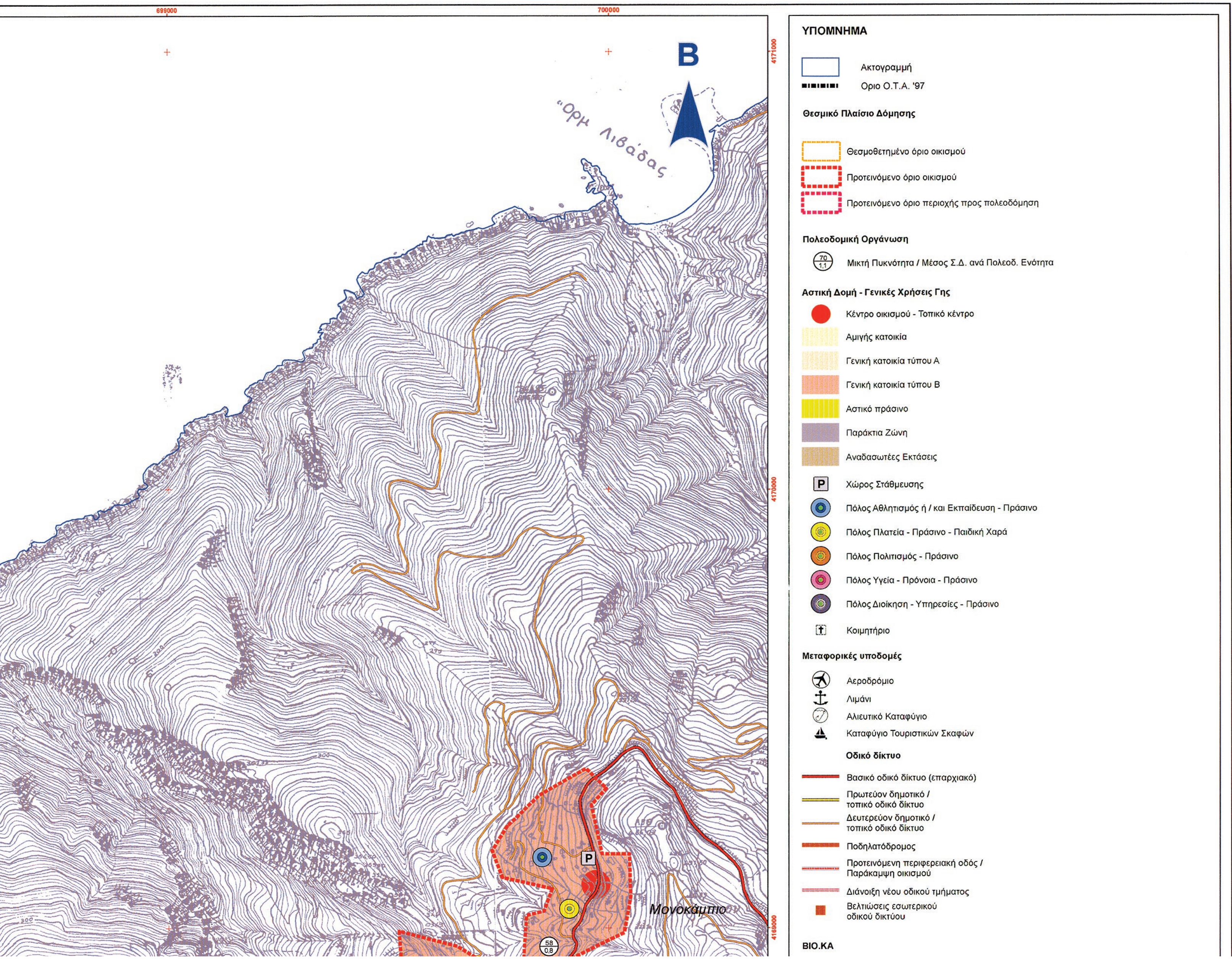
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Αγία Κυριακή - Φανάριο

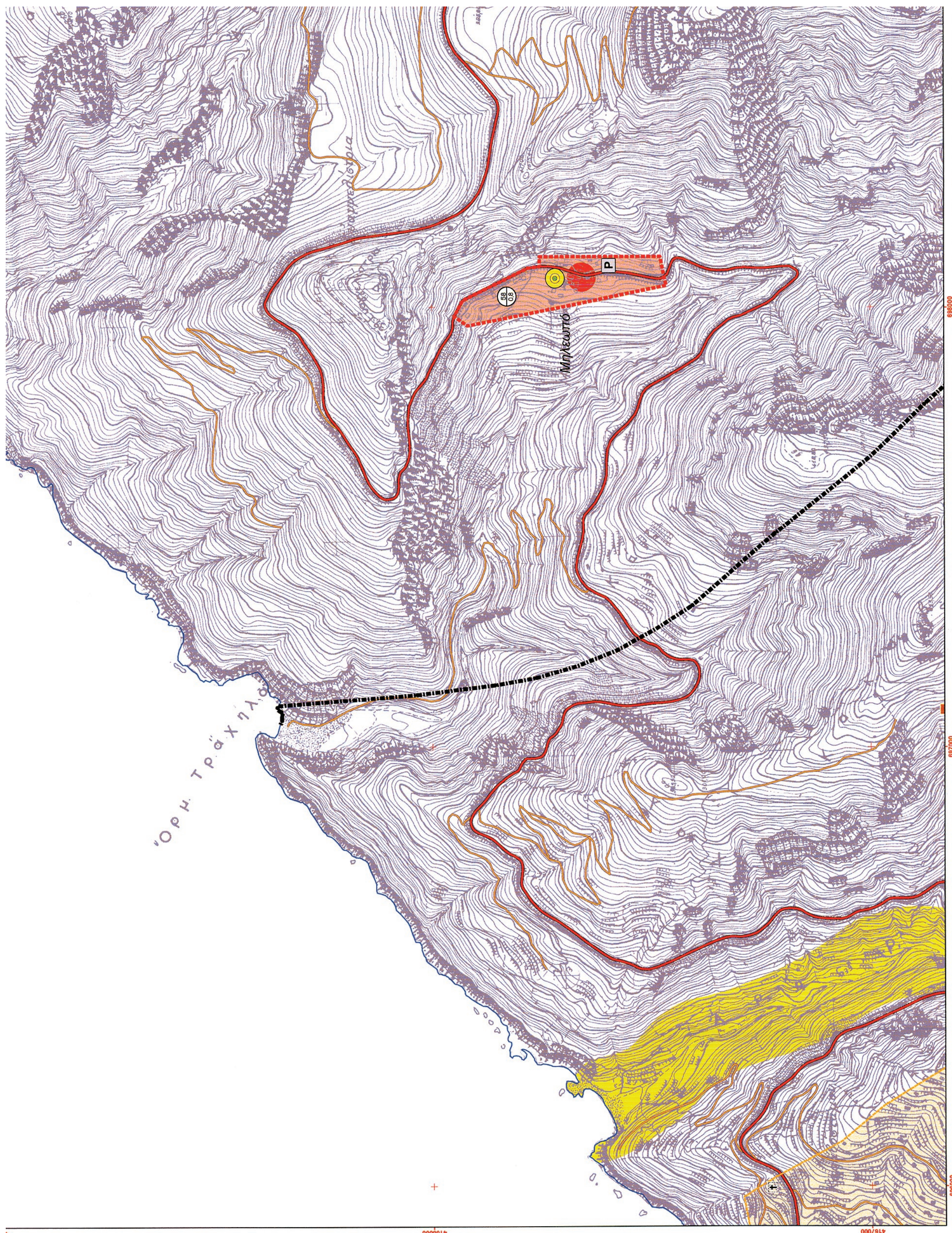
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

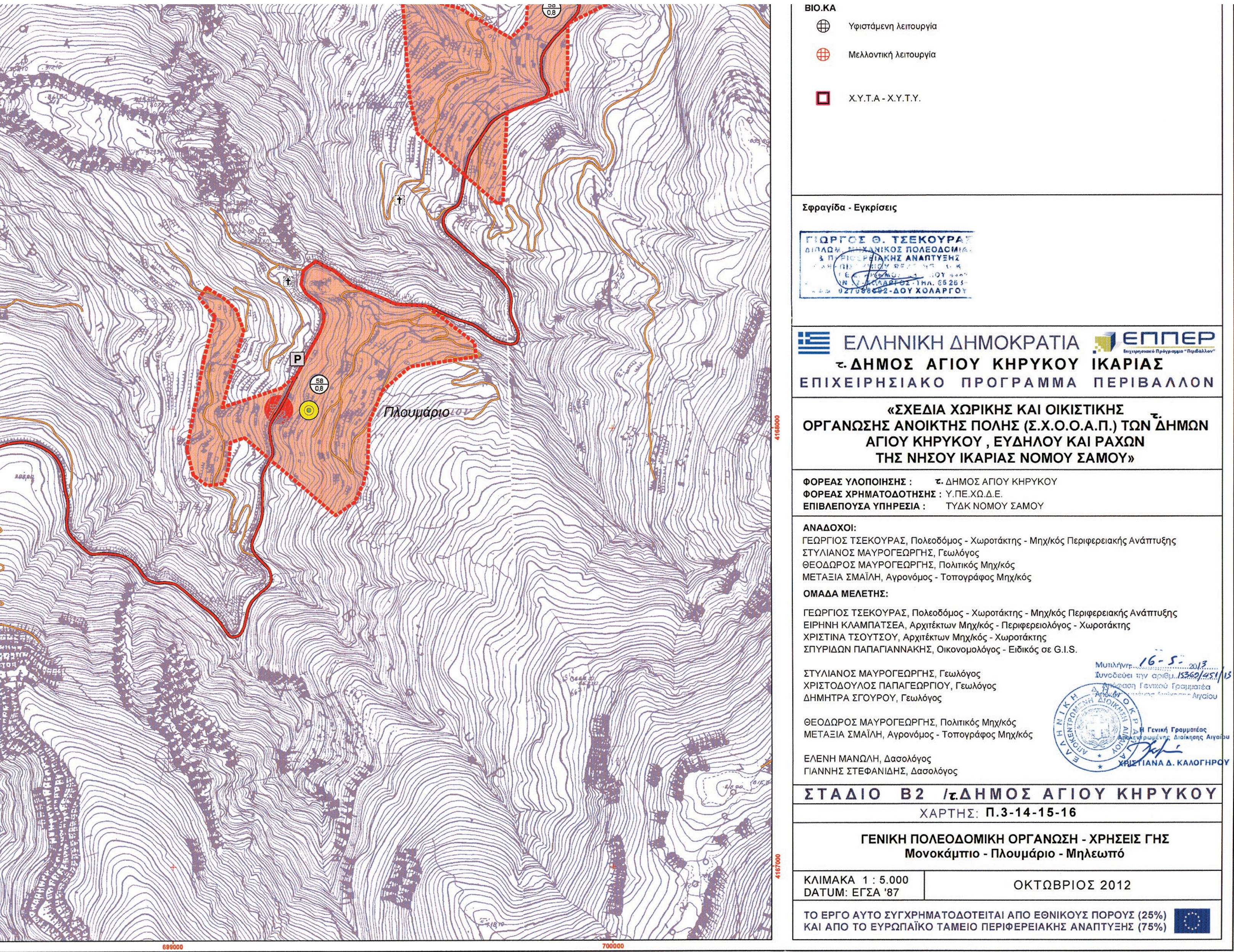
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

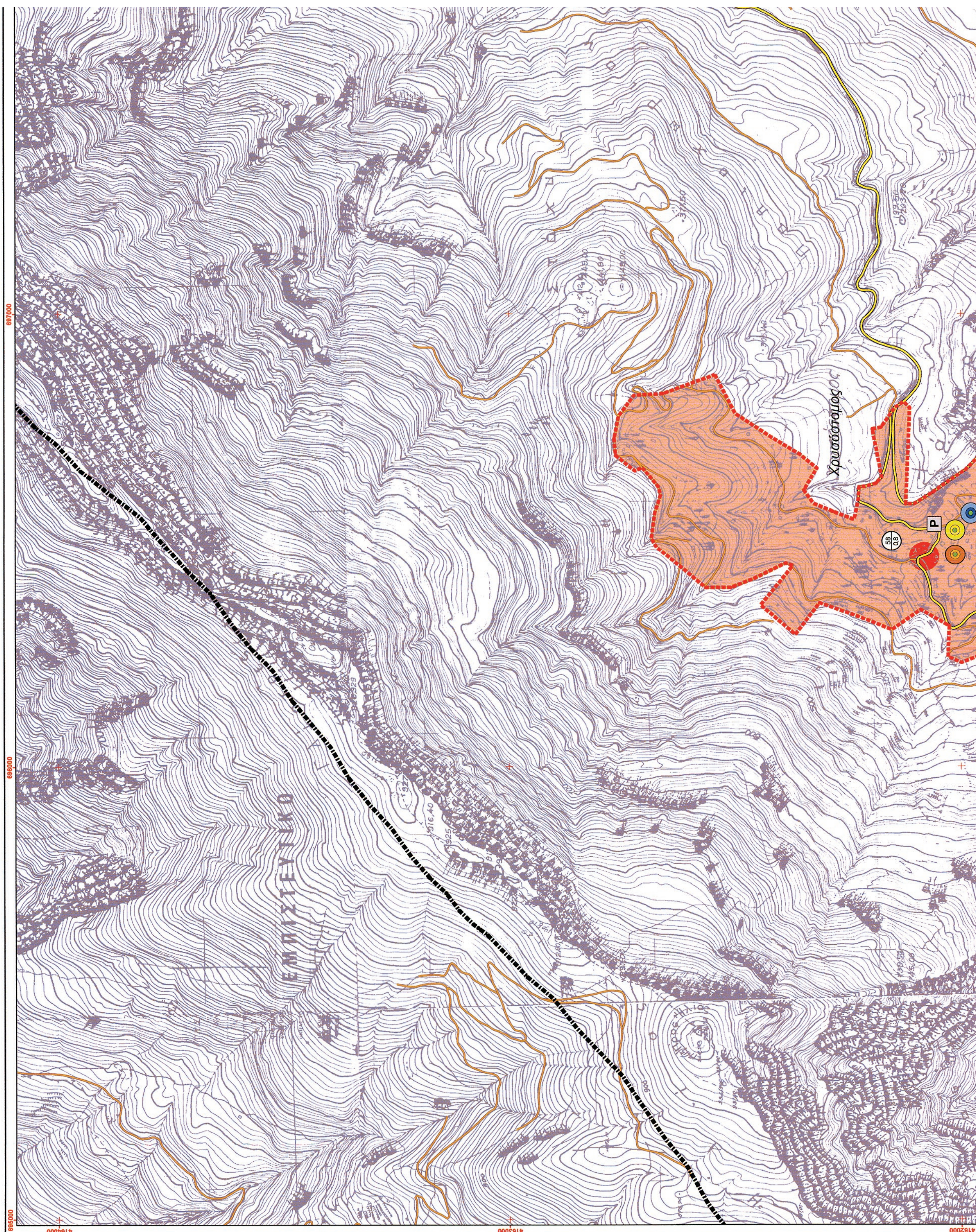
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)


Όρμ Αϋλαια
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

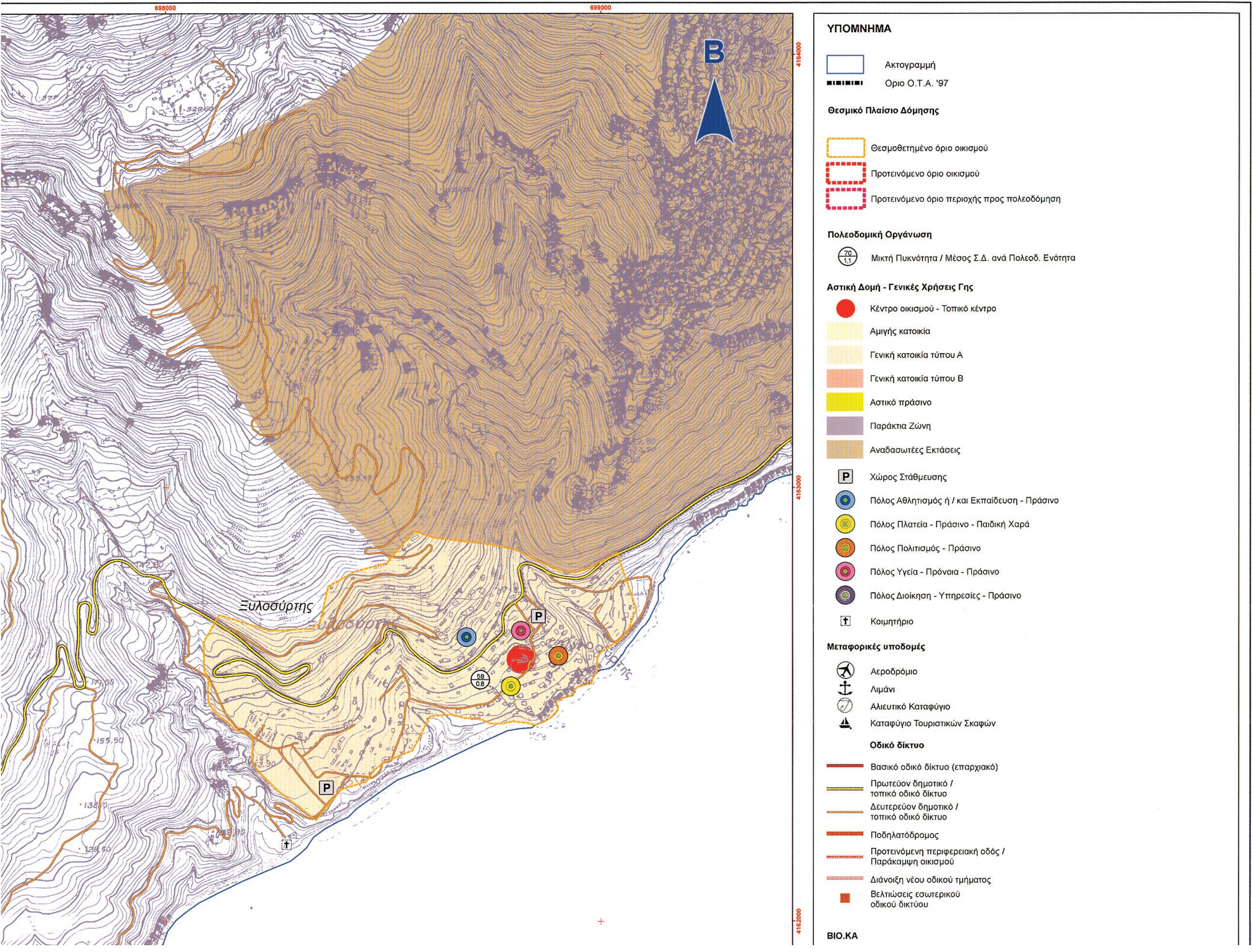

699000
700000
4171000
4170000
4169000
Β
Όρμ Λιβάδας
Μονοκάμπιο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ

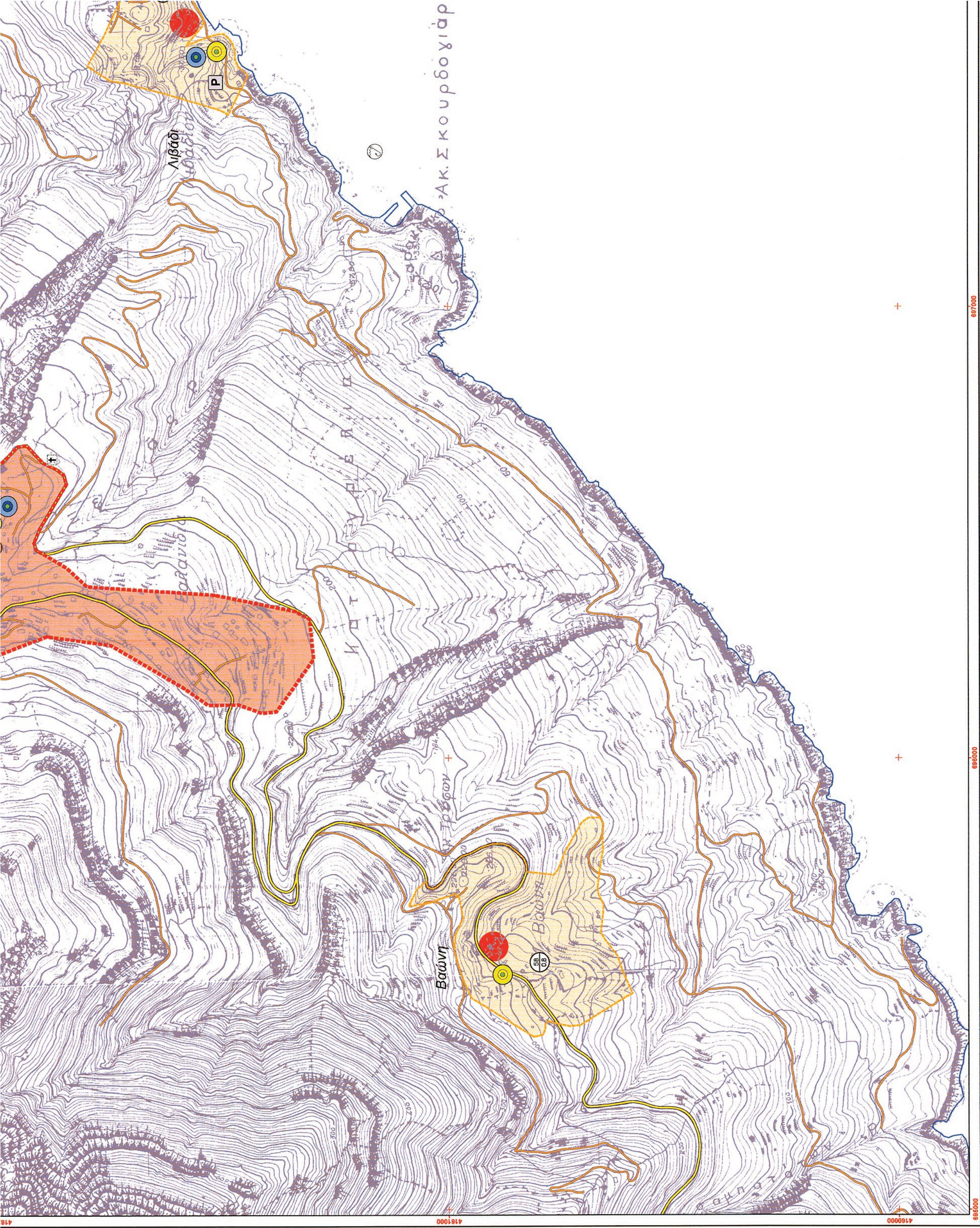

Μηλεωπό
Όρμ. Τράχηλ
P
58
0.8
4168000
4167000
698000
697000
696000


ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Σφραγίδα - Εγκρίσεις
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος
Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15360/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Γραμματέας
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΧΑΡΤΗΣ: Π.3-14-15-16
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Μονοκάμπιο - Πλουμάριο - Μηλεωπό
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)
Πλουμάριο
58
0.8
P
699000
700000
4168000
4167000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Β
Ξυλοσύρτης
698000
699000
4164000
4163000
4162000


Λιβάδι
Άκ. Σκουρδογιάρ
Βαθύ
Βαθη



ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ READING - U.K.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 4449

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

16-5-2013 15360/451/13
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / τ.ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ

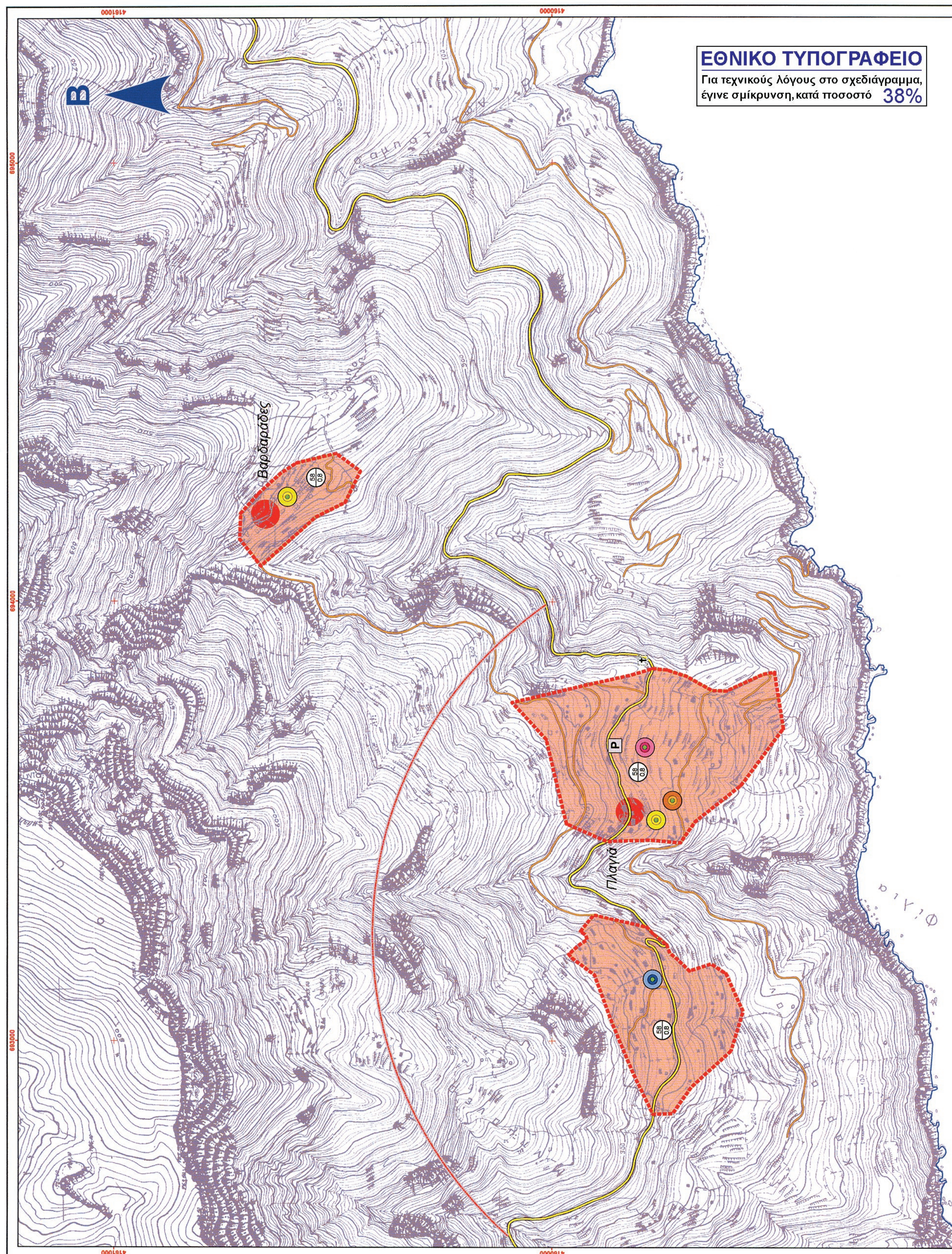
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-17-18-19-20**

ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Ξυλοσύρτης - Λιβάδι Χρυσοστόμου - Χρυσόστομος - Βαώνη

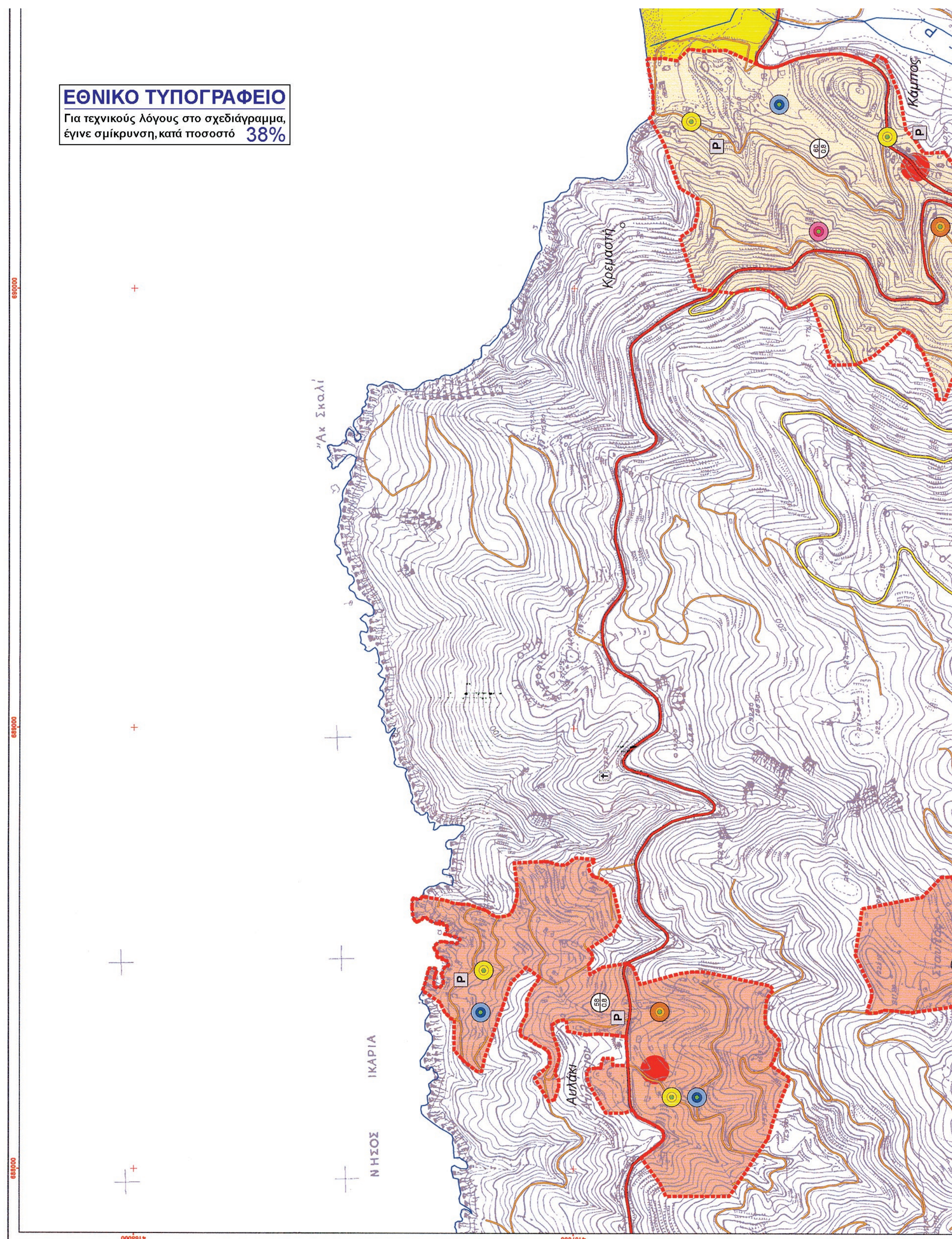
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

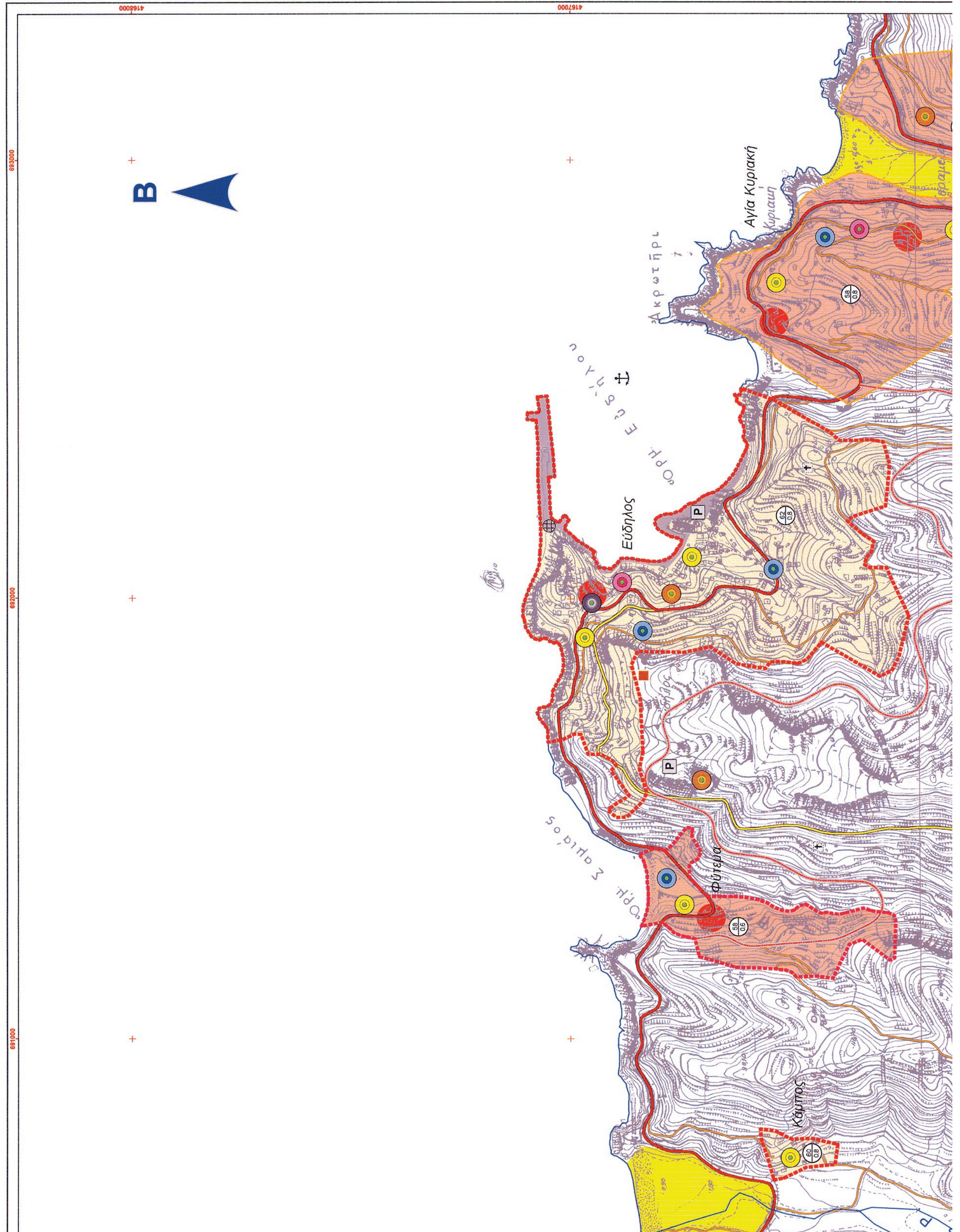
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
Β
Βαρδαράδες
Πλαγιά

4159000
693000
694000
695000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Οριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Σφραγίδα - Εγκρίσεις
ΓΙΩΡΓΟΣ Σ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος
Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΧΑΡΤΗΣ: Π.3-21-22
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Πλαγιά - Βαρδαράδες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
Κρεμαστή
Κάμπος
Ακ Σκαλί
Αυλάκι
ΝΗΣΟΣ ΙΚΑΡΙΑ


Β
Αγία Κυριακή
Ευδηλος
Φύτεμα
Κάμπος



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ακτογραμμή
Οριο Ο.Τ.Α. '97

Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης

Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση

Πολεοδομική Οργάνωση

Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα

Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης

Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο

Μεταφορικές υποδομές

Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών

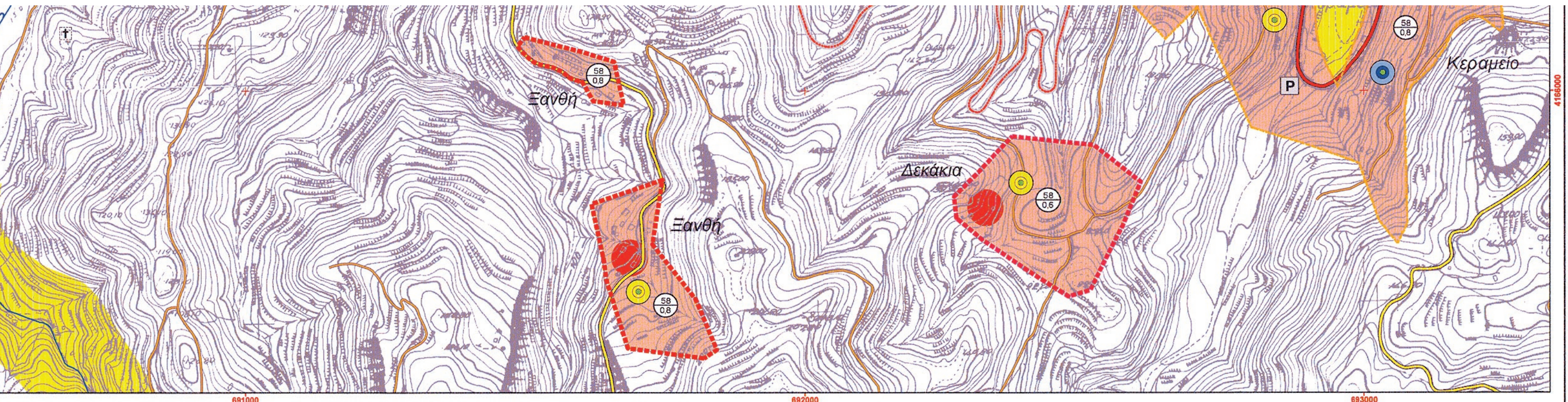
Οδικό δίκτυο

Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου

ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΠΕΡ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ Τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ, ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη, 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφ. Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 /Τ.ΔΗΜΟΣ ΕΥΔΗΛΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ: Π.3-1-2-3-4-5-6-7-8-9

ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Αυλάκι - Στάβλος - Κάμπος - Φύτεμα - Εύδηλος - Ξανθή - Δεκάκια Αγία Κυριακή - Κεραμείο

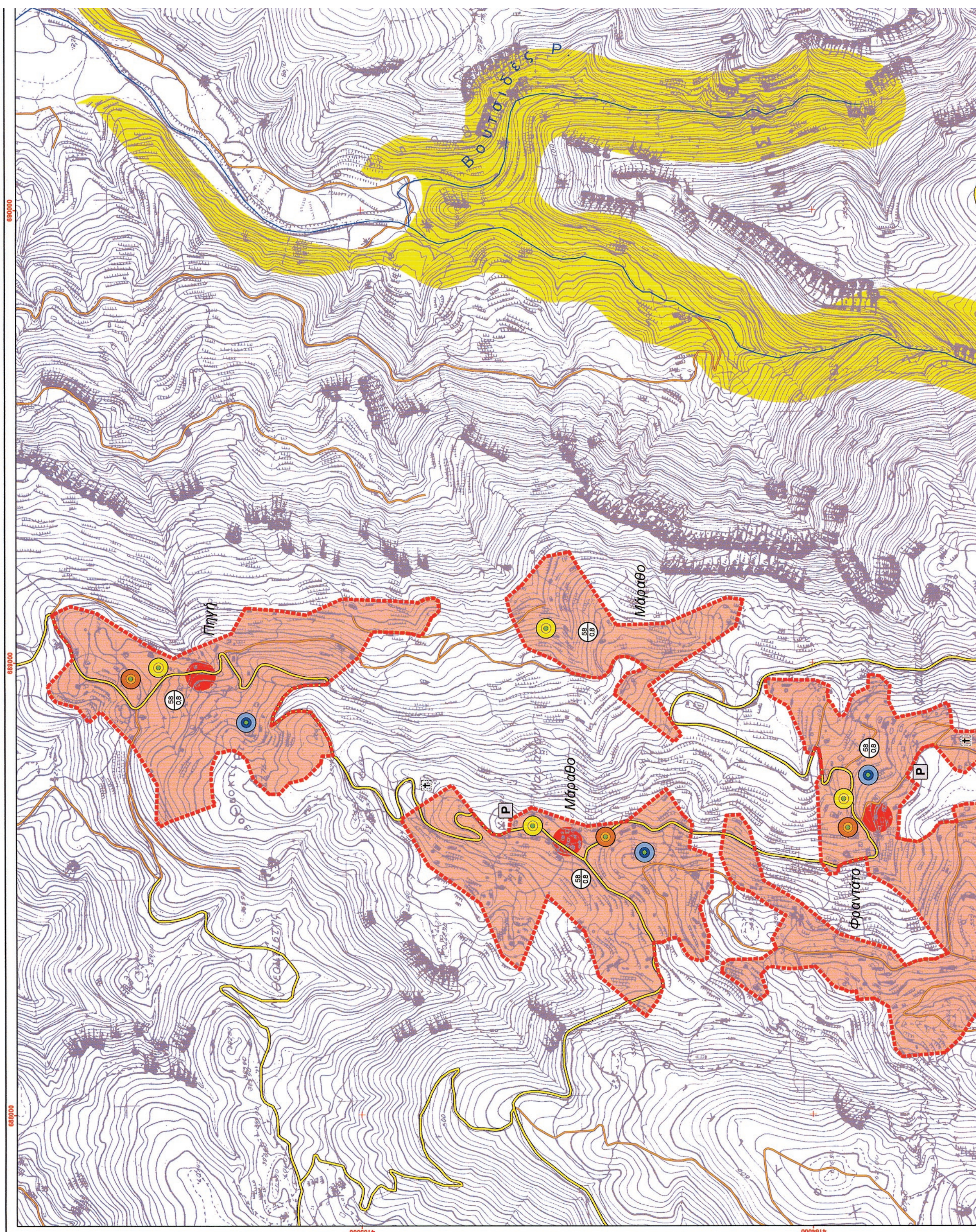
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

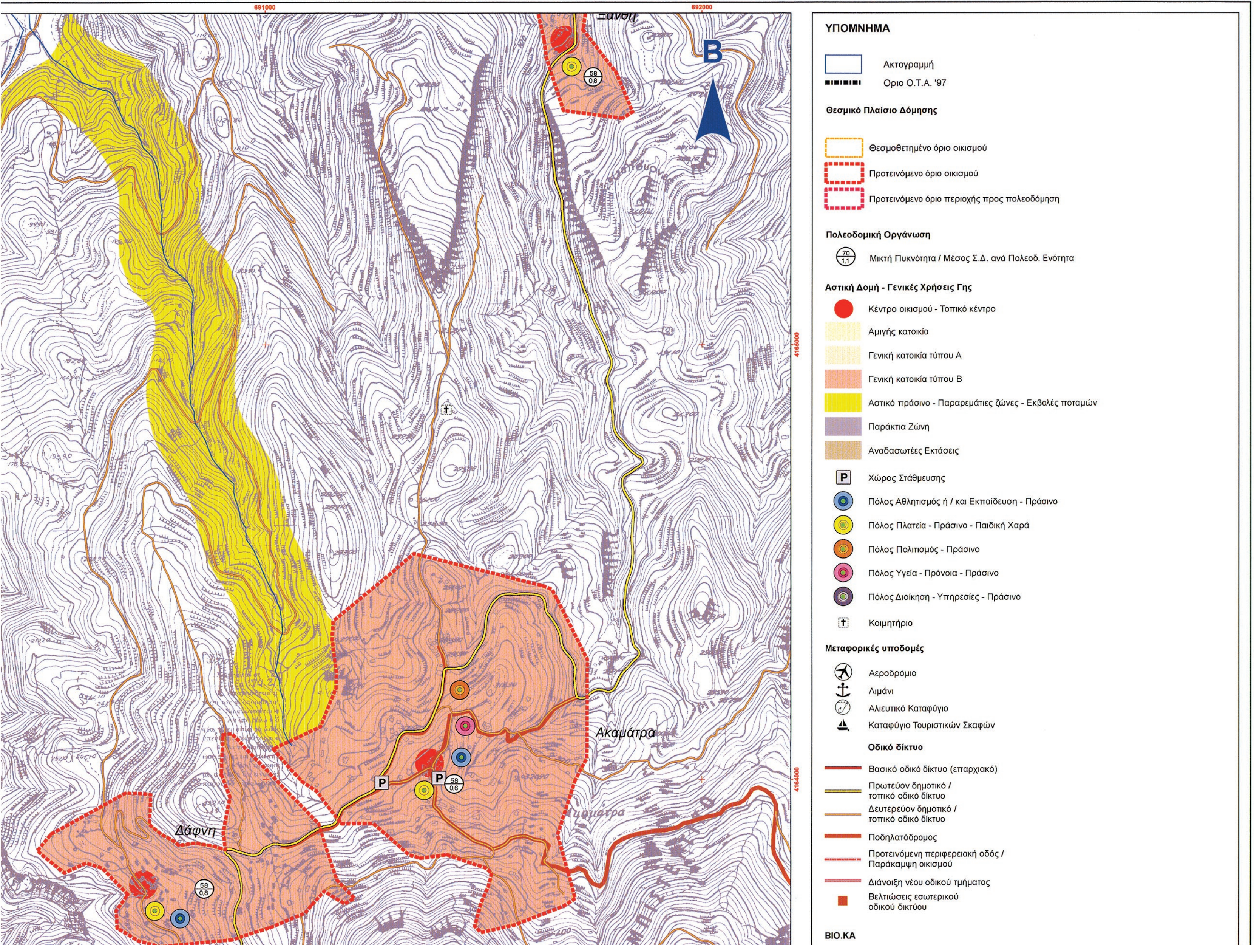
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

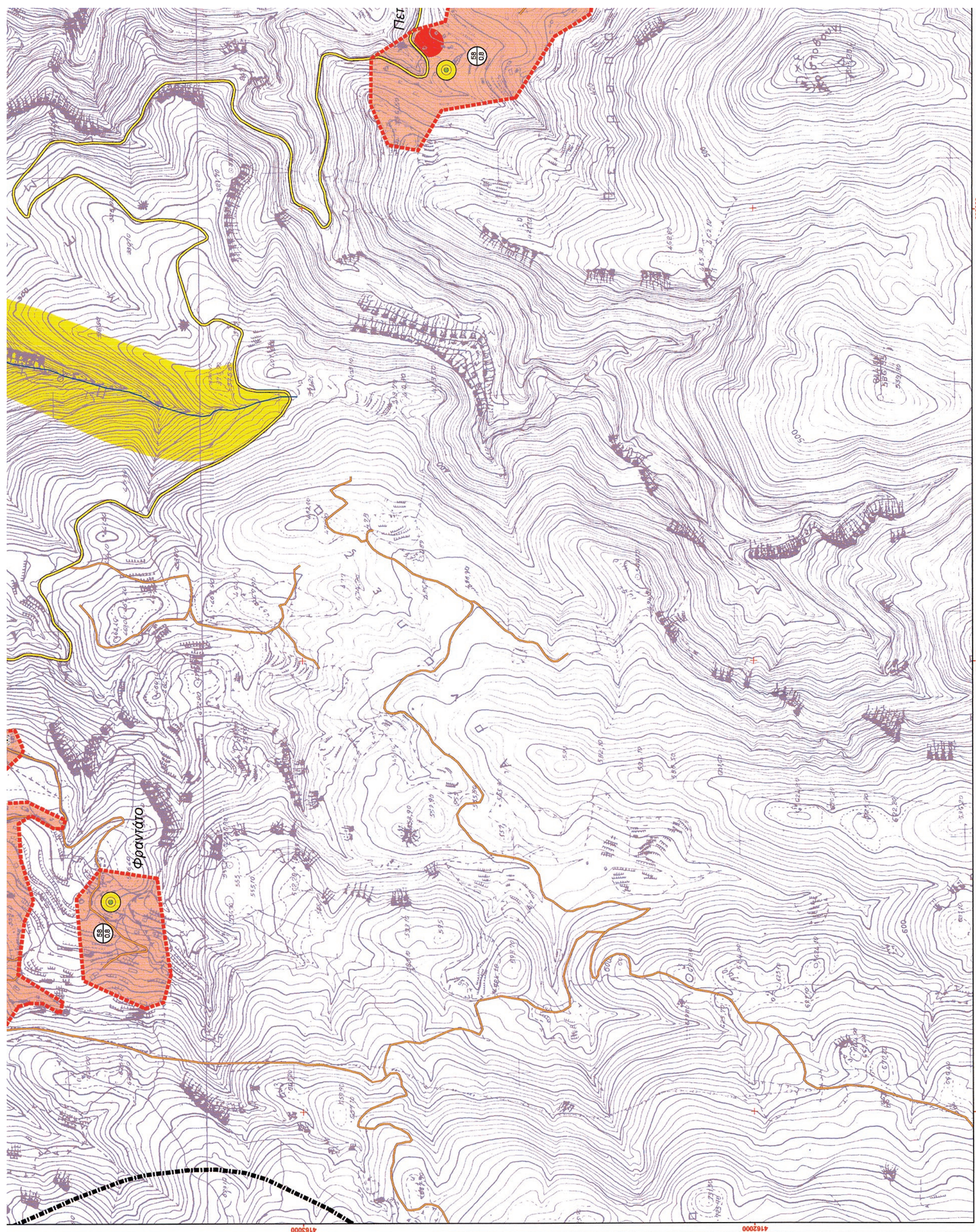
Σφραγίδα - Εγκρίσεις

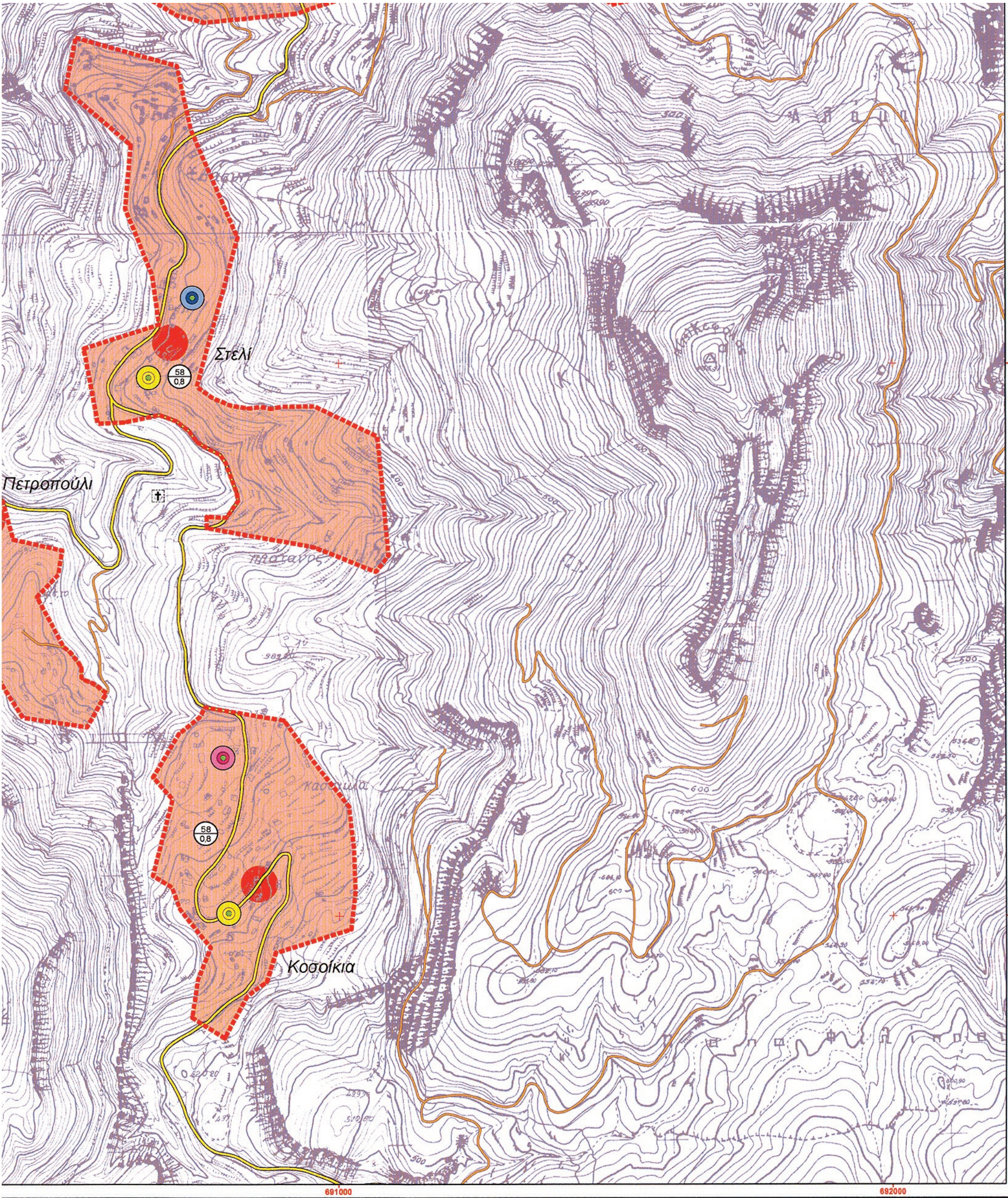
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔ.
& ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Β
691000
692000
4165000
4164000
Ακαμάτρα
Δάφνη


Φραντάτο
4163000
4162000
889000
888000



ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16 - 5 - 2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / ΕΥΔΗΛΟΥ

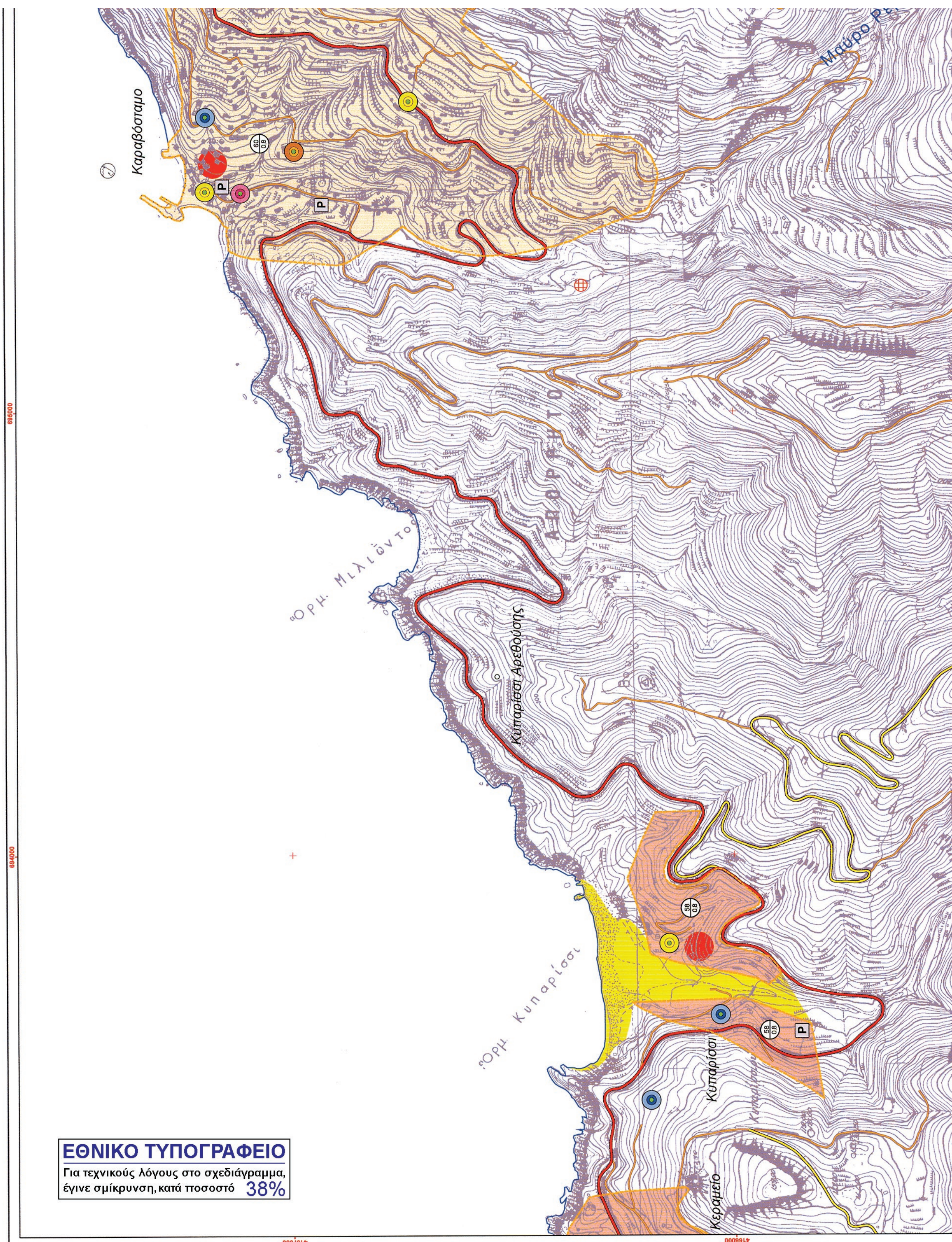
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-10-11-12-13-14-15-16-17**

ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Πηγή - Μάραθο - Φραντάτο - Ακαμάτρα - Δάφνη
Στελί - Πετροπούλι - Κοσοίκια

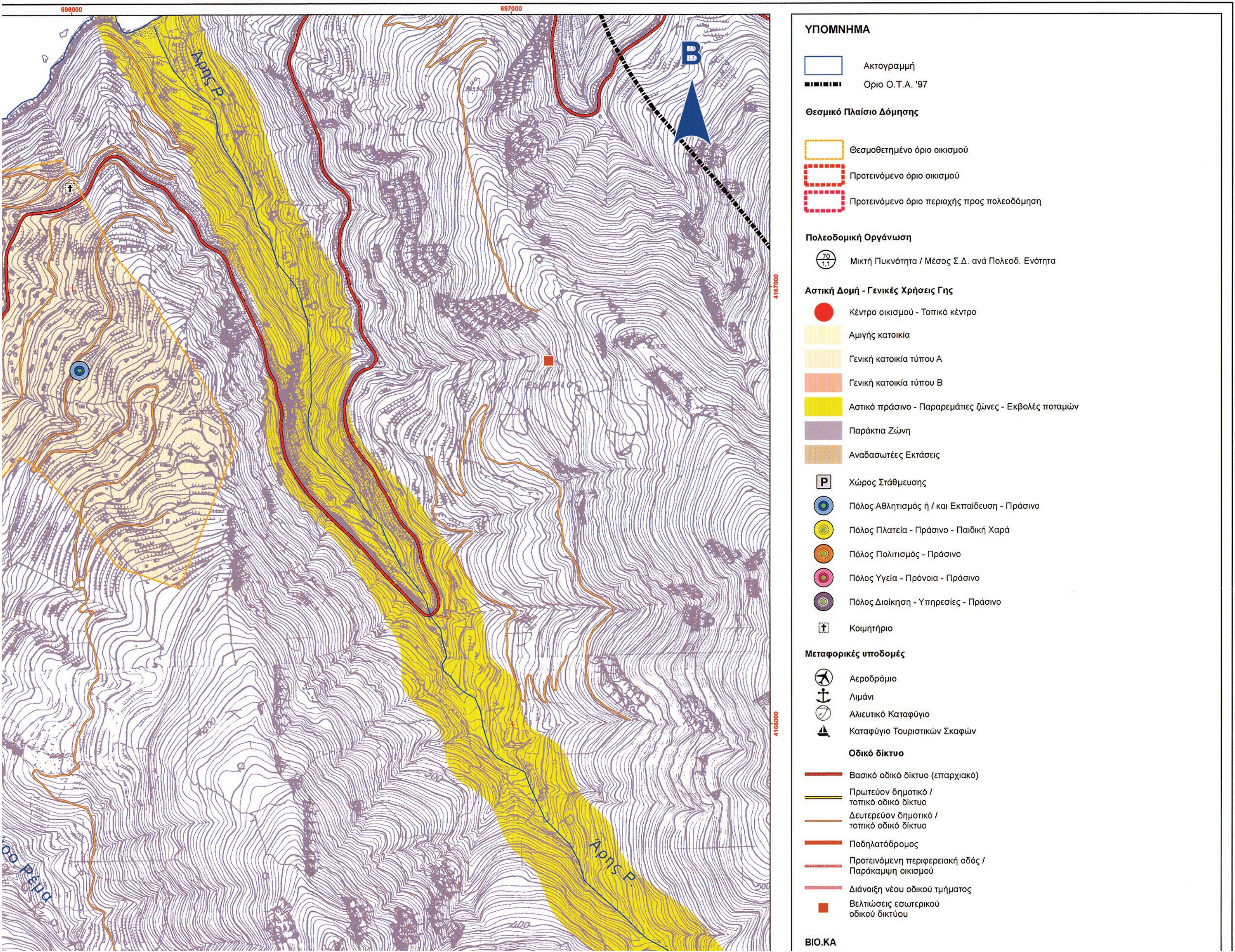
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Οριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Β
Άρης Ρ.
696000
697000
4167000
4166000


Πέρα Αρέθουσα
Αρέθουσα
Φοίνικας
Δρουτσούλας
P
58
0.8



Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΠΕΡ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον"

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / ΕΥΔΗΛΟΥ

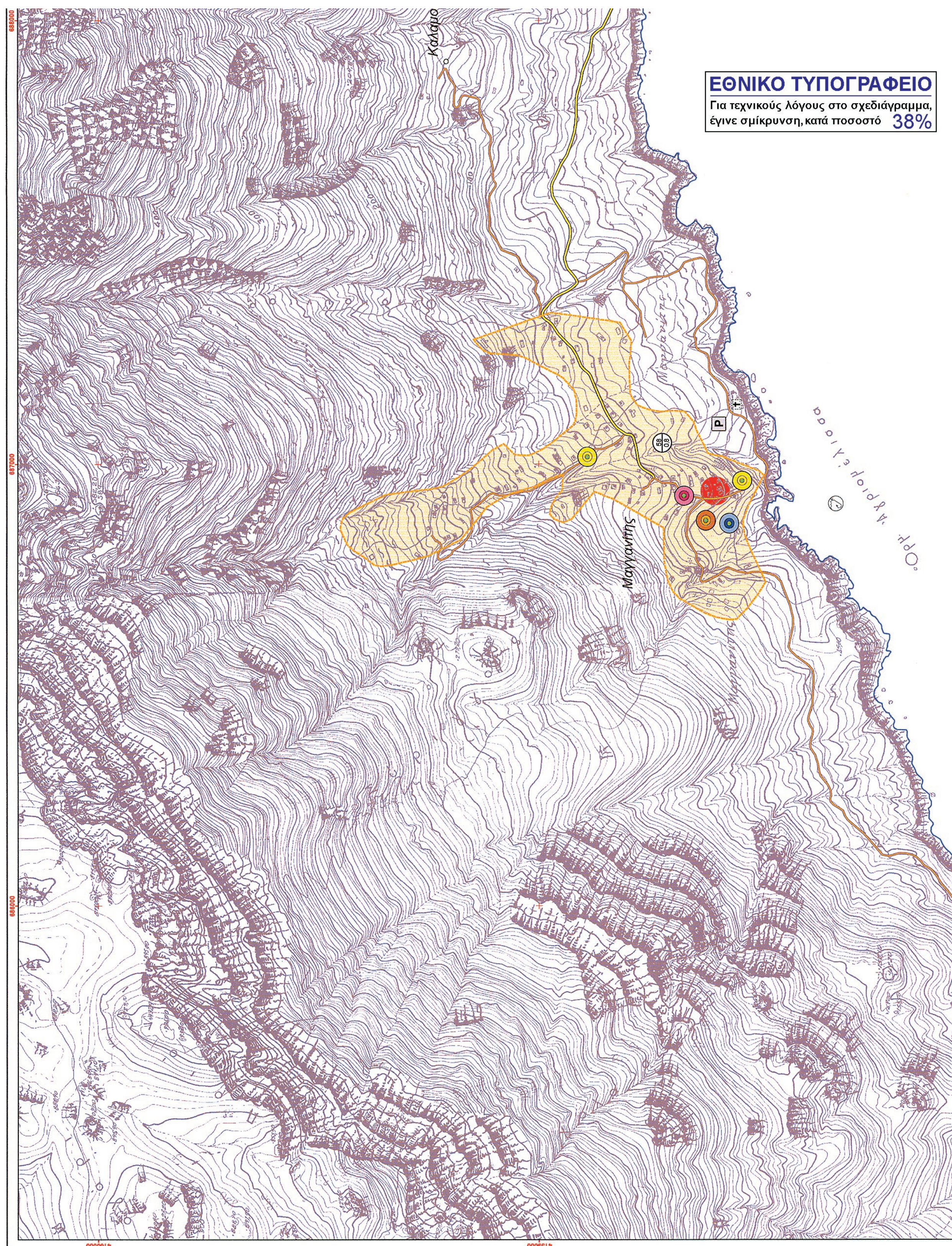
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-18-19-20-21-22-23**

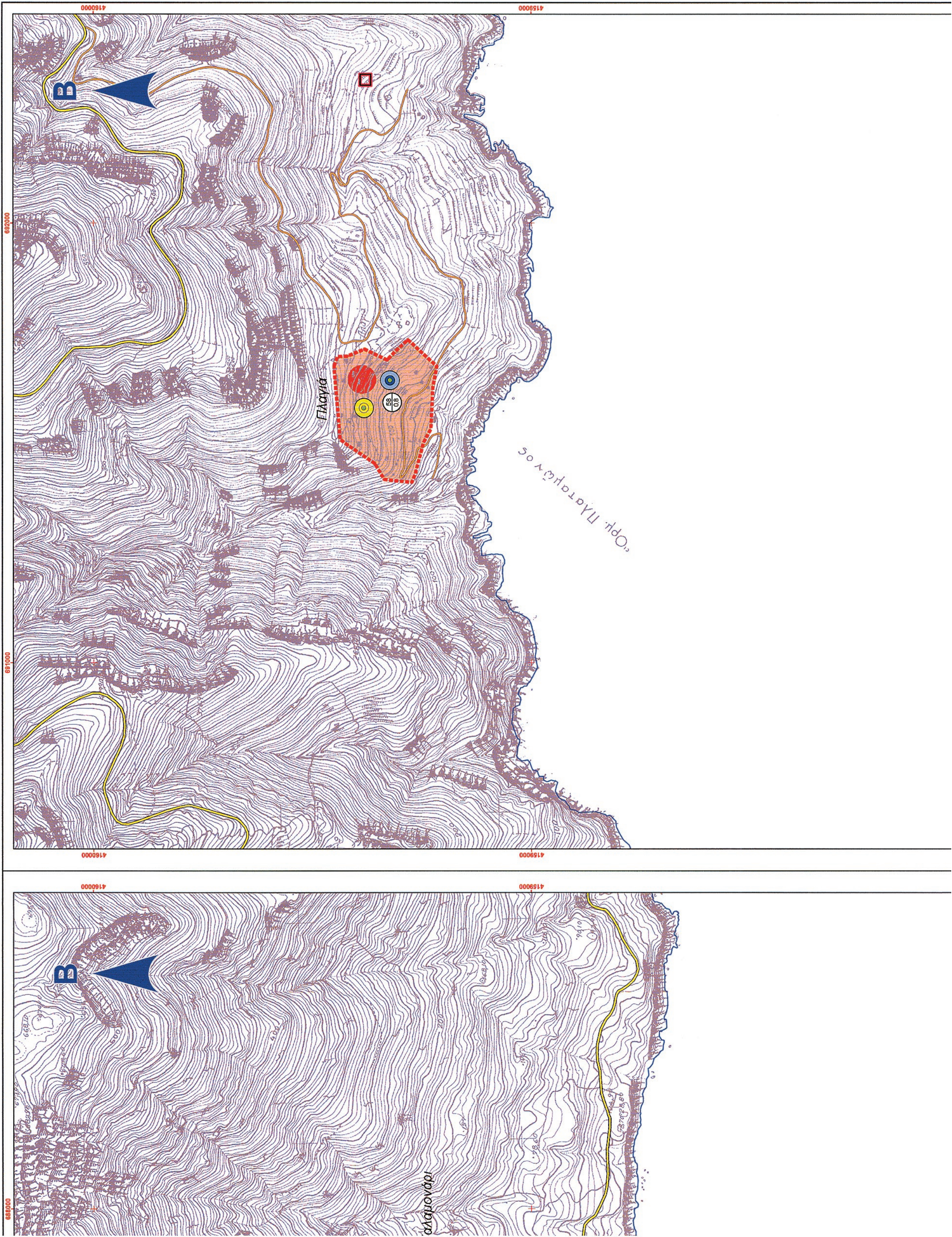
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Κυπαρίσσι - Καραβόσταμο - Φοίνικας - Δρούτσουλας
Αρέθουσα - Πέρα Αρέθουσα

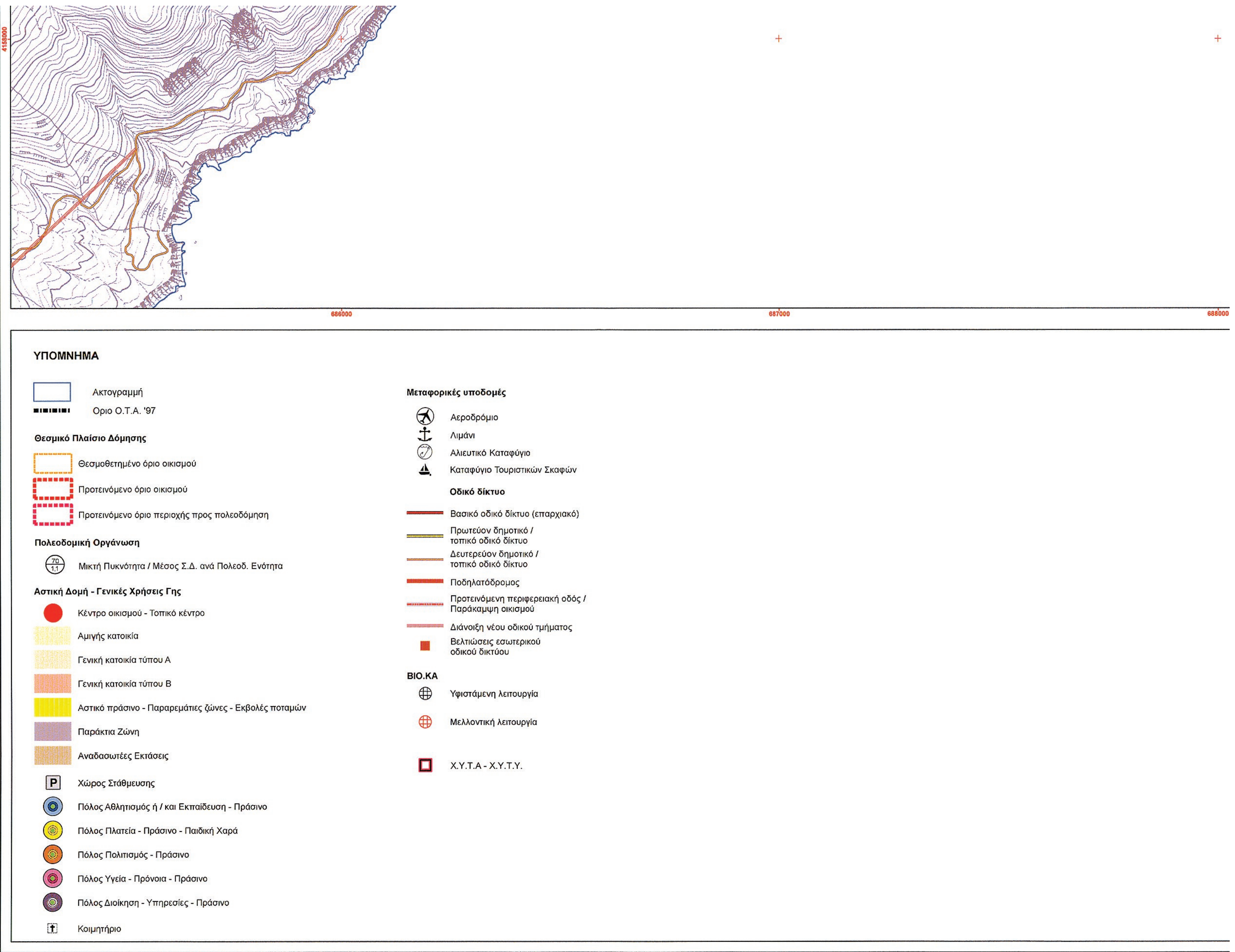
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
Μαγγανίτης
Ορμ. Αγριολίγοσα


Β
Πλαγιά
58
0,8
Β


4155000
686000
687000
688000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
70
1.1
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
P
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

4158000 4158000 4158000

688000 691000 692000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΠΕΡ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον"

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/1451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΕΥΔΗΛΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-24-25**

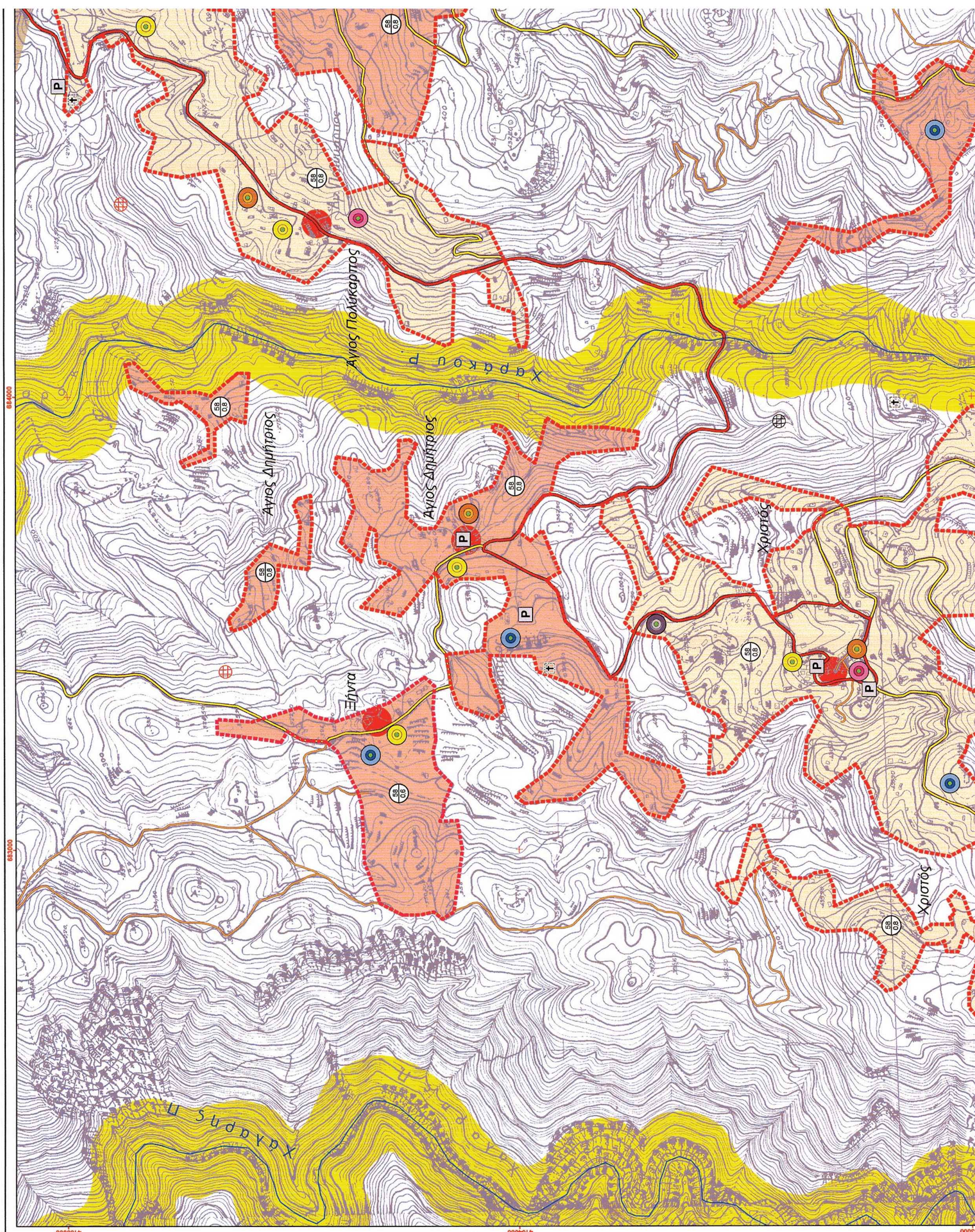
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Μαγγανίτης - Πλαγιά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 DATUM: ΕΓΣΑ '87	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

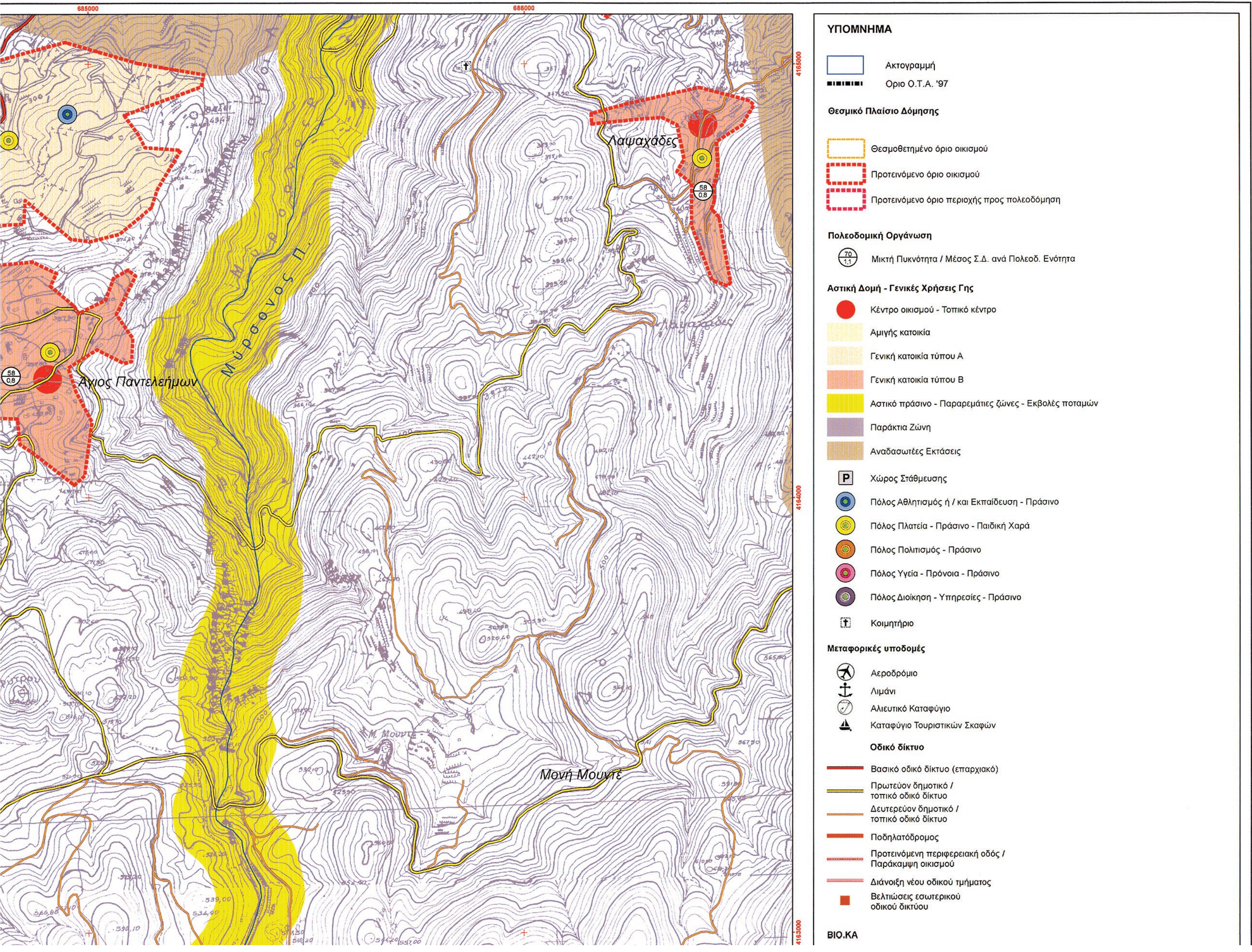
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

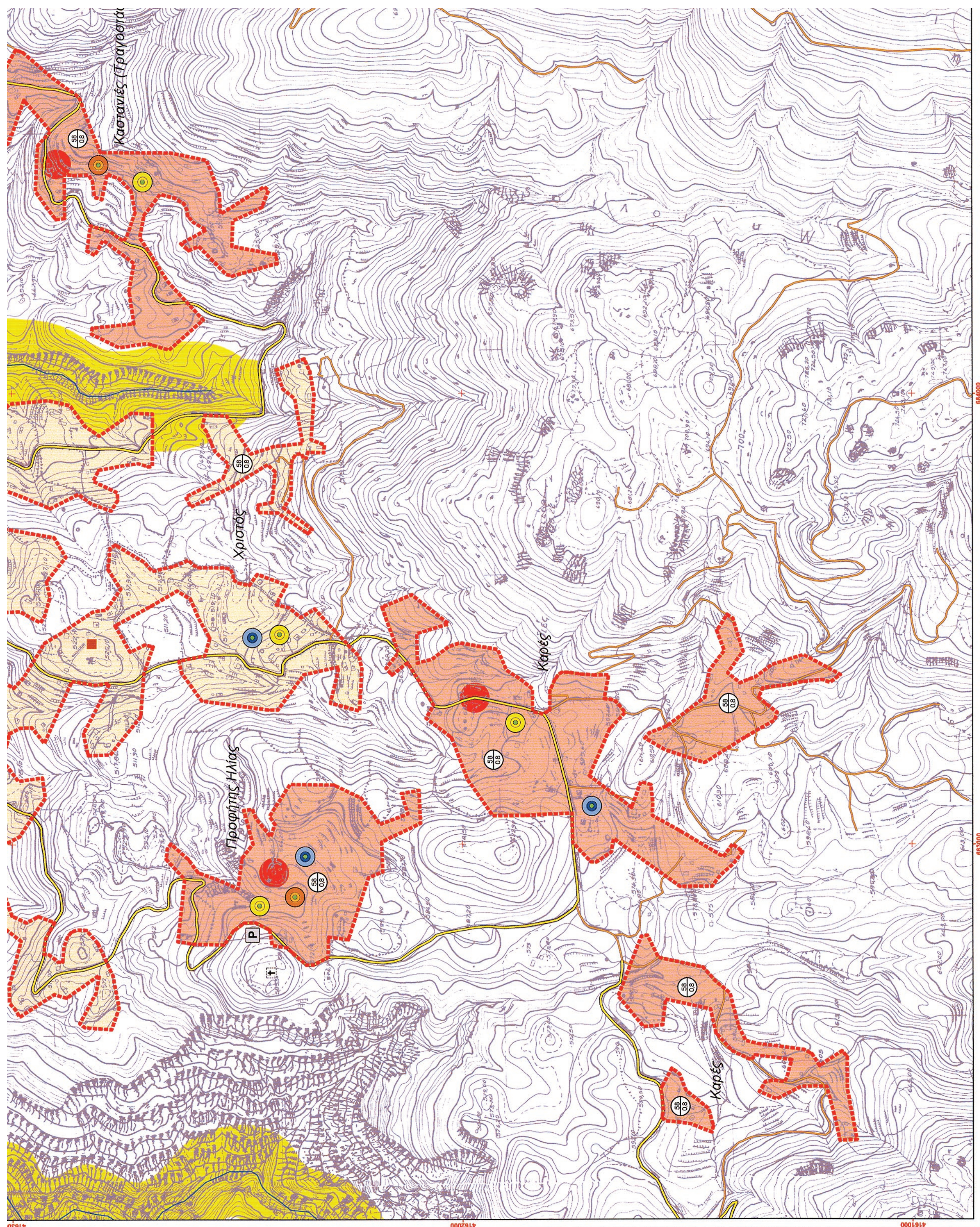
Σφραγίδα - Εγκρίσεις

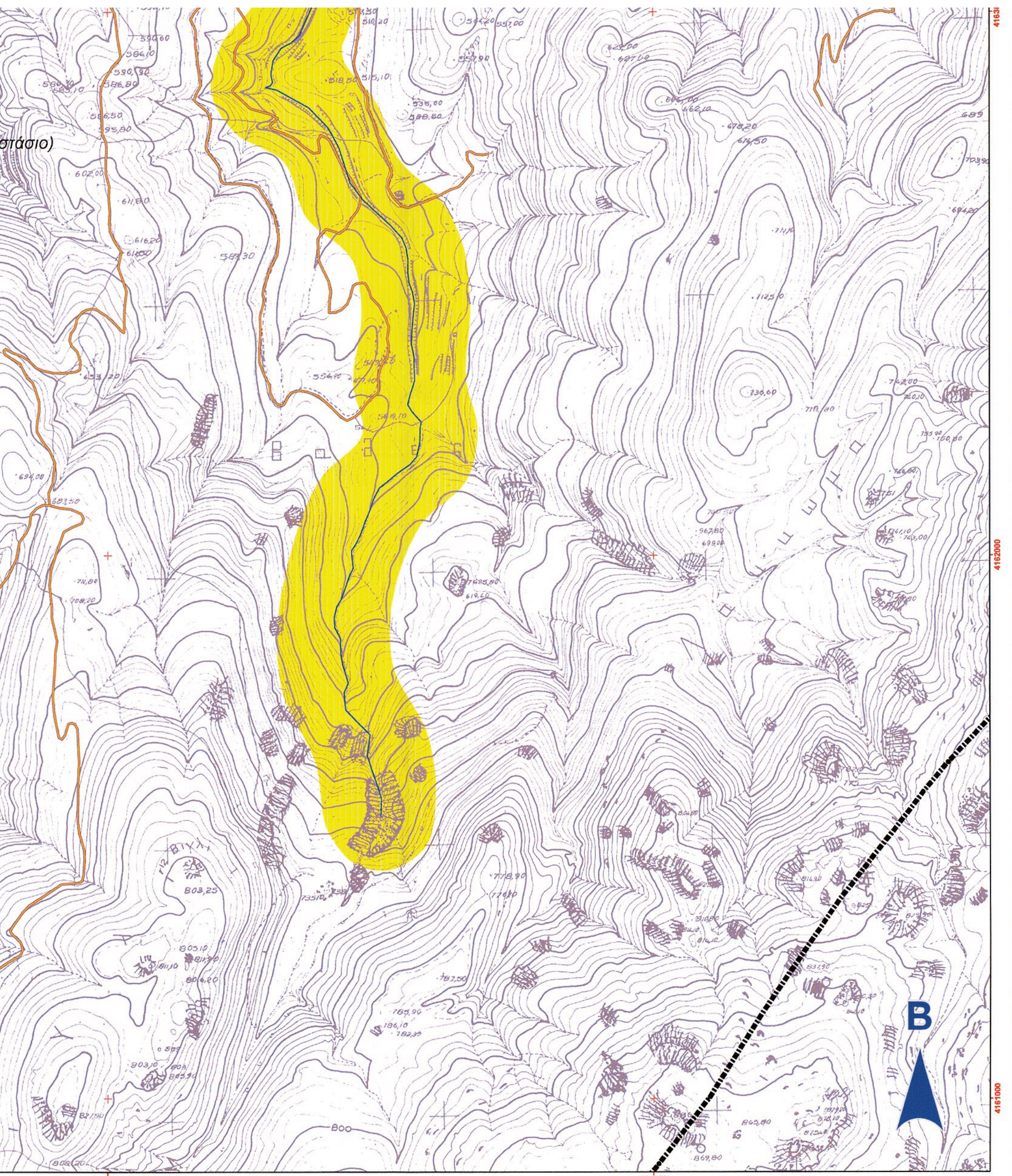
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ READING - U.K.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 44490
ΑΕΤΙΔΕΩΝ 52 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 6526356
ΑΦΜ. 027088392 - ΔΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


685000
688000
4165000
4164000
4163000
Λαψαχάδες
Αγιος Παντελεήμων
Μύρσονος Π.
Μονή Μουντέ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ


Χριστός
Καρές
Προφήτης Ηλίας
Καρές



ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ READING - U.K.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ, ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/1451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ — ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η Γενική Γραμματέας

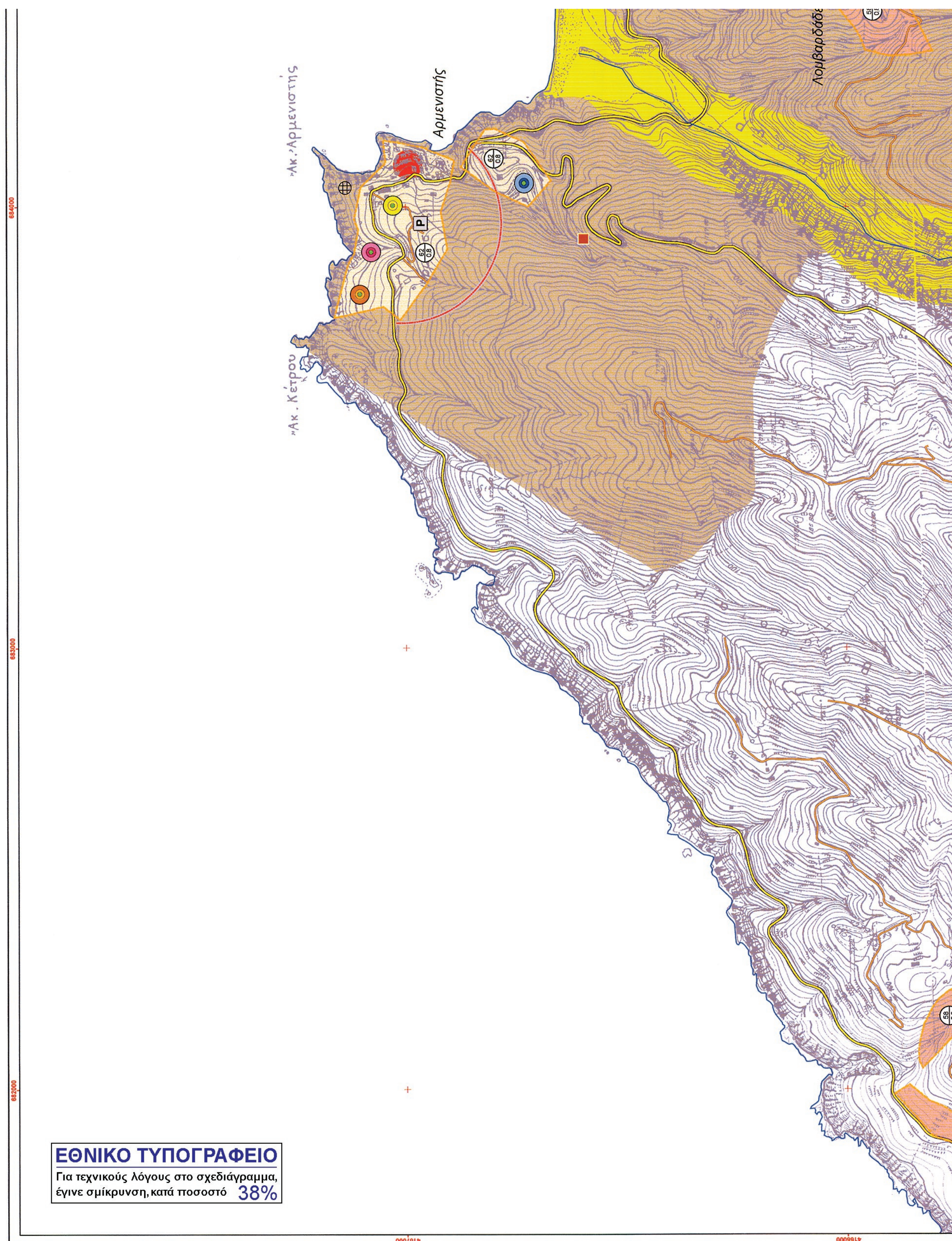
ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-1-2-3-4-5-6-7-8-9**

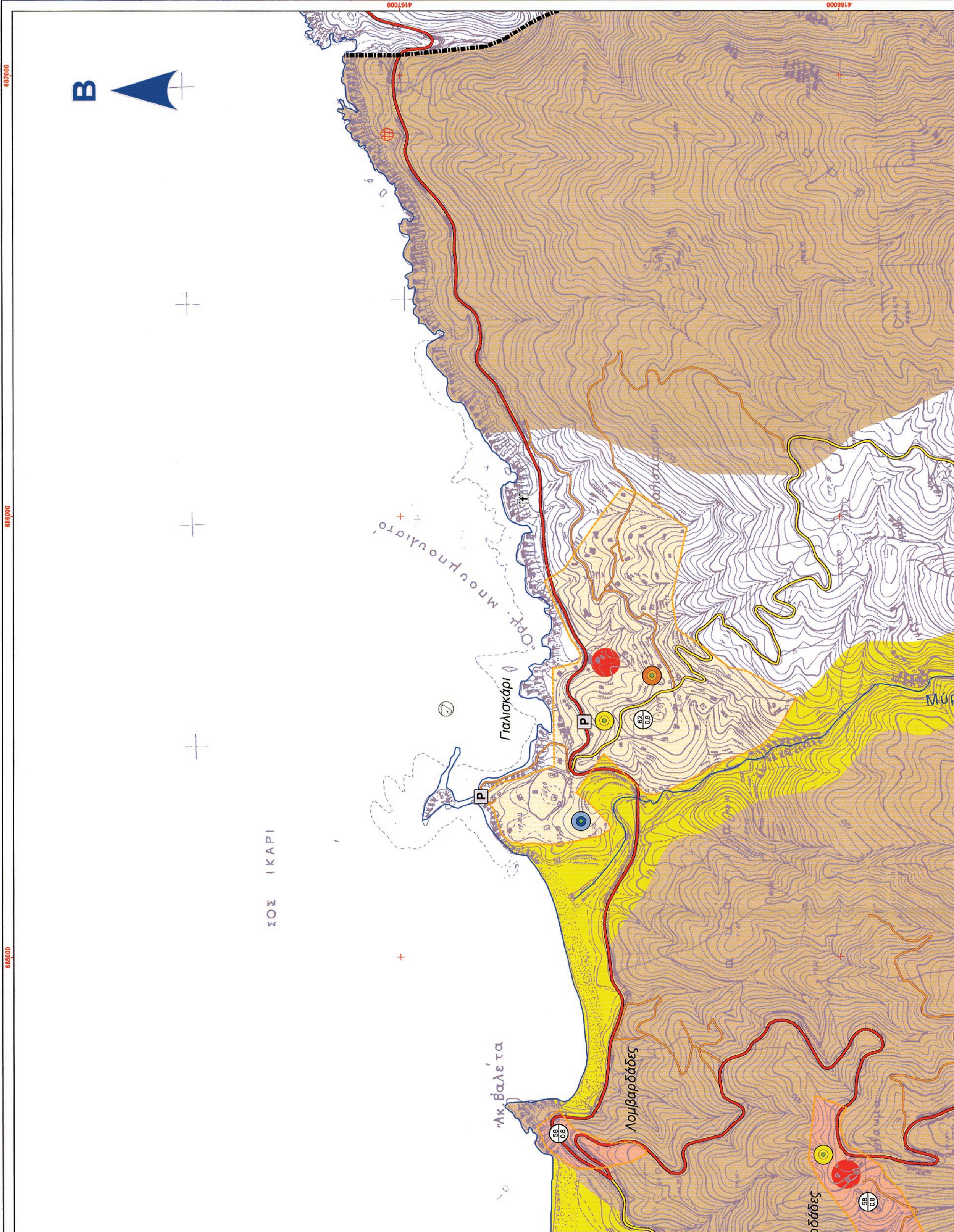
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Χριστός - Προφήτης Ηλίας - Άγιος Δημήτριος - Άγιος Πολύκαρπος
Άγιος Παντελεήμων - Καστανιές - Καρές - Λαψαχάδες - Ξήντα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 DATUM: ΕΓΣΑ '87	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


Β
Γαλισκάρι
Λομβαρδάδες
Ακ. Βαλέτα
ΣΟΣ ΙΚΑΡΙ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ακτογραμμή

Όριο Ο.Τ.Α. '97

Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης

Θεσμοθετημένο όριο οικισμού

Προτεινόμενο όριο οικισμού

Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση

Πολεοδομική Οργάνωση

Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα

Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης

Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο

Αμιγής κατοικία

Γενική κατοικία τύπου Α

Γενική κατοικία τύπου Β

Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών

Παράκτια Ζώνη

Αναδασωτέες Εκτάσεις

Χώρος Στάθμευσης

Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο

Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά

Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο

Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο

Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο

Κοιμητήριο

Μεταφορικές υποδομές

Αεροδρόμιο

Λιμάνι

Αλιευτικό Καταφύγιο

Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών

Οδικό δίκτυο

Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)

Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο

Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο

Ποδηλατόδρομος

Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού

Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος

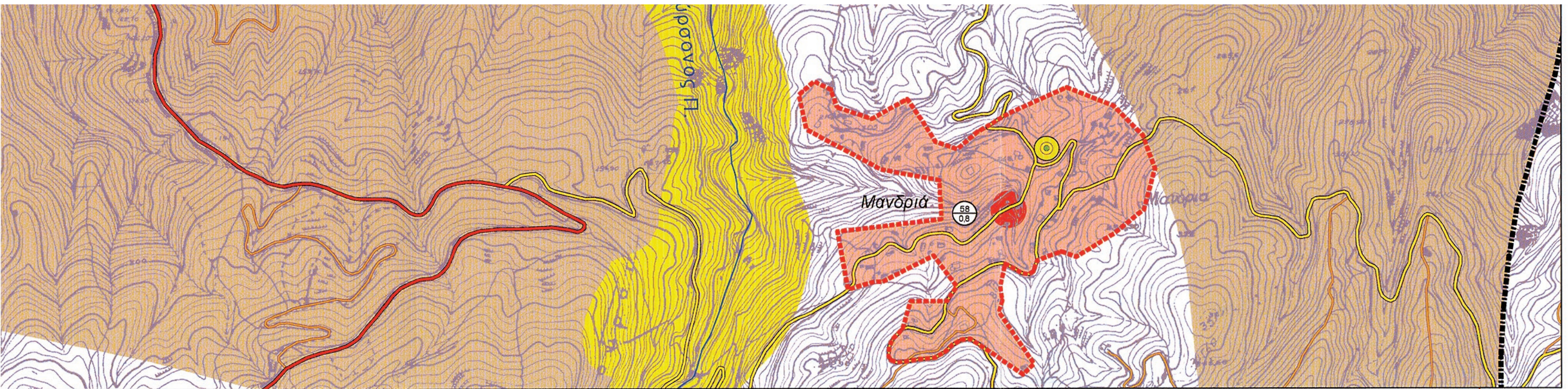
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου

ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΠΕΡ

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγ.
Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-10-11-12-13-14**

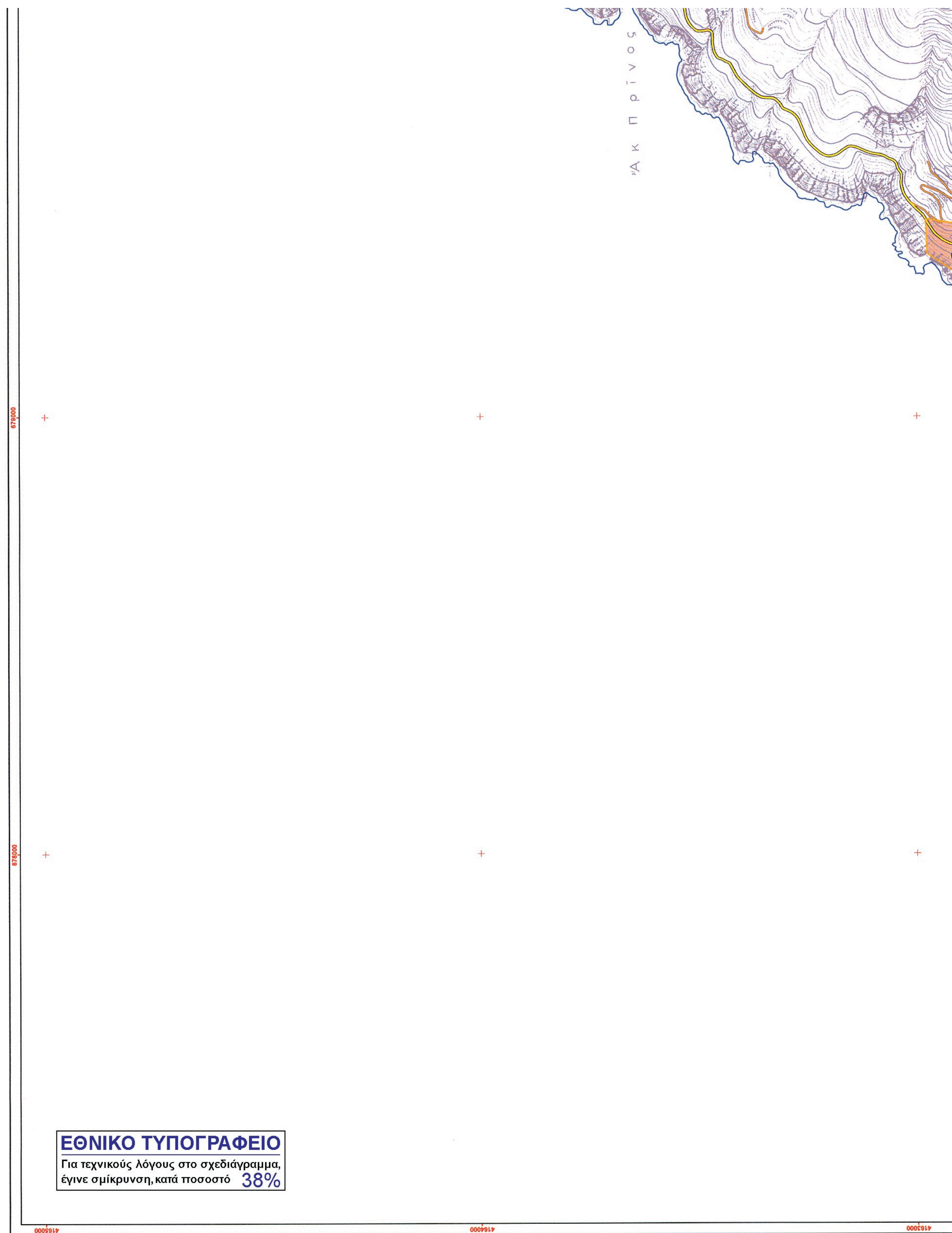
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Κάτω Ράχες - Αρμενιστής - Λομβαρδάδες
Γιαλισκάρι - Μανδριά

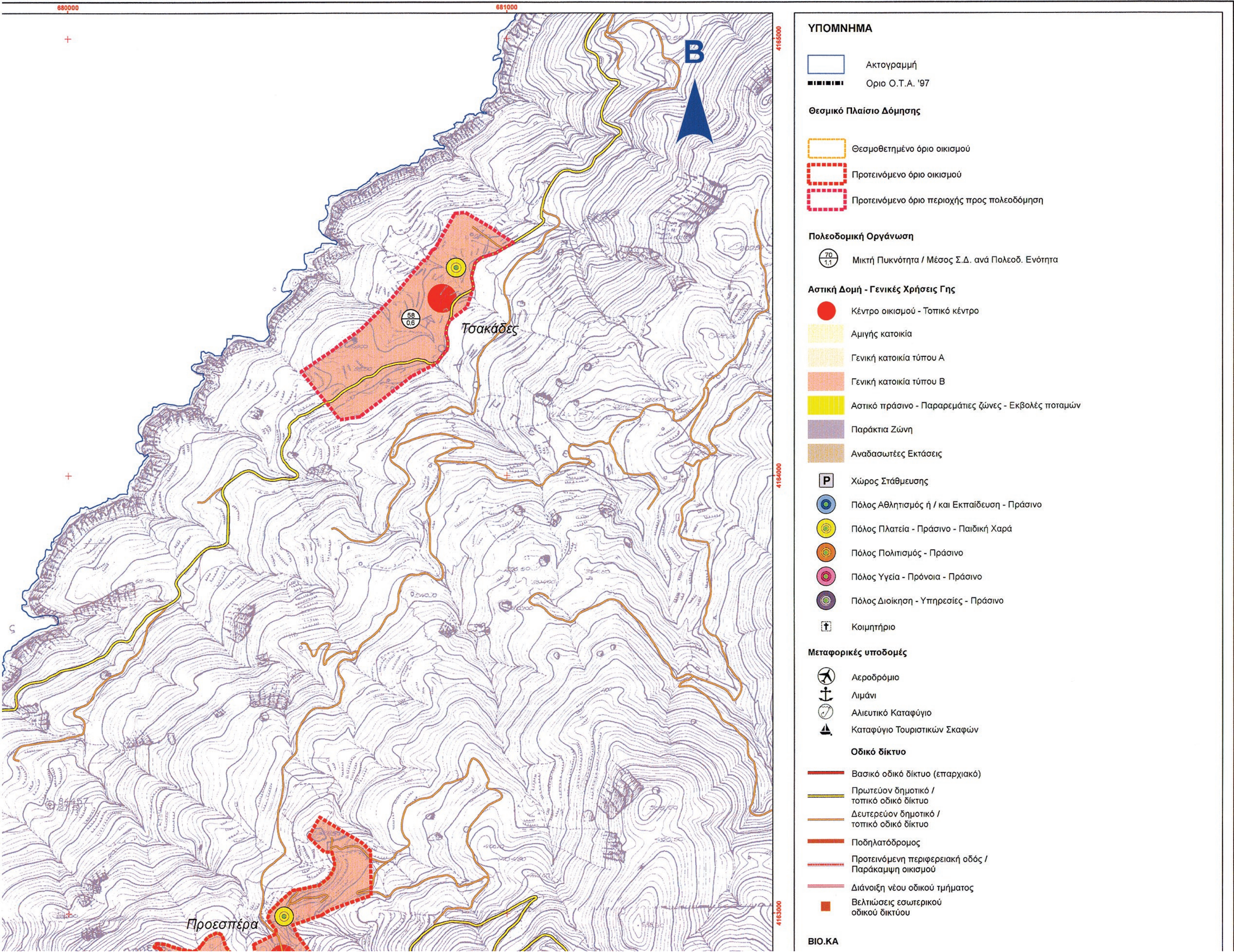
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 DATUM: ΕΓΣΑ '87	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

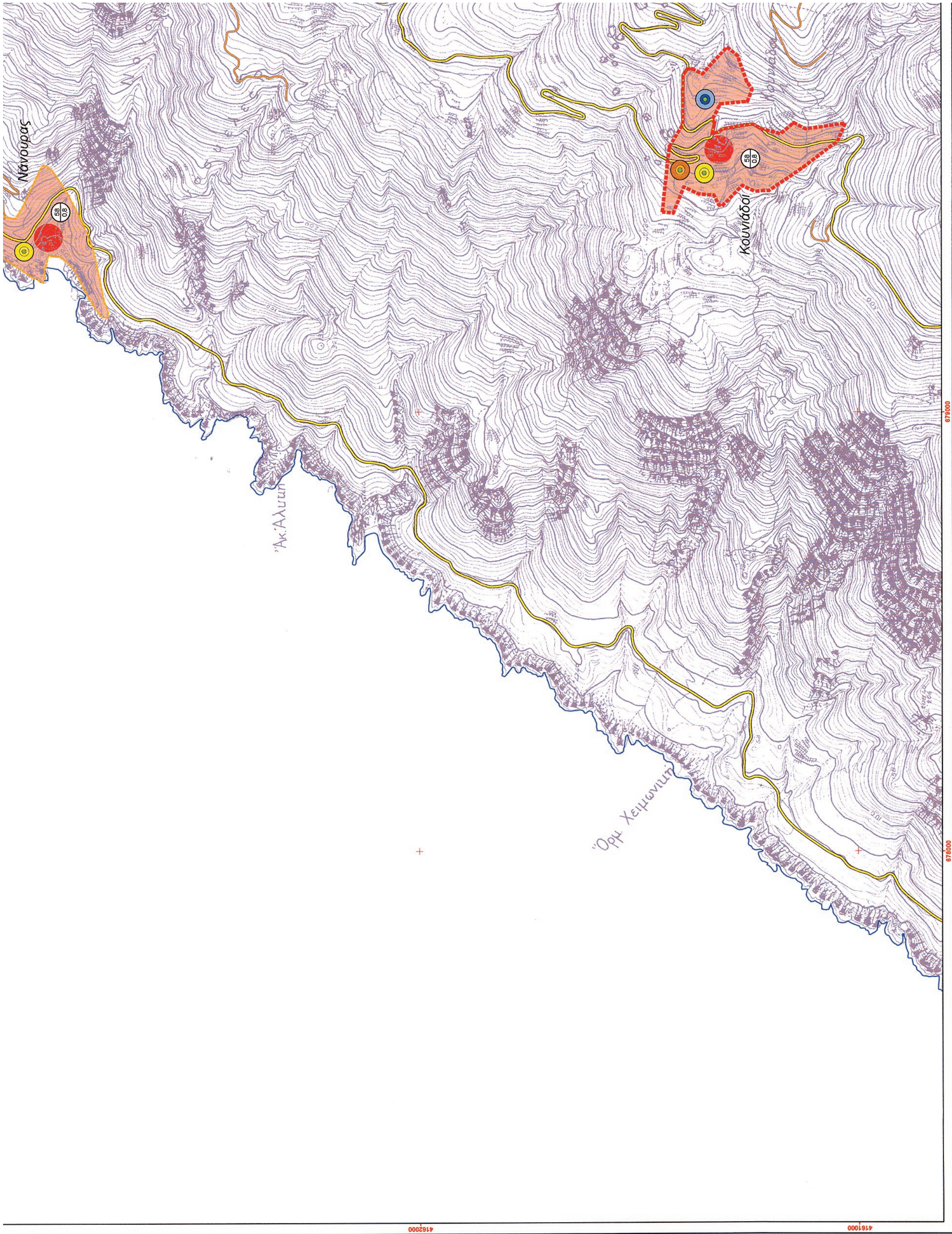
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

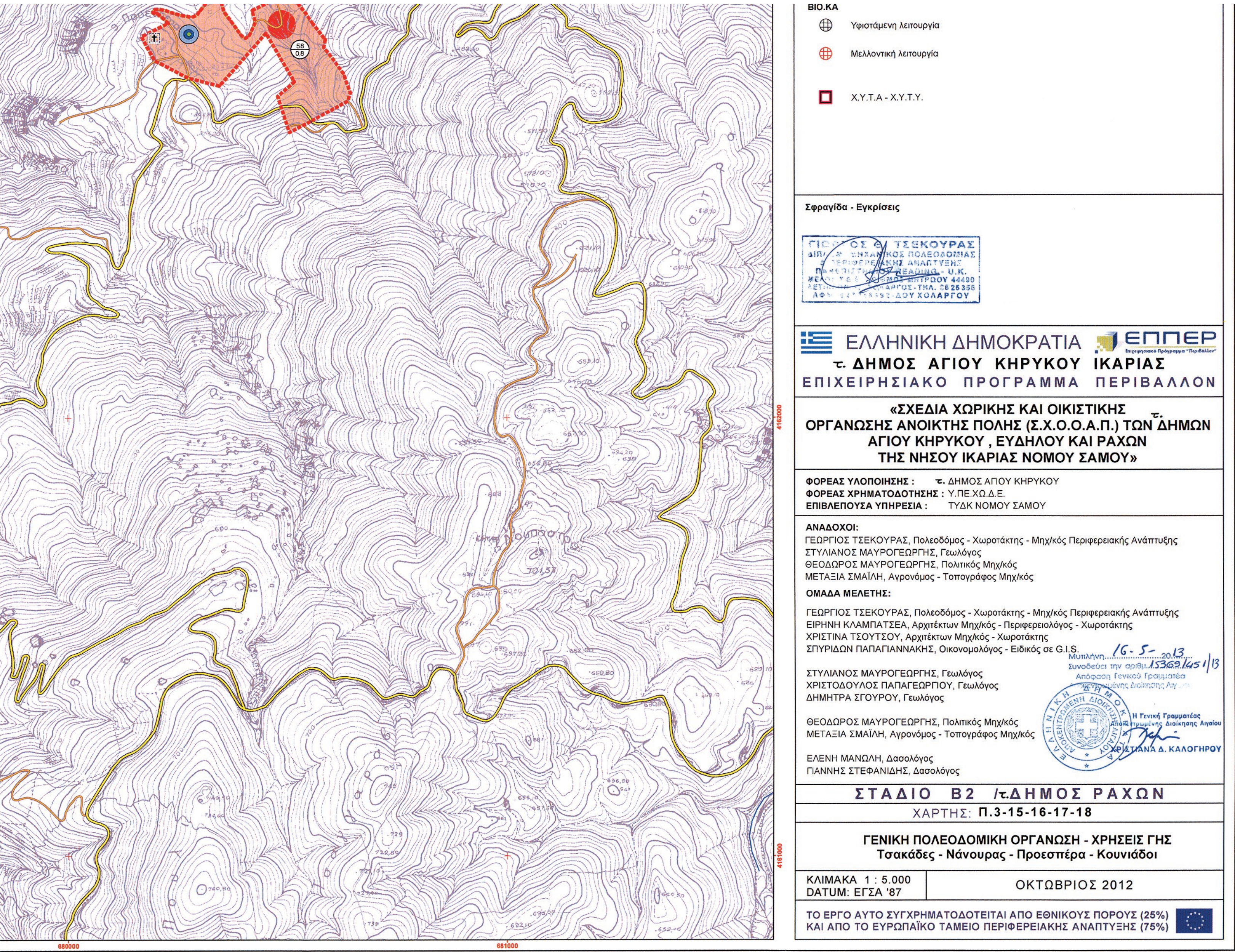
Σφραγίδα - Εγκρίσεις

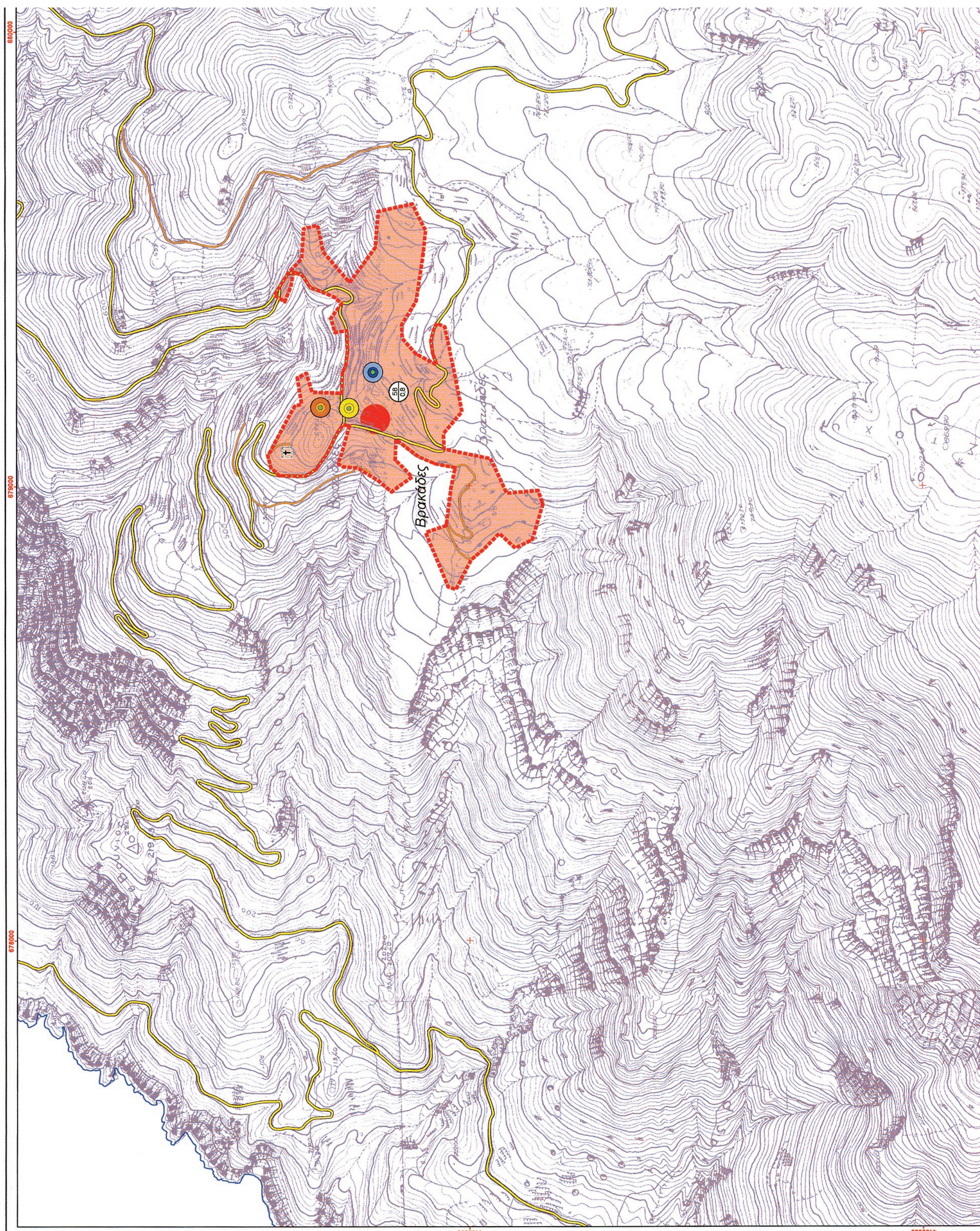
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔ.
& ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ
ΛΕΤΙΔΕΩΝ 52 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ - ΤΗΛ.
ΑΦΜ. 027088392 ΔΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ


Άκ Πρίνος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


680000
681000
4165000
4164000
4163000
Β
Τσακάδες
Προεσπέρα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Οριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ

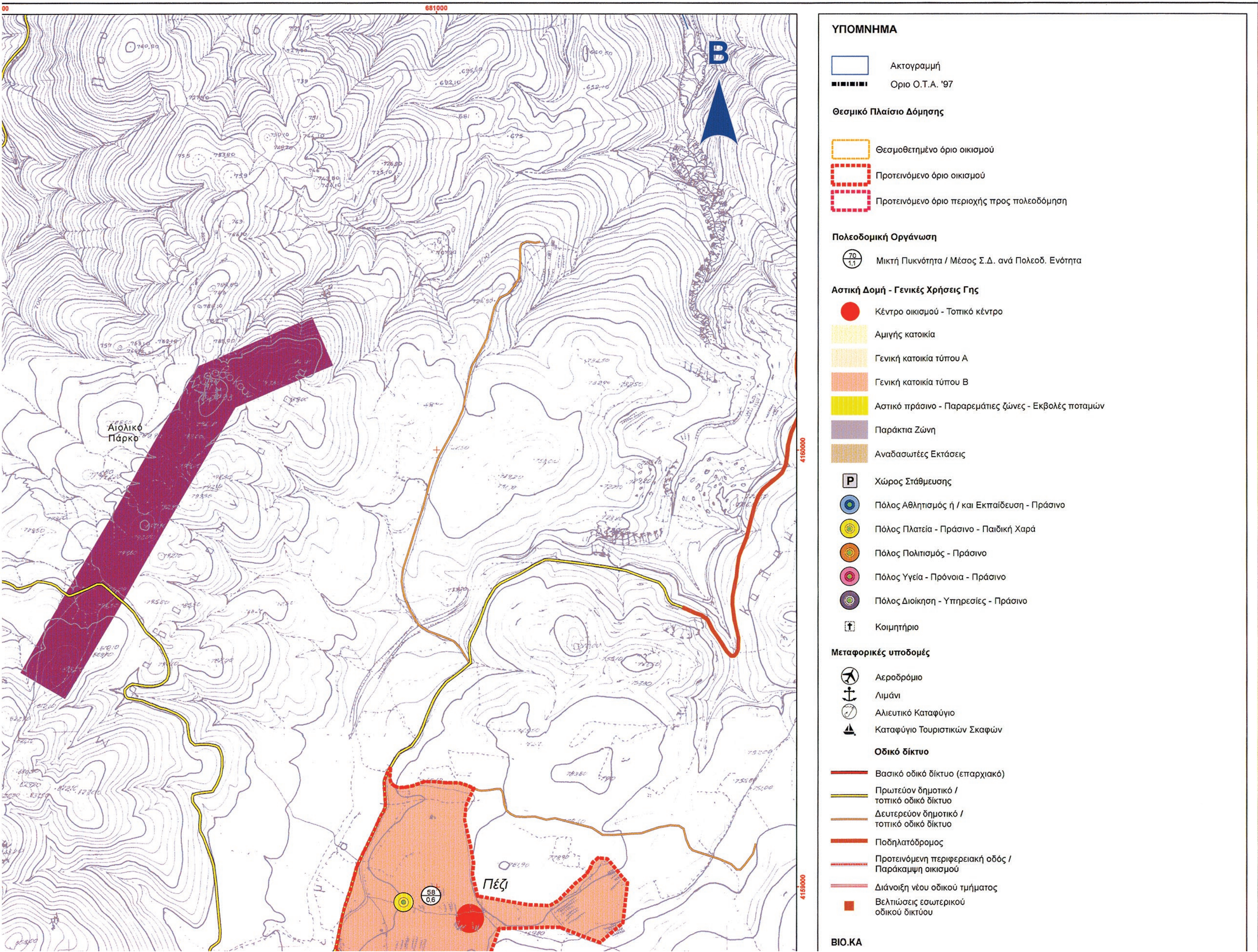

Νάνουρας
Κουνιάδοι
Άκ. Αλυ
Όρμ. Χειμωνι
679000
678000
4162000
4161000

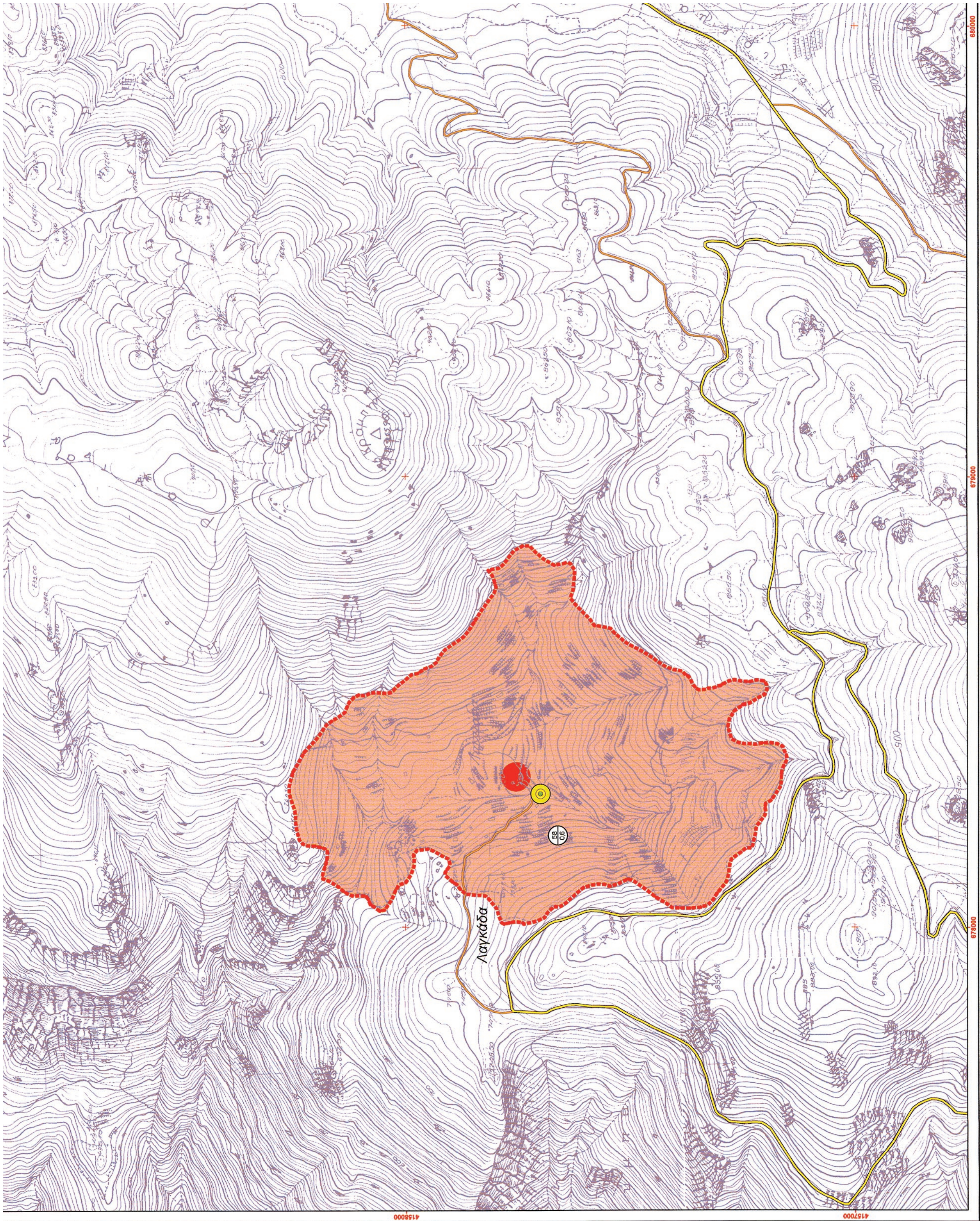

ΒΙΟ.ΚΑ
Υφιστάμενη λειτουργία
Μελλοντική λειτουργία
Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.
Σφραγίδα - Εγκρίσεις
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΠΕΡ
τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ, ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος
Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ: Π.3-15-16-17-18
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Τσακάδες - Νάνουρας - Προεσπέρα - Κουνιάδοι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)
680000
681000
4162000
4161000

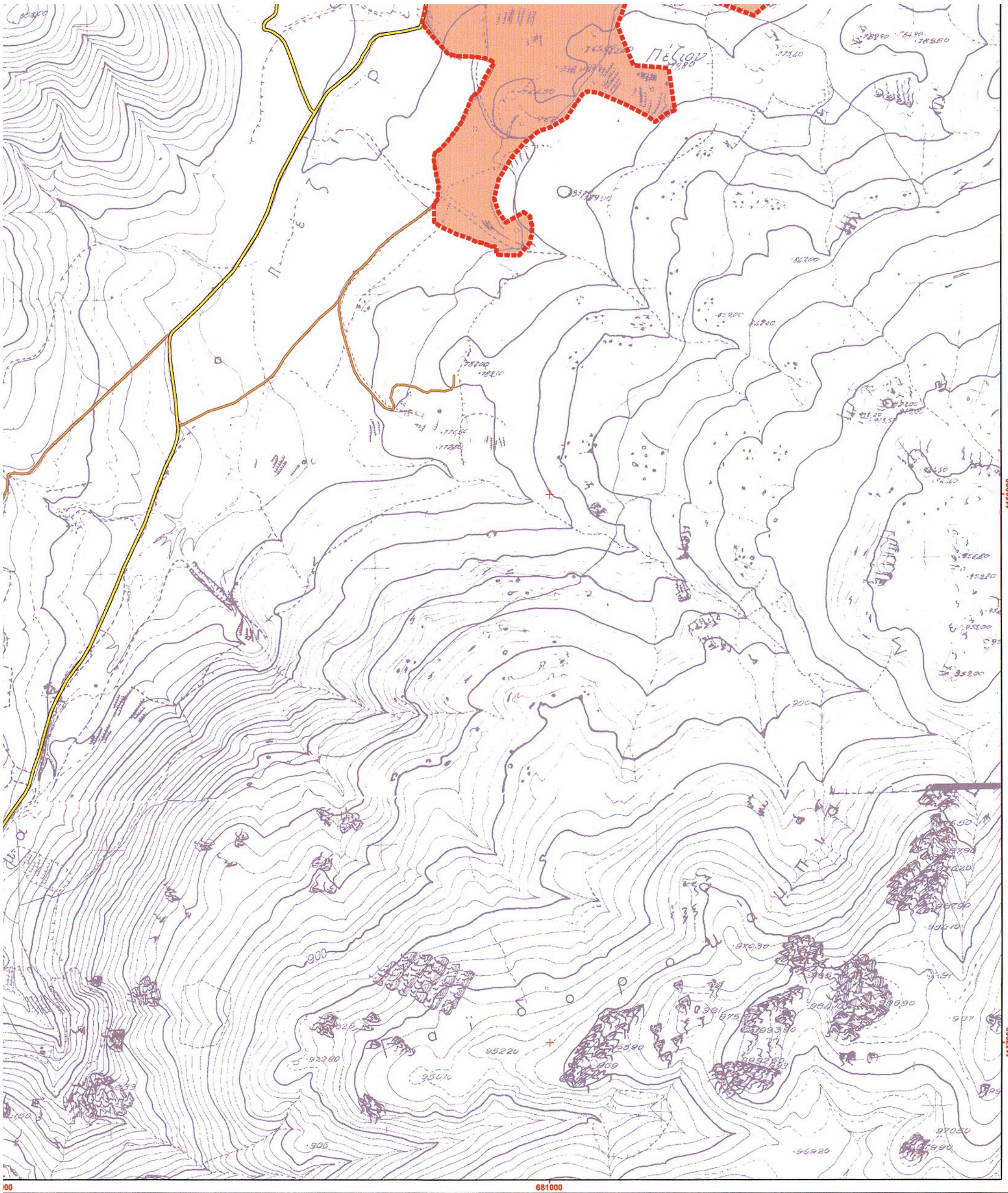


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ακτογραμμή
Όριο Ο.Τ.Α. '97
Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης
Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο οικισμού
Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση
Πολεοδομική Οργάνωση
Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα
Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης
Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
Αμιγής κατοικία
Γενική κατοικία τύπου Α
Γενική κατοικία τύπου Β
Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
Παράκτια Ζώνη
Αναδασωτέες Εκτάσεις
Χώρος Στάθμευσης
Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
Κοιμητήριο
Μεταφορικές υποδομές
Αεροδρόμιο
Λιμάνι
Αλιευτικό Καταφύγιο
Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών
Οδικό δίκτυο
Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
Ποδηλατόδρομος
Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου
ΒΙΟ.ΚΑ
Β
Αιολικό Πάρκο
Πέζι
681000
4160000
4159000


Λαγκάδα
58
ΟΒ



ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Αιολικό Πάρκο ΔΕΗ

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον"

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη 16-5-2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ. ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ

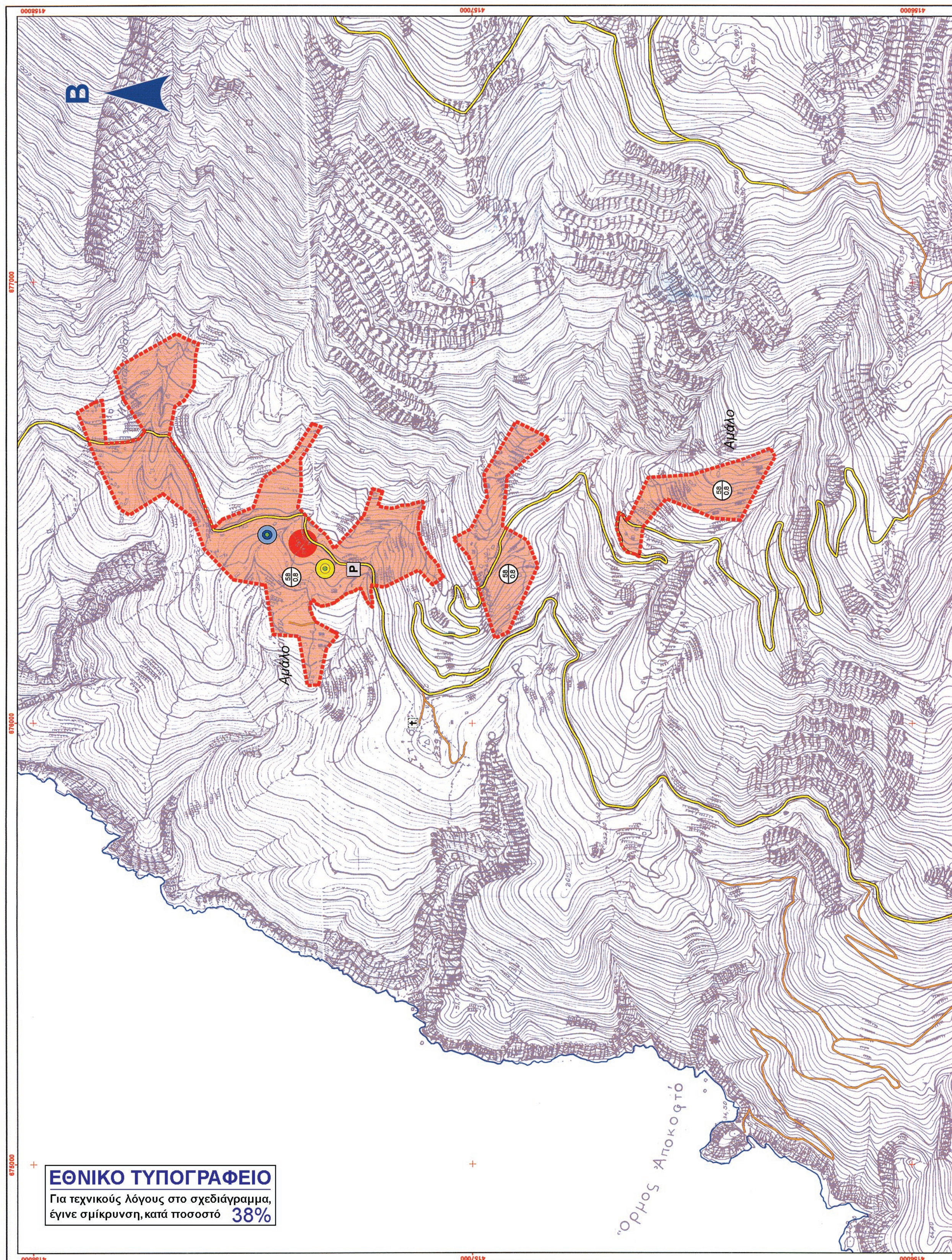
ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-19-20-21**

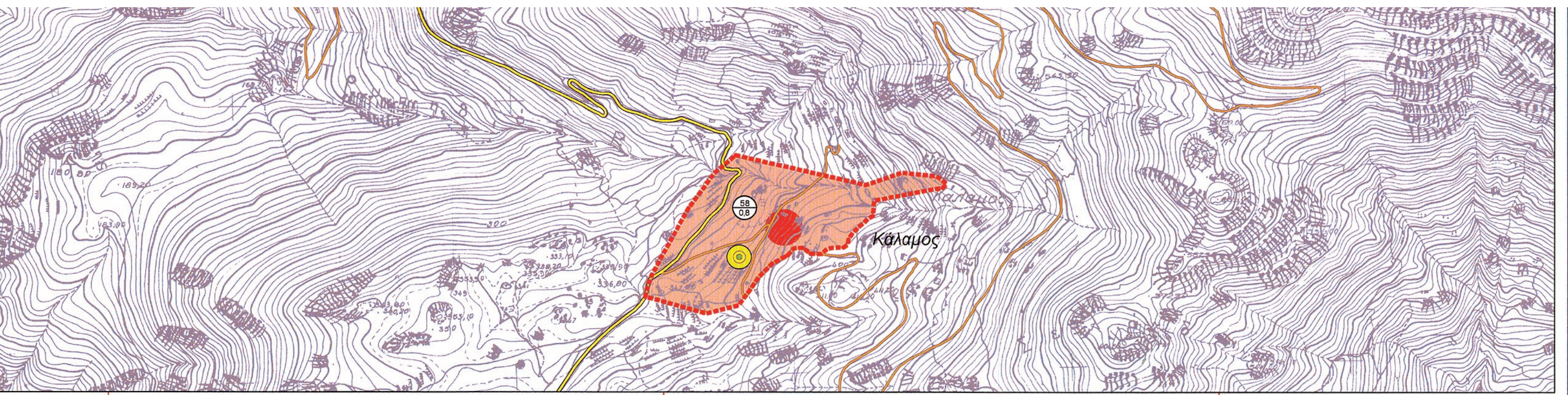
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Βρακάδες - Λαγκάδα - Πέζι

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)


Β
Αμάλο
Αμάλο
Όρμος Αποκοφτό
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ακτογραμμή
- Όριο Ο.Τ.Α. '97

Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης

- Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
- Προτεινόμενο όριο οικισμού
- Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση

Πολεοδομική Οργάνωση

- 70/1,1 Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα

Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης

- Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο
- Αμιγής κατοικία
- Γενική κατοικία τύπου Α
- Γενική κατοικία τύπου Β
- Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών
- Παράκτια Ζώνη
- Αναδασωτέες Εκτάσεις
- P Χώρος Στάθμευσης
- Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο
- Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά
- Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο
- Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο
- Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο
- Κοιμητήριο

Μεταφορικές υποδομές

- Αεροδρόμιο
- Λιμάνι
- Αλιευτικό Καταφύγιο
- Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών

Οδικό δίκτυο

- Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)
- Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
- Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο
- Ποδηλατόδρομος
- Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού
- Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος
- Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου

ΒΙΟ.ΚΑ

- Υφιστάμενη λειτουργία
- Μελλοντική λειτουργία
- Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΑΦΜ. 027008392 - ΔΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΕΠΠΕΡ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον"

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Αθήνα 16 - 5 - 2013 ... με την αριθμ. 15369/451/13 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΣΤΑΔΙΟ Β2 / τ.ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-22-23**

ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Αμάλο - Κάλαμος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


Β
Τραπάλο
Ἀκ. Δαιδάλειον
Ἀκρωτήρι

4153000

678000

679000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ακτογραμμή

Όριο Ο.Τ.Α. '97

Θεσμικό Πλαίσιο Δόμησης

Θεσμοθετημένο όριο οικισμού

Προτεινόμενο όριο οικισμού

Προτεινόμενο όριο περιοχής προς πολεοδόμηση

Πολεοδομική Οργάνωση

70 / 1.1 Μικτή Πυκνότητα / Μέσος Σ.Δ. ανά Πολεοδ. Ενότητα

Αστική Δομή - Γενικές Χρήσεις Γης

Κέντρο οικισμού - Τοπικό κέντρο

Αμιγής κατοικία

Γενική κατοικία τύπου Α

Γενική κατοικία τύπου Β

Αστικό πράσινο - Παραρεμάτιες ζώνες - Εκβολές ποταμών

Παράκτια Ζώνη

Αναδασωτέες Εκτάσεις

P Χώρος Στάθμευσης

Πόλος Αθλητισμός ή / και Εκπαίδευση - Πράσινο

Πόλος Πλατεία - Πράσινο - Παιδική Χαρά

Πόλος Πολιτισμός - Πράσινο

Πόλος Υγεία - Πρόνοια - Πράσινο

Πόλος Διοίκηση - Υπηρεσίες - Πράσινο

Κοιμητήριο

Μεταφορικές υποδομές

Αεροδρόμιο

Λιμάνι

Αλιευτικό Καταφύγιο

Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών

Οδικό δίκτυο

Βασικό οδικό δίκτυο (επαρχιακό)

Πρωτεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο

Δευτερεύον δημοτικό / τοπικό οδικό δίκτυο

Ποδηλατόδρομος

Προτεινόμενη περιφερειακή οδός / Παράκαμψη οικισμού

Διάνοιξη νέου οδικού τμήματος

Βελτιώσεις εσωτερικού οδικού δικτύου

ΒΙΟ.ΚΑ

Υφιστάμενη λειτουργία

Μελλοντική λειτουργία

Χ.Υ.Τ.Α - Χ.Υ.Τ.Υ.

4153000

680000

681000

682000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΠΕΡ

τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΩΝ τ. ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ , ΕΥΔΗΛΟΥ ΚΑΙ ΡΑΧΩΝ ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ : τ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΗΡΥΚΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΤΥΔΚ ΝΟΜΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ, Πολεοδόμος - Χωροτάκτης - Μηχ/κός Περιφερειακής Ανάπτυξης
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Περιφερειολόγος - Χωροτάκτης
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ, Αρχιτέκτων Μηχ/κός - Χωροτάκτης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ, Οικονομολόγος - Ειδικός σε G.I.S.

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Γεωλόγος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Γεωλόγος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΓΟΥΡΟΥ, Γεωλόγος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ, Πολιτικός Μηχ/κός
ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός

ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΩΛΗ, Δασολόγος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ, Δασολόγος

Μυτιλήνη.........2013
Συνοδεύει την αριθμ. 15369/451/13
Απόφαση Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

ΣΤΑΔΙΟ Β2 /τ.ΔΗΜΟΣ ΡΑΧΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ: **Π.3-24-25**

ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Καρκινάγρι - Τραπάλο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
DATUM: ΕΓΣΑ '87

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ (25%) ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (75%)

Σφραγίδα - Εγκρίσεις

ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004